خراسان شمالی روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی

یادداشت

معضل ناترازی انرژی، تهدیدی برای ناترازی مخاطبان رسانه ملی

در سال های اخیر، سیستم های دیجیتال، تجربه ای جدید در عرصه تماشای تلویزیون و دریافت شبکه های رادیویی به وجود آورده است، در این سیستم، افزون بر ایجاد امکان ارائه شبکه های تلویزیونی و رادیویی بیشتر، کیفیت صدا و تصویر نیز بهبود یافته است. سازمان صدا وسیما و به ویژه در مراکز استان ها با صرف بودجه هنگفت و نصب امکانات فنی و تجهیز ایستگاه ها و فرستنده ها در اقصی و نقاط ایران، حتی در دور دست ترین مناطق صعب العبور، روزهای خوب و روشنی را برای دریافت صدا و تصویر باکیفت تری به ارمغان آورد.اما در پی ناترازی انرژی و به ویژه قطعی مکرر برق و قطع و وصل شدن برق فرستنده ها و بروز اختلال در دریافت شبکه های رادیویی و تلویزیونی صدا و سیما در مناطق مختلف موجب نارضایتی مردم شده است و مردم با ارسال پیامک، تماس با سامانه ۱۶۲ و بعضی با نامه نگاری یا استفاده از ظرفیت فضای مجازی و شبکه های اجتماعی و حتی مراجعه به فرمانداری ها یا خطیبان جمعه به این موضوع اعتراض دارند.با توجه به نوع جغرافیا و وضعیت کوهستانی بودن مناطق زیادی از کشور و نیاز به تعداد بالای فرستنده های رادیویی و تلویزیونی در سراسر کشور، قطع مکرر برق، لطمات و صدمات فروانی را به لحاظ فنی، تجهیزاتی، هزینه های ملی و از همه مهمتر در حوزه نارضایتی مخاطبان و به ویژه کاهش مخاطبان رسانه ملی وارد کرده است. از آن جایی که تعداد ایستگاه های تلویزیونی در کشور بالاست و امکان استفاده از مولد های برق اضطراری در همه این ایستگاه ها وجود ندارد هر بار قطع شدن برق، اولاً در ایستگاه های پرقدرت باعث روشن شدن مولد های برق می شود که در بلند مدت این موضوع منجر به فرسایش و از کار افتادن این منابع تولید انرژی می شود، همچنین در ایستگاه های متوسط قدرت و کم قدرت نیز باعث بروز آسیب های فراوان به تجهیزات می شودو در مواردی نیز نیاز به حضور عوامل فنی برای راه اندازی مجدد می شود که این امر با توجه به صعب العبور بودن مناطق، باعث افزایش هزینه های نیروی انسانی، خسارت به امکانات و تجهیزات فنی و دسترسی نداشتن مخاطبان به شبکه های رسانه ملی می شود.اما از جهتی در حالی که امروزه قدرت های بزرگ رسانه ای هر کدام به گونه ای تلاش می کنند از طریق هزینه ای فروان مخاطبان خود را در درجه اول حفظ و تثبیت کنند و در مرحله بعد نیز بتوانند مخاطبان جدیدی را جذب کنند، ناترازی انرژی و قطع مکرر برق و از دسترس خارج شدن برخی فرستنده های رادیویی و تلویزیونی و همچنین در مواردی نیاز به کانال یابی های مکرر و مخصوصاً در مناطق روستایی و کوهستانی باعث شده است که مخاطبان عطای شبکه های رسانه ملی را به لقایش ببخشند یا سراغ رسانه ملی نروند یا ترجیح دهند مانند گذشته درصدد نصب آنتن ماهواره باشند و جوانان نیز در این میان ترجیح می دهند در شبکه های اجتماعی و فضای مجازی نیازهای خود را برطرف کنند.به نظر می رسد با توجه به در پیش بودن فصل گرما و افزایش ناترازی انرژی در فصل تابستان، اگر برای موضوع ایستگاه ها و فرستنده های صدا وسیما در استان ها تمهیدی اندیشیده نشود رسانه ملی به لحاظ تجهیزات و از همه مهمتر به لحاظ کاهش مخاطب با مشکلات فروانی رو به رو خواهد شد. لذا لازم است در مرحله اول، ایستگاه های پرقدرت و متوسط قدرت که جمعیت زیادی را تحت پوشش دارند از لیست قطعی های برق خارج شوند و در ادامه تمهیداتی اندیشیده شود تا معضل ناترازی انرژی تبدیل به معضل ناترازی در مخاطبان رسانه ملی نشود، چرا که اساساً امروزه با فراوانی ابزارهای رسانه ای همچنان صدا وسیما به عنوان پرمخاطب ترین و معتبرترین رسانه در کشور همچنان بی رقیب و ممتاز است و در صورت ریزش مخاطبان، معضلات و مشکلات بیشتری حوزه اطلاع رسانی و آگاهی بخش را تهدید خواهد کرد.

احمد عارفخانی

قائم مقام صدا و سیمای خراسان شمالی

معلمان نمونه، روی سن تجلیل

آیین تجلیل از معلمان نمونه خراسان شمالی، روز گذشته برگزار شد. «نیک‌نژاد» مدیرکل مدارس و مراکز غیردولتی وزارت آموزش و پرورش هم گفت: رئیس‌جمهور بیشترین وقت را برای این وزارتخانه گذاشته و به تبع آن، استانداران هم توجه زیادی مبذول کرده اند که جای قدردانی دارد. نشست های مختلف با حضور دکتر پزشکیان ازجمله در سفرهای استانی به شکل ویژه و اختصاصی تشکیل می شود تا آموزش و پرورش به جایگاه اصلی خود بازگردد.

استاندار و رئیس شورای آموزش و پرورش خراسان شمالی هم گفت: اساسی ترین ویژگی معلم، الگوبودن است؛ همان گونه که به تعبیر حضرت امام(ره)، شغل انبیاست. معلم در شکل گیری شخصیت دانش‌آموز و بر زندگی او تاثیری انکارناپذیر دارد. حجت‌الاسلام «براتی‌زاده» رئیس کل دادگستری استان هم با اشاره به جایگاه والای معلم، معلمان را سازنده باورها و نگرش افراد و تربیت کننده آینده سازان جامعه توصیف کرد . «متقیان» مدیرکل آموزش و پرورش خراسان شمالی هم در این همایش به شعار «برای معلم، برای ایران» اشاره کرد و رویکرد دولت را بسط عدالت آموزشی به خصوص در مدارس روستایی وعشایری برشمرد.

هشدار درباره حرکت ملخ‌ها به سمت مزارع شیروان

کانون‌های ملخ در مراتع صفی‌آباد، بجنورد و شیروان شناسایی شده‌اند

مدیر حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی می‌گوید: کانون‌های ملخ در مراتع صفی‌آباد، بجنورد و شیروان شناسایی شده‌اند و تاکنون مبارزه در سطح ۵۰۰ هکتار از منابع طبیعی استان انجام شده است. «امید میثاق» هشدار می‌دهد: اکنون حرکت ملخ‌ها از مراتع به سمت مزارع و باغ‌های شیروان آغاز شده و اگر اقدامی به‌موقع صورت نگیرد، باید منتظر خسارات بیشتر بود. وی در گفت و گو با ایرنا از چوپانان، کوهنوردان، طبیعت‌گردان و روستاییان می‌خواهد که در صورت مشاهده هر نوع تجمع یا حرکت غیرعادی ملخ، فوراً موضوع را به جهاد کشاورزی اطلاع دهند.

آگهی مناقصه عمومی خرید کیسه
(نوبت اول)

شرکت تولیدی قند شیروان در نظر دارد نسبت به تامین اقلام جدول ذیل از طریق شرکتهای تولیدی و یا تامین کنندگان واجد شرایط و معتبر از طریق مناقصه عمومی با رعایت شرایط مندرج در اسناد مناقصه اقدام نماید.

ردیف	مشخصات کالا	مقدار تقریبی (تخته)	وجه سپرده(ریال)
۱	کیسه شکری سایز ۶۰*۹۰ با وزن ۱۰۰ گرم با چاپ	۵۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

متقاضیان می تواند از تاریخ انتشار این آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه همه روزه از ساعت ۸ الی ۱۵ به آدرس کارخانه قند شیروان واقع در کیلومتر ۵ جاده شیروان به بجنورد مراجعه و یا برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۸۳ ۶۳۵ ۳۶۶۶ و همراه ۰۹۱۵ ۸۸۵ ۹۶۸۵ (رحیمی) تماس حاصل نمایند .

آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه: ساعت ۱۵ روز شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

ساعت و تاریخ برگزاری مناقصه : ساعت ۱۲ روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

محل برگزاری مناقصه : کارخانه قند شیروان

شرکت تولیدی قند شیروان

آگهی مناقصه خرید ۲۰۰۰ شاخه لوله اواپراسیون
(نوبت اول)

شرکت تولیدی قند شیروان در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی نسبت به خرید ۲۰۰۰(هزار) شاخه لوله اواپراسیون با مشخصات ذیل اقدام نماید.

ردیف	مشخصات کالا	وجه سپرده(ریال)
۱	لوله اواپراسیون درز مخفی از جنس استیل (ST304H) با ضخامت ۱,۵میلیمتر، طول 2770 میلیمتر و قطرخارجی 33 میلیمتر	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه همه روزه از ساعت ۸ الی ۱۵ به آدرس: کارخانه قند شیروان واقع در کیلومتر۱۵ جاده شیروان به بجنورد مراجعه و یا برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن۰۸۵۳۶۳۵۳۶۶۶ و همراه۰۹۱۵۸۸۵۹۶۸۵ (رحیمی) تماس حاصل نمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد منافصه: ساعت۱۵ روز شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

ساعت و تاریخ برگزاری مناقصه: ساعت۱۲ روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

محل برگزاری مناقصه: کارخانه قند شیروان

شرکت تولیدی قند شیروان

آگهی مزایده عمومی فروش مبدل حرارتی
(نوبت اول)

شرکت تولیدی قند شیروان در نظر دارد تعداد ۳ دستگاه مبدل حرارتی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی جهت دریافت اسناد مزایده وبازدید همه روزه از ساعت ۸ الی ۱۵ به آدرس: کارخانه قند شیروان واقع در کیلومتر ۱۵ جاده شیروان به بجنورد مراجعه ویا برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۸۳۶۳۵۳۶۶۶ و همراه ۰۹۱۵۸۸۵۹۶۸۵ (رحیمی) تماس حاصل نمایند.

ردیف	شرح کالا	تعداد(دستگاه)	وجه سپرده(ریال)
۱	فروش مبدل حرارتی پوسته لوله با ظرفیت حرارتی یک مترمکعب و فشار ۹ اتمسفر	۳	۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده: ساعت ۱۵روز شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

ساعت و تاریخ برگزاری مزایده: ساعت ۱۲ روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

محل برگزاری مزایده: کارخانه قند شیروان

شرکت تولیدی قند شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ - ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۲۴۲۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حسن شکوهی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۴۵ صادره از ایران در قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۱۰۶ فرعی از ۱۲۳- اصلی واقع در اراضی موسوم به میرزا حسنلو بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی توران صاحبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

شناسه آگهی:۱۹۱۲۶۵۳ **سعید عقیقی -رئیس ثبت اسناد و املاک**

۱۴۰۴۰۰۱۷۷

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: **بخش دو بجنورد پلاک ۵۹- اصلی اراضی لنگر** ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۲۱۴ فرعی از ۱۵۹ -اصلی به مساحت ۴۲۰ متر مربع ابتیاعی آقای حسن کلاته از محل مالکیت رسمی محمد رحیم چوپانی برابر رأی شماره ۸۸۲۳ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ کلاسه پرونده ۲۸۴-۱۴۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

شناسه آگهی:۱۹۰۹۵۵۹ **مهدی سیاوشی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

۱۴۰۴۰۰۱۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۷۰۳ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۲۲۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی الهام محمدی اوغاز به شناسنامه شماره ۰۸۲۰۰۵۶۷۷۴ کد ملی ۰۸۲۰۰۵۶۷۷۴ صادره فرزند در شش دانگ منزل پدینصورت که مساحت ۳۴۷.۰۵ متر جزء پلاک فرعی از ۱- اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت حیدر علی قاسم زاده (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۳۰

شناسه آگهی:۱۹۲۴۳۶۹ **محمد زارعی رئیس ثبت اسناد املاک**

۱۴۰۴۰۰۲۷۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۲۱۸۹۹ - ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سید حجت هاشمی فرزند سیدجواد بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۱۷۵۷۴۹ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغی در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی موسوم به کهنه کند بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی عید محمد اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

شناسه آگهی:۱۹۱۳۲۷۵ **سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک**

۱۴۰۴۰۰۱۸۴

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: **بخش دو بجنورد پلاک ۵۹- اصلی اراضی لنگر** ۱-ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک ۸۶ فرعی از ۱۵۳ اصلی فوق به مساحت ۹۷۵/۲۳ متر مربع ابتیاعی آقای علی قدیمی از محل مالکیت رسمی تقی علیزاده قوری دربند برابر رأی شماره ۸۸۱۴-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ - کلاسه ۰۸۰۰ -۱۴۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

شناسه آگهی:۱۹۱۲۱۴۱ **مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

۱۴۰۴۰۰۱۷۳

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: **بخش دو بجنورد پلاک ۵۹- اصلی اراضی لنگر** ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۲۱۴ فرعی از ۱۵۹ -اصلی به مساحت ۴۲۰ متر مربع ابتیاعی آقای حسن کلاته از محل مالکیت رسمی محمد رحیم چوپانی برابر رأی شماره ۸۸۲۳ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ کلاسه پرونده ۲۸۴-۱۴۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

شناسه آگهی:۱۹۱۱۶۴۵ **مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

۱۴۰۴۰۰۱۶۳

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۶- اصلی اراضی باقرخان ۱* - ششدانگ یک باب قالیشویی در قسمتی از پلاک ۵۹ فرعی از ۱۴۶- اصلی به مساحت ۲۱۱۱/۹۸ متر مربع ابتیاعی آقای محمد بقائی مقدم از محل مالکیت رسمی بلی خان بقائی مقدم برابر رأی شماره ۱۱۷- ۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۰ کلاسه پرونده ۱۷-۱۴۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

شناسه آگهی:۱۹۱۲۱۴۱ **مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

۱۴۰۴۰۰۱۷۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۲۱۸۹۹ - ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سید حجت هاشمی فرزند سیدجواد بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۱۷۵۷۴۹ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغی در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی موسوم به کهنه کند بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی عید محمد اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

شناسه آگهی:۱۹۱۳۲۷۵ **سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک**

۱۴۰۴۰۰۱۸۴

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۰- اصلی اراضی قشلاق لنگر* ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۵۹ فرعی از ۱۶۰ -اصلی به مساحت ۹۱۸۱/۴۳ متر مربع ابتیاعی آقای مرتضی قشلاقی از محل مالکیت رسمی حاجی خان قشلاقی برابر رای شماره ۸۴۲۶ -۱۴۰۳- مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ کلاسه پرونده۲۷۲-۱۴۰۳ * ۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۵۹ فرعی از ۱۶۰- اصلی به مساحت ۴۹۶۶/۱۳ متر مربع ابتیاعی آقای مرتضی قشلاقی از محل مالکیت رسمی حاجی خان قشلاقی برابر رأی شماره ۸۸۳۳- ۱۴۰۳ - مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ کلاسه پرونده ۲۷۳ -۱۴۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۱۵

شناسه آگهی:۱۹۱۳۳۱۶ **مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسنادو املاک منطقه یک بجنورد**

۱۴۰۴۰۰۱۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۶۰۴۱ - ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم شوکت پاسبان فرزند مرحوم ببو بشماره شناسنامه ۹۱۴ در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۳۹۴۳.۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۳ فرعی از ۲۲۴ اصلی واقع در مملجه بخش دو بجنورد از مالکیت ببو امانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

شناسه آگهی : ۱۹۱۳۹۲۵ **سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک**

۱۴۰۴۰۰۱۸۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۲۱۸۹۹ - ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سید حجت هاشمی فرزند سیدجواد بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۱۷۵۷۴۹ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغی در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی موسوم به کهنه کند بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی عید محمد اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

شناسه آگهی:۱۹۱۳۳۷۷ **مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

۱۴۰۴۰۰۱۸۵