خراسان شمالی
روزنامه خراسان شمالی
روزنامه سیاسی،اقتصادی،فرهنگی،اجتماعی خراسان شمالی
شنبه ۲۳ فروردین ۱۴۰۴
۱۲ شوال ۲۰۲۵. شماره ۴۲۳۸
صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیرعامل و مدیر مسئول : حسین سعیدی
دفترمرکزی: مشهد،بلوارشهیدصادقی(سازمان آب)
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۳۴۰۰۰
نمابر دبیرخانه: ۰۵۱-۳۷۶۲۴۳۹۵
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ چاپ:شهرچاپ خراسان
آدرس: بجنورد،خیابان امام خمینی(ره)، بین میدان فردوسی و مادر، جنب درمانگاه خاتم الانبیا(ص)
تلفن اشتراک: ۳۲۲۳۹۷۶۴
دفترمرکزی پذیرش آگهی:۳۲۲۳۹۷۶۴

مسیر طولانی صدور مجوزهای سرمایه گذاری

فرماندار بجنورد با بیان این که بحث بنگاه داری بانک ها مطرح است و به جای تامین نقدینگی برای سرمایه گذار، خودشان سرمایه گذار شده اند، می گوید: مسیر صدور مجوزها با تمام سیستم های الکترونیکی طولانی است و پنجره واحد گزینه خوبی به شمار می رود اما هنوز کند عمل می کند

محمدرضا موفق یساقی

فرماندار بجنورد گفت: بحث بنگاه داری بانک ها مطرح است و به جای تامین نقدینگی برای سرمایه گذار، خودشان سرمایه گذار شده و شرکت های اقماری درست کرده اند و این خود یکی از اشکالات سیستم مالی به شمار می رود. «محمدرضا موفق» در جلسه شورای اداری بجنورد اظهار کرد: فلسفه بانک تامین اعتبار و منابع برای تجهیز و سرمایه گذاری است. وی تصریح کرد: یکی از مشکلات ما این است که برخی بانک ها بنگاه داری می کنند و خود یک مجموعه سرمایه گذار هستند. فرماندار بجنورد ادامه داد: مدیران باید طوری عمل کنند که فعالیت اقتصادی برای سرمایه گذاران شیرین باشد. وی با بیان این که سود واقعی با سرمایه گذاری حاصل می شود، ادامه داد: سیستم و نظام بانکی ما باید اصلاح شود و از سویی منابعی باید به سرمایه گذار تزریق شود. «موفق» یادآور شد: مدیران باید مدیریت کنند تا پول در جای خودش سرمایه گذاری شود. تک تک موظف هستیم زمینه های ایجاد اشتیاق و ذوق در سرمایه گذار را تشدید کنیم. وی تاکید کرد: مسیر صدور مجوزها با تمام سیستم های الکترونیکی طولانی است و پنجره واحد گزینه خوبی به شمار می رود اما هنوز کند عمل می کند.

به گزارش ایرنا، فرماندار بجنورد گفت: خراسان شمالی با خشکسالی دست و پنجه نرم می کند و چنانچه به همین روال ادامه یابد احتمال تنش های آبی در حوزه آب شرب و کشاورزی وجود دارد. وی با بیان این که دستگاه های متولی باید سخت افزار و نرم افزار خود را برای این موضوع بسیج کنند، تصریح کرد: کمیته توزیع عادلانه آب در تمام دره ها و رودخانه ها از اکنون توسط جهاد کشاورزی فعال شود. «موفق» با بیان این که در حوزه راه و آب استان مشکلاتی وجود دارد، بیان کرد: مدیران شهرستان برای جذب اعتبارات استان پیگیر باشند و با تدبیر مدیریت کنند تا سهم خوبی از منابع استان جذب شود. فرماندار بجنورد با اشاره به مشکلات جاده خندقلو و احتمال رانش زمین افزود: راهداری و راه و شهرسازی به عنوان متولیان جاده چاره اندیشی کنند تا دچار حادثه نشود. وی با اشاره به مغایرت برخی شهرک های صنعتی با ماهیت کارگاهی خود بیان کرد: شهرک صنعتی محل تولید است اما در برخی شهرک کارگاهی، مجوز برای کار تولیدی صادر شده که به انبار تبدیل نوشابه، آب، روغن و سایر تبدیل شده که با ماهیت کارگاهی آن مغایر است.

ضعف زیرساخت های حمل و نقل در خراسان شمالی

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی گفت: ضعف زیرساخت های حمل و نقل به ویژه نبود خط ریلی در استان، سبب افزایش هزینه های جابه جایی کالاها شده است که این امر رغبت بخش خصوصی برای حضور در این استان را کاهش می دهد

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی با اشاره به ضعف زیرساخت ها در استان به ویژه زیرساخت های حمل و نقل گفت: ضعف زیرساخت های حمل و نقل به ویژه نبود خط ریلی در استان، سبب افزایش هزینه های جابه جایی کالاها شده است که این امر رغبت بخش خصوصی برای حضور در این استان را کاهش می دهد. به گزارش روابط عمومی سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی، «بهزادفر» خاطرنشان کرد: ضعف زیرساخت ها یکی از موانع اصلی در زمینه تسهیل و تسریع سرمایه گذاری در این استان است. بخش خصوصی در سرمایه گذاری به دنبال دستیابی به سود است و بر این اساس، سرمایه را به مناطقی می برد که زیرساخت ها و زیربناهای مورد نیاز فراهم باشد. رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی، حذف بروکراسی اداری و تسهیل در صدور مجوزها را از دیگر الزامات رونق سرمایه گذاری عنوان کرد و گفت: صدور مجوزهای بی نام، یکی از اقدامات موثر و امیدآفرین برای جلب توجه و تشویق سرمایه گذاران است که در این باره اقدامات خوبی در این استان انجام شده است. وی افزود: هر چند خراسان شمالی در شاخص ملی بهبود فضای کسب و کار و همچنین شاخص ملی امنیت سرمایه گذاری که توسط مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی به صورت فصلی مورد ارزیابی قرار می گیرد، جایگاه مناسبی دارد اما همچنان موضوع طولانی بود فرایند اخذ مجوزها یکی از گلایه های جدی سرمایه گذاران است که صدور مجوزهای بی نام گام موثری در این راستاست. رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی همچنین با اشاره به این که کشاورزی یکی از محورهای توسعه خراسان شمالی است، گفت: یکی از موضوعات مورد توجه برای سرمایه گذاری، توجه به محیط کسب و کار روستاست. «بهزادفر» تصریح کرد: ۴۴ درصد از جمعیت استان در روستاها سکونت دارند، از این روز حفظ و پایداری معیشت جوامع محلی و اقتصاد روستا باید در اولویت قرار گیرد. وی افزود: توسعه کسب و کارهای خُرد با رویکرد کسب و کارهای اجتماع محور و توجه به زنجیره های ارزش راهبردی در محیط روستا باید مورد توجه باشد؛ در این باره طرح توانمندسازی جوامع محلی که از سال قبل با محوریت سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان آغاز شده، تقویت اقتصاد روستا با رویکرد انسجام بین بخش دولتی و خصوصی را هدف قرار داده است. وی با تاکید بر لزوم حمایت مالی از سرمایه گذاری های خرد در روستاها اظهار کرد: صندوق های حمایت بخشی مانند صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی باید نقش خود را به عنوان یک ابزار تامین مالی و تسهیل کننده سرمایه گذاری بیشتر کنند و حمایت خود را از تولید بخش کشاورزی توسعه دهند. رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی خاطرنشان کرد: همچنین راه اندازی صندوق های خطرپذیر برای حمایت از فعالیت شرکت های دانش بنیان نوپا به عنوان یکی از اولویت اصلی در سال جاری باید مورد توجه قرار گیرد.

دپو شدن ۶ هزار تخته فرش دستباف استان

به آمار فرش‌های دپوشده در این استان، سال به سال افزوده می‌شود

رئیس اتحادیه صنایع دستی خراسان شمالی از افزایش ۲۰ درصدی دپوی فرش دستباف در این استان خبر داد. «حسین ایزانلو» در گفت و گو با ایسنا با اشاره به این که سال به سال به آمار فرش‌های دپوشده در این استان افزوده می‌شود، اظهار کرد: در حال حاضر حدود ۶ هزار تخته فرش دستباف دپوشده در این استان وجود دارد. وی گفت: صنعت فرش دستباف در این استان جریان دارد اما روند جریان آن بسیار کند است. «ایزانلو» با بیان این که مهم ترین علت دپو شدن فرش‌ها در این استان، اعمال تحریم‌های ظالمانه است، افزود: تولیدکنندگان فرش دستباف را تولید می کنند به امید روزی که این تحریم‌ها برداشته شوند. وی با اشاره به این که فرش‌های دپوشده از نوع صادراتی هستند، ادامه داد: این فرش‌ها توسط تجار خرید می‌شود اما مقدار آن خیلی کم است. این مقام مسئول تصریح کرد: تجار از کشورهایی همچون عراق، افغانستان و پاکستان برای خرید فرش دستباف به این استان رفت و آمد دارند تا آن‌ها را خریداری و سپس به نام کشور خود صادر کنند، اما از آن جا که آن‌ها به خوبی می‌دانند که فرش‌های دستباف صادراتی ایران کمتر خرید و فروش می‌شود قیمت‌های ناچیزی را پیشنهاد می کنند که تولیدکنندگان نیز در مقابل این قیمت‌ها مقاومت می کنند و آن‌ها را نمی‌فروشند. وی بیان کرد: از سوی دیگر به دلیل این که قیمت فرش‌های دستباف بسیار افزایش پیدا کرده، خرید داخل نیز کمتر شده است و مردم به فرش دستباف به عنوان یک کالای ثانویه نگاه می کنند و کمتر آن را خریداری می کنند. به گفته رئیس اتحادیه صنایع دستی خراسان شمالی، افزایش قیمت مواد اولیه و دستمزد موجب شده تا قیمت فرش دستباف افزایش یابد. وی تاکید کرد: دولت برای حمایت از تولید داخل همان گونه که برای خرید لوازم خانگی و... تسهیلات ارائه می‌دهد می تواند برای حمایت از صنعت و افزایش خرید این محصول تسهیلات ارائه دهد. «ایزانلو» گفت: ماهانه حدود ۵۰۰۰ متر مربع فرش دستباف در این استان تولید می‌شود که شامل فرش‌هایی است که با نخ‌های ابریشمی و پشمی بافته می‌شوند.

از میان خبرها

لرزه بی برقی بر ریشه دانه‌های روغنی!

یک مسئول در سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی هشدار می دهد: اگر بارندگی های مطلوب طی روزهای آتی اتفاق نیفتد و برق چاه‌های کشاورزی نیز قطع شود، به طور حتم با کاهش تولید چشمگیری در زمینه دانه‌های روغنی مواجه خواهیم شد

مدیر امور زراعت سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: در حال حاضر قطع برق چاه‌های کشاورزی یکی از معضلات اساسی مزارع دانه‌های روغنی در این استان است. «وحید صباغ» با اشاره به کاهش شدید بارندگی‌ها و تشنگی مزارع دانه‌های روغنی اظهار کرد: وضعیت کنونی این مزارع در استان مطلوب نیست و منتظر بارندگی‌ها هستیم تا مزارع از این وضعیت خارج شوند. وی افزود: کاهش شدید بارندگی‌ها از یک سو و قطع برق چاه‌های کشاورزی از سوی دیگر مزید بر علت مشکلات کشاورزان شده و آن‌ها را برای سال زراعی جاری بسیار نگران کرده است. «صباغ» در گفت و گو با ایسنا خاطرنشان کرد: اگر بارندگی‌های مطلوب طی روزهای آتی اتفاق نیفتد و برق چاه‌های کشاورزی نیز قطع شود، به طور حتم با کاهش تولید چشمگیری در زمینه دانه‌های روغنی مواجه خواهیم شد. وی بیان کرد: سطح زیر کشت پاییزه مزارع کلزا در این استان ۵۵۰ هکتار، گلرنگ ۱۷۰ هکتار و کاملینا ۳۶۵۰ هکتار است. کشت دانه‌های روغنی آفتابگردان و کنجد نیز به صورت بهاره در اردیبهشت انجام خواهد شد. وی با بیان اینکه کشت محصولات استراتزیک و افزایش تولید در واحد سطح این محصولات یکی از اهداف مهم این سازمان است، ادامه داد: دانه‌های روغنی یکی از محصولات استراتژیکی است که در این استان کشت می‌شود.

آفتی که از خواب زمستانی دیرتر بیدار شده است

سن گندم در مناطق سردسیر معمولاً در فصل زمستان به خواب می‌رود و دمای پایین امسال باعث شده که این آفت با تأخیر وارد مزارع استان شود و کشاورزان نسبت به آن دیرتر هشدار داده شوند

خراسان شمالی به عنوان یکی از استان‌های مهم کشاورزی کشور، سالانه سهم زیادی از تولیدات گندم را در سطح کشور تأمین می کند اما این استان امسال با با چالش آفت سن گندم مواجه شده است. سال‌های گذشته، خسارات ناشی از سن گندم در برخی مناطق استان خراسان شمالی به حدی بود که کشاورزان با کاهش شدید تولید گندم مواجه شدند، به همین دلیل، عملیات مبارزه با این آفت به یکی از اولویت‌های اصلی سازمان جهاد کشاورزی استان تبدیل شده است. اگرچه مبارزه با این آفت در خراسان شمالی آغاز و هشدار طغیان آن داده شده است ولی کشاورزان در خط مقدم این مبارزه قرار دارند و باید در این خصوص با کارشناسان جهاد کشاورزی همکاری لازم را داشته باشند. معاون تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی در گفت‌وگو با ایرنا اعلام کرد که مبارزه با آفت سن گندم در مزارع تمامی شهرستان‌های استان آغاز شده است و تا پایان فروردین ادامه خواهد داشت. «محمد رضایی» گفت: مبارزه با آفت سن گندم هر ساله از اسفند شروع می‌شد، اما به دلیل شرایط ویژه‌ای که امسال داشتیم، از جمله زمستان سرد و تأخیر در ورود این آفت به مزارع، عملیات مبارزه با کمی تعلل آغاز شده است. وی عنوان کرد: از آن جا که سن گندم در مناطق سردسیر معمولاً در فصل زمستان به خواب می‌رود، دمای پایین امسال باعث شده که این آفت با تأخیر وارد مزارع استان شود و کشاورزان نسبت به آن دیرتر هشدار داده شوند، با این حال، کارشناسان جهاد کشاورزی با آغاز فصل بهار و افزایش دما، مبارزه با این آفت را به‌طور جدی شروع کرده‌اند تا از بروز خسارات گسترده جلوگیری کنند.

مفقودی

کارت دانشجویی با شماره دانشجویی ۴۰۳۱۲۳۲۱۸۰۷ رشته روانشناسی مقطع کارشناسی پیوسته دانشگاه دولتی ویژه خواهران کوثر بنام مبینا جوانشیری قاسم آبادی مفقود و فاقد اعتبار است.
و/۱۴۰۴۰۰۱۱۷

مفقودی

کارت دانشجویی اینجانب علی چوپانی فرزند حسن به شماره دانشجویی ۴۰۳۱۶۱۱۴۰۲۰ رشته علوم کامپیوتر از دانشگاه دولتی بجنورد مفقود گردیده و فاقد اعتبار است .
و/۱۴۰۴۰۰۱۲۶

مفقودی

کارت دانشجویی اینجانب فاطمه احمدنژاد فرزند عباس به شماره دانشجویی ۴۰۱۱۳۱۱۱۰۱۰ رشته مهندسی صنایع از دانشگاه دولتی بجنورد مفقود گردیده و فاقد اعتبار است .
و/۱۴۰۴۰۰۱۲۷

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۲ -اصلی اراضی چناران ۱- ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک ۱۶۹ فرعی از ۲ اصلی فوق به مساحت ۳۹۵/۲۷ متر مربع ابتیاعی آقای علی اکبر محمد پور از محل مالکیت رسمی آقای تقی رستمی برابر رأی شماره ۸۵۵۰ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ - کلاسه ۱۴۰۳-۰۷۱۱ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

شناسه آگهی:۱۹۰۴۸۸۷
مهدی سیاوش رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
و/۱۴۰۴۰۰۰۹۰

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهیهای ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش یک بجنورد ۱- ششدانگ یکباب مغازه از پلاک ۲ فرعی از ۲۹۲۷ اصلی به مساحت ۱۳/۲۱ متر مربع ابتیاعی آقای محمد نیکدل از محل مالکیت رسمی آقای برات براتی برابر رأی شماره ۸۰۰۴-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ - کلاسه ۰۸۱۹ - ۱۴۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

شناسه آگهی:۱۹۰۴۹۲۹
مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
و/۱۴۰۴۰۰۰۸۹

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۷۹ -اصلی اراضی کلاته اردشیرخان ۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۵۰ فرعی از ۷۹ اصلی فوق به مساحت ۱۱۹۵/۹۶ متر مربع ابتیاعی آقای محمد ایزانلو از محل مالکیت رسمی سید صفدر حسینی برابر رأی شماره ۸۰۱۹ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

شناسه آگهی:۱۹۰۴۴۷۱
مهدی سیاوش رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
و/۱۴۰۴۰۰۰۸۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۱۶۷۵ - ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم رضا در تومی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۳۳۳ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغی به مساحت ۳۲۸۴.۱۱ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۳۷۹ فرعی از ۵۸- اصلی واقع در اراضی موسوم به در توم بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حسین در تومی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۲/۰۷

شناسه آگهی:۱۹۰۴۴۳۳
سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک
و/۱۴۰۴۰۰۰۸۵

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش ۲ بجنورد پلاک ۱۲-اصلی اراضی اسفیدان ۱- ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک ۶ فرعی از ۱۲ اصلی فوق به مساحت ۱۲۰۳ متر مربع ابتیاعی آقای عباسعلی اسفیدانی از محل مالکیت رسمی قلی ایزانلو برابر رأی شماره ۸۰۰۸ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱/۰۲ - کلاسه ۰۶۸۳ - ۱۴۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

شناسه آگهی:۱۹۰۴۸۷۰
مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
و/۱۴۰۴۰۰۰۸۸

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۷۹ - اصلی اراضی کلاته اردشیرخان ۱- ششدانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۷۹ اصلی به مساحت ۱۳۶۸/۹۱ متر مربع ابتیاعی احسان دلفراز از محل مالکیت رسمی ابراهیم قلیزادگان برابر رأی شماره ۷۹۸۵- ۱۴۰۳ - مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ - کلاسه ۱۷۹ - ۱۴۰۱ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد. نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

شناسه آگهی:۱۹۰۵۰۱۲
مهدی سیاوش رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
و/۱۴۰۴۰۰۰۹۱

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می گردد بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۸ اصلی اراضی کلاته حسینی ۱- ششدانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۱۴۸ اصلی به مساحت ۹۲۳/۶۱ ابتیاعی علی اکبر شهنازی کلاته از محل مالکیت رسمی شاهباز شهنازی کلاته برابر رأی شماره ۸۰۱۵ - ۱۴۰۳ - مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ - کلاسه ۷۷۷ - ۱۴۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

شناسه آگهی:۱۹۰۴۴۱۳
مهدی سیاوشی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
و/۱۴۰۴۰۰۰۸۴

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش ۲ بجنورد پلاک ۷۹- اصلی اراضی کلاته اردشیرخان ۱- ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک ۵۱ فرعی از ۷۹ اصلی فوق به مساحت ۲۰۲۲/۷۲ متر مربع ابتیاعی خانم آذر دادفرمایی از محل مالکیت رسمی آقای ناصر ناصری برابر رأی شماره ۸۰۳۳-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ - کلاسه ۰۱۴۵ - ۱۴۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

شناسه آگهی:۱۹۰۵۲۲۵
مهدی سیاوش رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
و/۱۴۰۴۰۰۰۹۲

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۳- اصلی اراضی شافه ۱- ششدانگ یک قطعه قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۲۰۵ فرعی از ۱۵۳- اصلی به مساحت ۴۲۵۰ متر مربع ابتیاعی رحمت الله یزدانی از محل مالکیت رسمی فلورا حمیدی برابر رأی شماره ۸۰۱۳-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ - کلاساه ۱۵۵۴ - ۱۴۰۳ *۲- ششدانگ یک قطعه قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۱۱۳ فرعی از ۱۵۳- اصلی به مساحت ۴۵۸۰ متر مربع ابتیاعی از محل مالکیت رسمی سید حن سید حسین زاده برابر رأی شماره ۸۲۲۲-۱۴۰۳ - مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ - کلاسه ۱۲۲۳ - ۱۴۰۳ *۳- ششدانگ یک قطعه قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۱۱۳ فرعی از ۱۵۳ اصلی به مساحت ۳۲۷۲ متر مربع ابتیاعی روح الله یزدانی از محل مالکیت رسمی ورثه سید حسن سید حسین زاده برابر رای شماره۸۲۲۳ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ - کلاسه ۱۲۲۸ - ۱۴۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

شناسه آگهی:۱۹۰۴۳۹۹
مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
و/۱۴۰۴۰۰۰۸۳