

#### از میان خبرها

رئیس کل دادگستری:

### نظارت بر توزیع و مصرف سوخت، دقیق و دراز مدت باشد



رئیس کل دادگستری خراسان شمالی در اولین نشست شورای پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان طی سال جاری، موضوع سوخت را از اهم مسائل استان برشمرد و اظهار کرد: با توجه به وجود ناترازی در حوزه توزیع متوازن منابع انرژی در کشور و استان، اهتمام جدی در مدیریت این عرصه، نیازمند هم افزایی و همکاری دستگاه های مرتبط است و برای حصول نتایج محسوس و ملموس باید از تمامی ظرفیت ها در این راستا استفاده شود. به گزارش روابط عمومی دادگستری کل خراسان شمالی، حجت الاسلام والمسلمین «براتی زاده» خاطرنشان کرد: نظارت دقیق، هدفمند، مؤثر، کارآمد و درازمدت بر نحوه توزیع و مصرف سوخت می تواند به طور قابل توجهی از قاچاق سوخت جلوگیری نماید و در این اثنا یکی دیگر از بهترین روش های پیش‌بینی‌شده، بهره مند شدن از سامانه های هوشمند و برخط نظارتی است. وی تصریح کرد: دستگاه قضایی به اعتبار رسالت ذاتی و نقش و جایگاه قانونی به منظور کاهش قاچاق سوخت از نقش آفرینی مسئولان دستگاه های اجرایی و دولتی – که دارای کارکرد مدیریتی و نظارتی در این خصوص هستند- حمایت خواهد کرد.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان نیز گفت: از حیث ساختاری و جغرافیایی بحث قاچاق در خراسان شمالی به معنای مصطلح آن وجود ندارد اما در بخش های مختلف از جمله در حوزه‌های صنعت، کشاورزی، حمل و نقل و نیروگاه های خراسان شمالی هایی به چشم می خورد و ضرورت دارد مسئولان ذیربط در بدو امر به تکالیف قانونی و نظارتی خود به نحو احسن عمل کنند. «سیدجواد ایلائی» افزود: در مواقعی که به اعمال برخورد‌هایی قانونی نیاز است باید ضابطین به ویژه پلیس امنیت اقتصادی ورود و مراتب را تا حصول نتیجه پیگیری نمایند. وی افزود: با توجه به ناترازی انرژی به ویژه در بحث تامین منابع سوخت به ویژه طی فصول سرد سال با مشکلاتی مواجهیم که باید نظارت جدی در بحث توزیع و مصرف عادلانه صورت بگیرد. این مقام قضایی ضمن هشدار جدی به سودگران این حوزه خاطرنشان کرد: برای این افراد پرونده قضایی تشکیل و با استفاده از ظرفیت های قانونی موجود با آنان بدون اعماض و مشامشات برخورد خواهد شد.

### کارت هست، کرسی نیست!

معاون اتاق بازرگانی خراسان شمالی می گوید: در حالی که خراسان شمالی، شاهد افزایش ۳ برابری صدور کارت بازرگانی در سال گذشته بود، همچنان این استان از مطلوبیت در داشتن کرسی‌های مناسب در اتاق بازرگانی ایران رنج می برد معاون خدمات بازرگانی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان شمالی گفت: در حالی که خراسان شمالی، شاهد افزایش ۳ برابری صدور کارت بازرگانی در سال گذشته بود، همچنان این استان از مطلوبیت در داشتن کرسی‌های مناسب در اتاق بازرگانی ایران رنج می برد. «بهرام صدقی» اظهار کرد: سال گذشته ۳۰۴ کارت بازرگانی برای فعالان اقتصادی استان صادر شد که این تعداد نسبت به سال ۱۴۰۲ سه برابر افزایش داشته است. وی افزود: ۳۵ مورد کارت عضویت مستقل نیز در میان این کارت‌ها وجود دارد. معاون خدمات بازرگانی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان شمالی اظهار کرد: افزایش تعداد کارت‌های بازرگانی می تواند ارتباط مستقیمی با حضور فعال تر استان در هیات نمایندگان اتاق ایران داشته باشد، اما با این وجود استان همچنان از کمبود نمایندگان اقتصادی رنج می برد. وی در گفت و گو با ایرنا بیان کرد: خراسان شمالی تنها یک نماینده در میان ۴۲۰ نماینده فعال در اتاق بازرگانی ایران دارد. وی عنوان کرد: هزار و ۲۰۰ کارت بازرگانی از زمان تأسیس اتاق استان برای فعالان اقتصادی صادر شده است، اما برخی از این کارت‌ها به دلیل فعالیت‌های غیر فعال یا محدود از دور خارج شده اند. «صدقی» یادآور شد: همچنین ۱۰۰ فقره گواهی مبدأ و تأیید اسناد تجاری نیز در سال گذشته صادر شده و رشد ۱۰ درصدی نسبت به سال قبل را نشان می دهد. وی از فعالان اقتصادی خواست تا کارت بازرگانی دریافت کنند تا استان بتواند صدا و جایگاه بیشتری در تصمیم‌گیری‌های ملی داشته باشد و چالش‌های اقتصادی استان در سطح کشور بهتر به گوش برسد.

### نه به کار جزیره ای!



سید مجتبی علوی مقدم، ضمن خداحوتی به مجموعه بنیاد مسکن خراسان شمالی، نقش بنیاد مسکن در ماندگاری مردم در روستاها را بسیار حائز اهمیت دانست و افزود: در خراسان شمالی بیش از میانگین کشوری، مردم در روستاها زندگی می کنند و باتوسعه روستاها، ماندگاری مردم سرمایه گذاری برای تولید در روستاها می توان تولید ثروت بالایی داشت. وی خواستار تهیه زنجیره ارزش برای هر روستا شد و اظهار داشت: سرمایه گذاران را برای سرمایه گذاری در روستاها تشویق کنیم تا با نگاه شعار سال در روستاها سرمایه گذاری شود. وی تصریح کرد: کار در روستاها نباید جزیره ای و بخشی نگرانه باشد بلکه باید به کار تیمی و مطالعات به روز توجه ویژه شود. معاون عمرانی استاندار همچنین با تأکید بر این که بنیاد مسکن در بحث بازآفرینی پیشرو باشد، خواستار پای کار بودن همه دستگاه ها در این خصوص شد. «علوی مقدم» بیان کرد: در ساخت و سازها با علم روز و نگاه به فناوری و رعایت مباحث ۱۹ و مصرف انرژی، در جهت کمک به حل ناترازی گام برداریم. مدیر کل بنیاد مسکن خراسان شمالی هم گزارشی از عملکرد این بنیاد را ارائه داد و گفت: در حوزه روستایی ۱۰۲ هزار واحد مقاوم داشتیم که در حال حاضر ۶۵ درصد آن مقاوم سازی شده است. «هادی زارعی» ادامه داد: در حوزه شهری نیز ۸۱۰۰ واحد احداث شده و به محرومان تحویل داده شده است. به گفته وی، برای تمام روستاهای بالای ۲۰ خانوار طرح‌های تهیه شده و در حدود ۶۰ درصد آن‌ها حداقل یک فاز اجرایی شده است. در پایان این نشست، لوح یادبود دست حساب ۱۰۰ امام (ره) توسط معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار امضا شد.

## اتمام حجت درباره احداث نیروگاه های خورشیدی

### استاندار خراسان شمالی: همه دستگاه های اجرایی و مرتبط باید موانع سرمایه گذاران احداث نیروگاه های خورشیدی را برطرف کنند و تمامی اقدامات مدیران برای مانع زدایی بررسی می شود

در حوزه انرژی دارد و در صورت حمایت آنان می تواند به قطب انرژی های تجدیدپذیر در کشور تبدیل شود. همچنین به گزارش روابط عمومی استانداری، استاندار خراسان شمالی در جلسه کار گروه توسعه انرژی های تجدیدپذیر استان گفت: در احداث نیروگاه های خورشیدی باید سیاست های دولت پیگیری و دنبال شود و این موضوع مورد توجه و اهتمام شرکت های خصوصی هم قرار گیرد. «بهمن نوری» افزود: احداث نیروگاه های خورشیدی در استان از مصادیق باز تحقق شعار سال است. وی اظهار داشت: ما از عملکرد خوب شرکت های سرمایه گذاری در بخش انرژی خورشیدی حمایت و استقبال می کنیم. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار نیز گفت: در نشست اخیر با سرمایه گذاران بخش احداث نیروگاه های خورشیدی بخش عظیمی از مشکلات آن ها برطرف شده است. «سید مجتبی علوی مقدم» افزود: فرآیند تسهیل امور سرمایه گذاران بخش احداث نیروگاه های خورشیدی باید تسریع یابد و تحقق این مهم با همراهی دستگاه های متولی انجام می شود. در ادامه این نشست، «هادی مدقی» مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خراسان نیز اظهار داشت: انرژی های تجدیدپذیر با توجه

استاندار خراسان شمالی در نشست تخصصی احداث نیروگاه های تجدیدپذیر استان گفت: با توجه به اولویت دولت در خصوص رفع ناترازی، همه دستگاه های اجرایی و مرتبط باید هر گونه مانعی را برای سرمایه گذاران احداث نیروگاه های خورشیدی برطرف کنند. مهندس «بهمن نوری» افزود: با توجه به شعار سال مبنی بر سرمایه گذاری برای تولید، هیچ گونه کوتاهی از طرف مدیران توجه پذیر نیست و تمامی اقدامات آن ها برای مانع زدایی مورد بررسی قرار می گیرد. وی با بیان این که از هر گونه سرمایه گذاری بخش خصوصی در حوزه انرژی استقبال می کنیم، تأکید کرد: بخش های خصوصی نیز باید با تعهد کامل برای اجرای پروژه ها و کاهش و رفع ناترازی عمل و هر چه سریع تر احداث نیروگاه ها را در استان آغاز کنند. در ادامه این نشست، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی نیز اظهار داشت: اهتمام وزارت نیرو و به تبع آن، این شرکت، احداث نیروگاه های خورشیدی است که در حال حاضر مقرر شده ۱۲۴ نیروگاه با ظرفیت ۳۵۰ مگاوات در استان احداث شود. به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان، مهندس «محمد رضا رمضانی» خاطرنشان کرد: خراسان شمالی ظرفیت های بزرگی برای جذب سرمایه گذار

## خراسان شمالی



به رویکرد دولت چهاردهم و تأکید در برنامه هفتم و بهره وری انرژی به عنوان راهکار رفع ناترازی برق شناخته می شود. وی علت به وجود آمدن ناترازی برق را مربوط به بهره وری انرژی و گذار انرژی ذکر کرد. وی با بیان این که در برنامه هفتم توسعه موضوع ناترازی برق به طور ویژه به آن نگاه شده است، تصریح کرد: خراسان شمالی با توجه به ظرفیت های خوب برق منطقه ای با جذب سرمایه می تواند استان اول در حوزه خاموشی صفر قرار گیرد و تحقق این مهم مستلزم توجه به انرژی های تجدیدپذیر است. وی خاطر نشان کرد: با توافق با حوزه توانیر اگر ۶۰ مگاوات بهره وری در بخش انرژی تجدیدپذیر ایجاد شود سال آینده شاهد خاموشی در هیچ حوزه ای نخواهیم بود. وی بیان کرد: یکی از مشکلات حوزه سرمایه گذاری در خراسان شمالی این است که اختیارات در حوزه ساخت و ساز و مجوز ها در داخل استان انجام نمی شود اما با برنامه ریزی های انجام شده مقرر شد دفتری برای رفع این مشکل ایجاد شود تا سرمایه گذاران به تهران مراجعه ای نداشته باشند.

### تلاش به دور از حاشیه

نماینده عالی دولت در خراسان شمالی در دیدار مدیرکل، معاونان و مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در بنیاد مسکن گفت: بنیاد مسکن را واقعا جزو خادمین می دانیم که به دور از حاشیه، به معنای واقعی تلاش و خدمت می کند



نماینده عالی دولت در خراسان شمالی در دیدار مدیرکل، معاونان و مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در بنیاد مسکن به مناسبت دهه حساب ۱۰۰ امام (ره) و تأسیس این نهاد گفت: بنیاد مسکن را واقعا جزو خادمین می دانیم که به دور از حاشیه، به معنای واقعی تلاش و خدمت می کند و این خصیصه در کارمندان این مجموعه نیز باز است. «بهمن نوری» ادامه داد: از آن جا که ماهیت کار این بنیاد، مقدس و با ارزش است، این جهت گیری کاملاً در ست، بجای شایسته تقدیر است. استاندار تأکید کرد: ما از عملکرد شماراضی هستیم و این رضایت با توجه به مشاهدات و بررسی ها و تعاملات با دستگاه‌ها، حضور میدانی، دغدغه مدیریتی، عمل به قول ها و وعده‌ها و تعامل با بالادستی حاصل شده است و نشان می دهد خوب عمل می کنید، هر چند عمق کمبودها زیاد است و باید تلاشمان را مضاعف کنیم. وی ضمن تبریک ایام دهه حساب ۱۰۰ امام (ره) گفت: ما قدرشناس زحمات هستیم و از هر کمکی برای رشد استان و رسیدن به جایگاه اصلی اش دریغ نخواهیم کرد. در ابتدای این دیدار، «زارعی» مدیر کل بنیاد مسکن با اشاره به انجام عملیات ۵۴۰ هزار متر مربع آسفالت در سال گذشته از محل منابع قیر رایگان، از ساخت بیش از هشت هزار واحد مسکن شهری خبر داد و گفت: در مسکن روستایی نیز سال گذشته باهمت کارکنان این نهاد دو نیم برابر ظرفیت استان تسهیلات جذب شد و این موفقیت ها با حمایت‌های استاندار، فرمانداران و نمایندگان محقق شده است.

## خراسان شمالیروزنامه خراسان شمالیجذب آگهی در روزنامه خراسان شمالی: تلفن: ۰۵۸-۳۲۲۳۹۷۶۴

### مزایده

بدینوسیله به اطلاع عمومی میرساند دهبیاری روستای چری با استناد به نامه بشماره ۰۲۱۷/ ۵۱۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ در خصوص قیمت گذاری یکدستگاه مینی لودر باب کت سانوارد چینی متعلق به دهبیاری روستای چری را از طریق آگهی مزایده عمومی با مشخصات و شرایط زیر به فروش برساند:

-مورد مزایده یکدستگاه مینی لودر باب کت سانوارد چینی ،با بیل جلو ورنگ آبی ومدل ۱۳۹۳ به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۸۵۰/۱۰ریال معادل یک میلیون و هشتادوپنج میلیون تومان

**شرایط مزایده:** میزان تضمینی شرکت در مزایده: ۵٪ قیمت پایه برای هر مورد ذکرشده می باشد که باید طی رسید بانکی به حساب شماره۰۹۶۳۷۷۰۵۸۸۹۳۷۷۰۱ نزد بانک ملی بنام دهبیاری چری واریز و فیش واریز در پاکت قرار گیرد.

۲-۲- متقاضیان شرکت در مزایده می توانند فرمهای مربوطه را در ساعات اداری از مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ الی ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ با مراجعه به مسئول ماشین آلات بخشداری مرکزی شیروان واقع در اول خیابان جانبازان خانم مهندس عارفخانی تحویل گرفته و با درج مشخصات کامل و ارایه قیمت پیشنهادی در داخل پاکت سربسته به ایشان تحویل دهند بدیهی است پیشنهادهاتی که بعد از تاریخ اعلام شده مراجعه نمایند قابل قبول نخواهد بود.

۲-۳- شرکت کنندگان میبایست ماشین مورد نظر را قبل از ارایه قیمت و تحویل پاکت در محل بخشداری مرکزی شیروان با دقت بازدید نمایند، به ایرادات فنی و یا کسری قطعات از طریق خریدار ترتیب اثر نخواهد شد .

۲-۴- کمیسیون مزایده در تعیین برنده مزایده، با رعایت صرفه و صلاح دولت اتخاذ تصمیم خواهد نمود درصورت ارایه قیمت مساوی از سوی شرکت کنندگان ، کمیسیون مزایده دهبیاری در اعلام برنده مختار بوده و اولویت با افراد بومی است .

۲-۵- متقاضی مکلف است در پشت پاکت پیشنهاد قیمت، نام و نشانی و آدرس و تلفن تماس خود را قید نماید.

۲-۶- کلیه هزینه های تعویضی پلاک ،مالیات مشاغل ،ارزش افزوده ، عوارض شهرداری وبیمه شخص ثالث به عهده برنده مزایده خواهد بود.

۲-۷- پیشنهادهات ناقص ،مبهم،مشروط ، بدون سپرده ویا کمتر از قیمت پایه مورد تأیید نبوده و ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲-۸- برنده مزایده ظرف مدت هفت روز کاری از تاریخ اعلام نتیجه مزایده می بایست برای انجام معامله حاضر شود در غیر اینصورت سپرده برنده ضبط و طبق مقررات با نفر دوم معامله خواهد شد.

۲-۹-کلیه پیشنهادهات ساعت ۱۰ روز شنبه مورخه۱۳/ ۰۲/ ۱۴۰۴ در کمیسیون مزایده که بصورت حضوری در بخشداری مرکزی فاروج برگزار خواهد شد، بازگشایی و صورتجلسه گردیده و نتایج اعلام خواهد شد.

۲-۱۰- برنده مزایده می بایست کل مبلغ را قبل از تحویل خودرو به حساب دهبیاری واریز نماید.

۲-۱۱- تنظیم سند رسمی وتعویض پلاک صرفا به نام برنده اصلی مزایده امکان پذیر می باشد

### دهبیاری روستای چری

۱۴۰۳/۰۲/۰۹

#### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:
بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۶- اصلی اراضی باقرخان ۱۵- ششدانگ یک باب قالیپوشی در قسمتی از پلاک ۵۹ فرعی از ۱۴۶- اصلی به مساحت ۲۱۱۱/۹۸ متر مربع ایتناعی آقای محمد یقانی مقدم از محل مالکیت رسمی بلی خان یقانی مقدم برابر رای شماره ۱۷-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۰ کلاسه پرونده ۱۷-۱۴۰۳-۱۴۰۳ لدا بدین وسیله به فروشندهگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد
چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میابردت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت میابردت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۰/۰۱/۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۵/۰۲/۱۴۰۴

ششانه آگهی: ۱۹۱۲۱۴۱

مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه۰۲۱۴۰۳۰۷۱۱۴۴۰۰۲۱۳۱۴۴۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۵۵۱ شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۵۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین ولی پورمقدم به شناسنامه شماره ۰۸۲۰۰۳۹۸۹۶-۰۸۲۰۰۳۹۸۹۶ صادره شیروان فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی اقدای دیم مزروعی مساحت ۵۸۶۰۱ متر مربع داخل در قسمتی از ششدانگ پلاک ۱۲ اصلی مزروعه ورگ واقع در ناحیه ۵ قوچان شهرستان شیروان از محل مالکیت مشاعی رحیم ابراهیم زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰/۰۱/۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴/۰۲/۱۴۰۴

ششانه آگهی: ۱۹۱۴۰۴۶

محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۳/۰۲/۰۹