

#### از میان خبرها

#### توصیه های فرماندار شیروان به روابط عمومی ها



در گردهمایی روابط عمومی ادارات شیروان که به مناسبت روز روابط عمومی و ارتباطات برگزار شد، دکتر «محمد احمدی»، فرماندار شیروان با تأکید بر نقش مهم روابط عمومی ها در پیشبرد اهداف سازمان ها گفت: موفقیت یک سازمان در گرو عملکرد مطلوب روابط عمومی است. به گزارش پایگاه خبری اندیشه شیروان، وی با اشاره به حساسیت و تأثیرگذاری این حوزه اظهار داشت: فعالیت در روابط عمومی ها نیازمند بهره گیری از دانش و فنون روز است و افرادی که در این مسیر گام برمی دارند، باید نسبت به تحولات و ابزارهای نوین ارتباطی آگاه باشند. نماینده عالی دولت در شهرستان شیروان افزود: در عصر ارتباطات و رسانه ها، مدیران باید نقش روابط عمومی را به درستی درک کنند و برای آن اهمیت قائل شوند، چرا که روابط عمومی ها چشم، گوش و سخنگوی دستگاهها هستند. دکتر «احمدی»، قدرت، توانایی، اخلاق، واقع بینی و تدبیر را از الزامات اساسی فعالیت در روابط عمومی ها دانست و خاطرنشان کرد: روابط عمومی ها نقش محوری در اطلاعرسانی از اقدامات دولت و تحقق اهداف انقلاب اسلامی و نظام مقدس جمهوری اسلامی دارند. وی تصریح کرد: اگر روابط عمومی ها وظایف خود را به درستی انجام دهند، زمینه های جنگ روانی دشمن خنثی خواهد شد. رئیس شورای اداری شیروان با تأکید بر نقش واسطه ای روابط عمومی ها بین مردم، کارکنان و مدیران گفت: شما باید امنیت، هماهنگی و نظرات جامعه را به خوبی منتقل کنید و کانالی پویا و فعال برای تبادل دیدگاه ها باشید. دکتر «احمدی» خطاب به روابط عمومی های حاضر در جلسه عنوان کرد: انتقادپذیری، موجب پیشرفت و رونق کارها می شود. همکاری با رسانه ها باید در اولویت کاری شما باشد. اطلاع رسانی نیز باید با شناخت نیاز جامعه صورت گیرد و رسانه ها نباید صرفاً به عنوان ابزار بلکه باید به عنوان هدفی برای تبیین عملکرد دستگاه های اجرایی دیده شوند. وی افزود: روابط عمومی تنها ارسال خبر نیست، بلکه باید با صداقت، شفافیت و سرعت عمل، اعتماد عمومی مردم را جلب کند.

#### مصرف برق ۱۵۰۰ مشترک توسط ۱۰۵ دستگاه ماینر غیرمجاز

طی ۲ ماه نخست امسال، تعداد کشف و ضبط ماینرهای غیر مجاز در استان نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۵ برابر افزایش یافته است



وی خاطرنشان کرد: نصب هر گونه دستگاه ماینر تولید رمز ارز به مجوز قانونی نیاز دارد که متقاضیان می توانند با اخذ پروانه از سازمان صمت نسبت به دریافت انشعاب قانونی در شهرک های صنعتی به این موضوع اقدام کنند. بر اساس این گزارش، استفاده غیر مجاز از ماینرها موجب خسارت به تجهیزات شبکه برق و هم چنین لوازم خانگی مشترکان می شود و یکی از عوامل مصارف زیاد برق بوده که منجر به ناترازی تولید و مصرف شده است. همچنین در این راستا هم استانی ها می توانند در صورت مشاهده هر گونه ماینر غیر مجاز آدرس محل را به سرشماره ۵۱۲۱۰۵۱۲۱ پیامک کنند و از جایزه نقدی تا سقف ۵۰ میلیون تومان بهره مند شوند. ضمناً مشخصات اطلاع دهنده به طور کامل محرمانه خواهد ماند.

#### جلسه ورزشی ها با شهردار شیروان

جلسه ای به منظور بررسی و برنامه ریزی جهت برگزاری مسابقات ورزشی، با حضور «مصطفی مختاری» سرپرست اداره ورزش و جوانان شهرستان، دکتر «عاقل» شهردار شیروان، «جواد اسماعیلی زاده» و «نجفعلی روشن» دو عضو شورای اسلامی شهر و اعضای هیئت والیبال و هیئت همگانی در محل دفتر شهردار شیروان برگزار شد. به گزارش روابط عمومی شهرداری شیروان، در این جلسه، موضوعات مختلفی از جمله برگزاری مسابقات والیبال ساحلی در سلوچ شهرستانی، استانی و کشوری مورد بحث و بررسی قرار گرفت. همچنین، برگزاری برنامه های پیاپودی و خادادگی و دیگر ورزش های همگانی در پارک های شهری به منظور ارتقای سطح سلامت و نشاط اجتماعی شهروندان مورد تأکید قرار گرفت. «مصطفی مختاری» در این جلسه با اشاره به اهمیت ورزش در زندگی روزمره و تأثیر آن بر سلامت جسمی و روحی افراد، از شهرداری و شورای اسلامی شهر بابت تهیه بسته های ورزشی در پارک ها و حمایت از ورزش شهرستان تقدیر و تشکر کرد. دکتر «عاقل» نیز ضمن حمایت از این برنامه ها، بر لزوم فراهم کردن زیرساخت های لازم برای اجرای موفقیت آمیز این فعالیت ها تأکید کرد. در پایان جلسه، تصمیمات لازم برای شروع مراحل اجرایی این برنامه ها اتخاذ شد و اعضای هیئت ها نیز نظرات خود را در خصوص بهبود کیفیت برگزاری مسابقات و فعالیت های ورزشی ارائه دادند. انتظار می رود با همکاری تمامی نهاده ها و ارگان های مربوطه، شاهد برگزاری موفقیت آمیز این رویدادهای ورزشی باشیم.

# گلایه مردم از تأخیر در حفر چاه های جدید آب

بحران تأمین آب آشامیدنی در بسیاری از روستاهای استان، جدی و نگران کننده شده است. گرمای هوا و افزایش برداشت آب از چاه ها فشار زیادی به پمپ ها وارد کرده و در برخی مناطق موجب سوختن تجهیزات شده است، اما به دلیل نبود پمپ جایگزین در شرکت آبفا، تأمین تجهیزات با تأخیر صورت می گیرد



نماینده مردم بجنورد، راز و جرگلان، گرمه، چارچرم، مانه و سملقان در مجلس شورای اسلامی با اشاره به افزایش کم آبی و تنش آبی در روستاهای خراسان شمالی گفت: بحران تأمین آب آشامیدنی در بسیاری از روستاهای استان، جدی و نگران کننده است. «محمد مهدی شهریار» در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: بخش عمده ای از مراجعات و مطالبات مردم در بازدیدهای میدانی، مربوط به تأمین آب شرب و آب مورد نیاز کشاورزی است و در بسیاری از روستاها، مردم حتی تأمین آب کشاورزی را مقدم بر آب آشامیدنی می دانند. وی افزود: کاهش بارندگی، خشکسالی های پیاپی و افت سطح آب چاه ها سبب شده تا برخی روستاها با کمبود شدید آب مواجه شوند و تأخیر در حفر چاه های جدید نیز موجب گلایه مردم شده است.

«شهریار» با اشاره به فرسودگی تجهیزات آبرسانی خاطرنشان کرد: گرمای هوا و افزایش برداشت آب از چاه ها فشار زیادی به پمپ ها وارد کرده و در برخی مناطق موجب سوختن تجهیزات شده است، اما به دلیل نبود پمپ جایگزین در شرکت آبفا، تأمین تجهیزات با تأخیر صورت می گیرد و همین مسئله زندگی روستاییان را تحت تأثیر قرار داده است. نماینده مردم ۶ شهرستان خراسان شمالی در مجلس شورای اسلامی گفت: تنش آبی در روستاها یک مشکل جدی و ساختاری است و اگر برای آن چاره اندیشی نشود، ممکن است منجر به بروز تنش اجتماعی شود، از این رو لازم است دستگاه های متولی از هم اکنون برای تابستان پیش رو برنامه ریزی دقیق تری داشته باشند. وی همچنین با اشاره به افزایش چاه های غیرمجاز گفت: در برخی روستاهای استان، شمار چاه های غیرمجاز به بیش از ۲۰۰ حلقه رسیده و در حال حاضر مصرف آب از این چاه ها چند برابر چاه های مجاز است که این وضعیت منابع زیرزمینی را به شدت تهدید می کند. «شهریار» افزود: در توافقی با مسئولان، مقرر شده در صورت همکاری روستاییان برای مسلوب المنفعه کردن چاه های غیرمجاز، ۲ حلقه چاه دارای مجوز به صورت قانونی در اختیار آنان قرار گیرد تا بخشی از نیاز آبی به صورت اصولی تأمین شود. این نماینده مجلس با اشاره به اجرای طرح بزرگ انتقال آب از منطقه سرانی در شیروان اظهار کرد: این طرح به عنوان یکی از مهم ترین پروژه های آبرسانی استان می تواند بخش قابل توجهی از مشکلات آب شرب در مناطق شهری و روستایی را کاهش دهد. وی گفت: برای اجرای این طرح در سال جاری ۲۰ هزار میلیارد ریال اعتبار از محل مصوبات سفر دولت به استان در نظر گرفته شده که با قول مساعد سازمان برنامه و بودجه، تخصیص آن قطعی خواهد بود. «شهریار» اضافه کرد: در مجموع این طرح برای تکمیل کامل، نیازمند ۱۲۰ هزار میلیارد ریال اعتبار است و با توجه به گستردگی آن، اجرای آن به صورت مرحله ای پیش می رود. در حال حاضر عملیات حفر بخشی از چاه های مورد نیاز آغاز شده و پیمانکار نیز انتخاب شده است. وی اظهار امیدواری کرد: با اجرای این طرح، علاوه بر حل مشکل آب در شهرهای بجنورد، شیروان، اسفراین، فاروج و سایر مناطق، از مهاجرت ناشی از کم آبی نیز جلوگیری شود.

همچنین به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان شمالی، در پی دیدار «بهمن نوری» استاندار و «سیدمحبتی علوی مقدم» معاون هماهنگی امور عمرانی با «علی قربانی» معاون امور دهیاری های سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور، تصمیماتی برای بهبود وضعیت تأمین آب شرب روستاهای این استان اتخاذ شد. در این دیدار، مقرر شد که با استفاده از اعتبارات دهیاری ها و همکاری شرکت آب و فاضلاب، پروژه های تأمین آب شرب در روستاهای استان با سرعت بیشتری اجرایی شود. این تصمیم به منظور پیشگیری از بحران کم آبی در فصل تابستان و تأمین آب شرب پایدار برای ساکنان روستاها اتخاذ شده است. استاندار خراسان شمالی در این خصوص گفت: تأمین آب شرب روستاییان همواره از اولویت های ما بوده است و با همکاری تمام دستگاه های ذی ربط، تلاش می کنیم تا این امر مهم به بهترین نحو ممکن محقق شود. این تصمیم در راستای ارتقای کیفیت زندگی روستاییان و جلوگیری از مشکلات ناشی از کمبود آب در فصل تابستان، به سرعت اجرایی خواهد شد.

## مشاهده دوباره «قمری خاوری» بعد از ۹ سال

مدیر کل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی گفت: گونه نادر «قمری خاوری» برای دومین بار در خراسان شمالی مشاهده و به صورت رسمی ثبت شد. «رضا شکاریان» به خبرگزاری صدا و سیما اضافه کرد: این مشاهده در اردیبهشت ۱۴۰۴ توسط محیط بان «بابک قویدل نامانلو» صورت گرفت. وی افزود: این محیط بان نخستین بار در سال ۱۳۹۵ نیز موفق به ثبت حضور این گونه در استان شده بود. «شکاریان» گفت: قمری خاوری از پرندگان کمیاب و مهاجر آسیایست که پراکنش محدودی در کشور دارد و حضور آن در خراسان شمالی بسیار نادر و حائز اهمیت است. به گفته وی، ثبت مجدد این گونه پس از ۹ سال، یک رویداد مهم و ارزشمندی برای استان تأکید دارد، بلکه نشان دهنده نقش محیط بانان در پایش و ثبت تنوع زیستی مناطق زیر نظر مدیریت محیط زیست است. وی اضافه کرد: چنین مشاهده هایی می تواند در به روز رسانی نقشه پراکنش گونه ها، برنامه ریزی های حفاظتی و پژوهش های پرندنگری بسیار مؤثر باشد. مدیر کل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی گفت: این گونه معمولاً در جنگل های تنگ و مناطق باز با درختان پراکنده زیست می کند و شناسایی آن به دلیل شباهت ظاهری با دیگر گونه های قمری، نیازمند دقت بالا و شناخت دقیق پرندگان است.

#### سطح آب های زیرزمینی استان آب می رود!

سالانه سطح آب زیرزمینی دشت های استان به طور متوسط به میزان ۵۹ سانتیمتر کاهش می یابد

معاون حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی گفت: با توجه به برداشت های بی رویه از منابع آب زیرزمینی و وجود لایه های شور کننده در مناطق جنوبی استان، کاهش کیفیت آب زیرزمینی و شور شدن تدریجی آب دیده شده است. «وحید واسطه» در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: با توجه به استمرار روند خشکسالی در استان و کاهش شدید بارندگی ها که نسبت به سال گذشته به حدود ۴۶ درصد رسیده، کاهش آبدی و خشک شدن رودخانه ها و منازعات اجتماعی بین روستاها از مهم ترین مسائل سال جاری است. وی افزود: سالانه سطح آب زیرزمینی دشت های استان به طور متوسط به میزان ۵۹ سانتیمتر کاهش می یابد. «واسطه» ادامه داد: کسری مخزن دشت های استان سالانه به طور میانگین به میزان ۶۳ میلیون مترمکعب در سال رسیده است. وی بیان کرد: کاهش شدید باران امسال سبب شده تا میزان ورودی آب به رودخانه های استان به شدت کاهش یابد و میزان ورودی آب به رودخانه های در سال جاری تا ۳۵ درصد کاهش یافته است.

#### دستگاه ها از جشنواره ملی «ایده تا ثروت» حمایت کنند



صنایع استان از این رویداد ملی شد. وی با تأکید از استفاده از ظرفیت های استان، ارائه بسته های سرمایه گذاری را جزو تأکیدات معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری اعلام کرد و خواستار توسعه و بررسی بسته های جدید سرمایه گذاری دانش بنیان و ایجاد طرح های بی نام برای سرمایه گذاری در استان شد. معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار، ایجاد نرم افزار پروفا(بازار آنلاین) را نیز یکی از ظرفیت های مناسب برای معرفی محصولات استان به ویژه در حوزه معرفی فرش و قالیچه های ترکمنی استان و محصولات کشاورزی گیاهان دارویی دانست و خواستار حمایت دستگاه ها از این پلتفرم شد. جشنواره «ایده تا ثروت» به میزبانی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی، ۷ و ۸ خرداد سال جاری در بجنورد برگزار می شود.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار خراسان شمالی در بیستمین جلسه ستاد اقتصاد دانش بنیان، حمایت دستگاه ها از برگزاری جشنواره ملی «ایده تا ثروت» را خواستار شد. این جلسه با محوریت حمایت از برگزاری اولین جشنواره ملی ایده تا ثروت، ارائه بسته های سرمایه گذاری پարک علم و فناوری و معرفی توانمندی های شرکت دانش بنیان طرحی نرم افزار پروفا(بازار آنلاین) برگزار شد. دراین جلسه «محمودرضا معموری» معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار، اولین جشنواره ملی ایده تا ثروت را برای استان خراسان شمالی مهم دانست و خواستار حمایت دستگاه ها

#### در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی با رسمی آنان در میان مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترل انتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

**بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۸- اصلی اراضی امیریه ۱-** شش دانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۱۶۸ اصلی فوق به مساحت ۱۵۱/۲۸ متر مربع اتباعی آقای پیر محمد رضایی از محل مالکیت رسمی محمد تقی صدقی برابر رأی شماره ۸۸۱-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ - کلاسه ۱۱۳۱ - ۱۴۰۴. لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۳/۱۳
نشانه آگهی: ۱۹۳۲۳۱۴
**مهدی سیاوشی رئیس ثبت اسناد و املاک**
۱۹۳۰۰۳۵۰

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۶-۰۵۰۳۰۷۰۰۱۴۰۳/۱۱/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بااعلا رض متقاضی آقای خاتم شهناز زارع فرزند علیچان به شماره ملی ۰۶۸۲۰۵۹۸۳۸ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰/۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲-۳۰ - اصلی واقع در (قلیچانلو) بخش حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای محمد قریحانلویی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

نشانه آگهی: ۱۹۳۰۲۹۱۰
**سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک**
۱۲۰۰۰۳۳۸

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۶-۰۵۰۳۰۷۰۰۱۴۰۳۶۰۳/۱۱/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بااعلا رض متقاضی آقای/خانم رضا ودجانی فرزند عیباسقلی بشماره شناسنامه ۷۷ در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی -باغی به مساحت ۱۰۲۲۰۲۲ متر مربع در قسمتی از شش دانگ پلاک شماره ۱۱۳-۲۹ - اصلی واقع در اراضی موسوم به قره باشلو بخش ۱ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی تقی تقویان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

نشانه آگهی: ۱۹۳۰۵۳۳
**سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک**
۱۲۰۰۰۳۳۲