

روزنامه خراسان شمالی روزنامه سیاسی-اقتصادی-فرهنگی-اجتماعی خراسان شمالی شنبه ۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۵ ۲۸ دی‌المنه ۱۳۴۷ ۱۶ می ۲۰۲۶ شماره ۴۴۰۸	خراسان شمالی
صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان مدیر مسئول: حامد رحیم پور دفتر مرکزی: مشهد، بلوار شهید ساداتی(سازمان آب) پست: ۲۰۰۰۹۹۹ چاپ: شهر چاپ خراسان	صندوق پستی: ۹۱۷۳۵-۵۱۱ تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۳۲۰۰۰ تلفن اشترک: ۳۲۳۳۹۷۶۲ دفتر مرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۳۳۹۷۶۴

از میان خبرها

دغدغه تأخیر در تحویل مسکن

تحویل ندادن برخی از واحدهای مسکن مهر و ملی موجب گلايه متقاضیان شده است

امسال درصد افزایش اجاره بهای مسکن در استان خراسان شمالی افزایش چشمگیری داشته است. به گزارش خبرگزاری صدا و سیماي خراسان شمالی، موضوع مسکن در فصل جا به جایی خانواده‌ها به یک دغدغه بزرگ برای آن‌ها تبدیل شده و در کنار این موضوع، تحویل ندادن برخی از واحدهای مسکن مهر و ملی هم موجب شده کمبود مسکن متقاضیان دوجندان شود.در این بین عده‌ای با هزاران امید و تکمیل جوه در خواست شده برای نهضت ملی ثبت نام کرده اند و منتظر تحویل کلید منازلشان هستند اما به بهانه‌های مختلف از جمله تورم و بالا رفتن هزینه‌های ساخت هنوز مبالغی از متقاضیان دریافت می‌کنند. متقاضیان معتقدند طبق قانون و زمان بندی اعلام شده باید واحدهای مسکونی را تحویل می‌گرفتند، اما هنوز خبری از کلید مسکن نیست. نکته قابل توجه این جاست برخی از پیمانکاران با همان هزینه‌ها و در موعد مقرر واحدهای مسکونی را تحویل داده‌اند. برخی متقاضیان نهضت ملی و گلستان شهر بجنورد از ناظران و دستگاه‌های نظارتی خواستار برخورد با بی نظمی‌های نهضت ملی مسکن هستند. در همین حال، مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: با توجه به افزایش قیمت‌های انشعابات و نصبی جات در ساختمان‌های مسکن ملی، خریداران مسکن باید هزینه‌ها را پرداخت کنند. «میر کریمی» گفت: هزینه انشعابات و نصبی جات ساختمان‌های در حال ساخت در مسکن ملی شامل افزایش قیمت شده و خریدار باید آن را پرداخت کند، اما هزینه ساخت شامل تغییر قیمت نمی‌شود.

رویکرد تزییق انرژی‌های تجدید پذیر به شهرک‌های صنعتی

۹ قرارداد برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی در شهرک‌های صنعتی استان منعقد شده است که ظرفیت تولید چهار مگاوات برق را خواهند داشت



رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی درباره ایجاد و توسعه استفاده از انرژی‌های تجدید پذیر، گفت: رویکردها در حوزه انرژی، هدایت سرمایه‌گذاری‌های خرد به احداث نیروگاه‌های خورشیدی است تا بخشی از برق مورد نیاز صنایع مستقر در شهرک‌های صنعتی از طریق انرژی‌های تجدیدپذیر تأمین شود. «مهدی توانا» در نشست خبری با اشاره به افزایش هزینه‌های سرمایه‌گذاری در این بخش طی سال جاری، افزود: رشد هزینه‌ها، توجیه اقتصادی اجرای این طرح‌ها را با چالش‌هایی مواجه کرده است. وی از انعقاد ۹ قرارداد برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی در شهرک‌های صنعتی استان خبر داد و گفت: در این راستا پنج هکتار زمین واگذار شده و این طرح‌ها در مجموع ظرفیت تولید چهار مگاوات برق را خواهند داشت. وی همچنین از پیگیری ایجاد شهرک تخصصی نیروگاه خورشیدی در شهرستان‌های جاجرم و شیروان خبر داد و تصریح کرد: برای توسعه سرمایه‌گذاری در این حوزه باید هزینه تأمین زمین و سرمایه‌گذاری به حداقل برسد، از این‌رو زمین به صورت اجاره چندساله در اختیار سرمایه‌گذاران قرار خواهد گرفت. وی از وجود هزار و ۷۶۰ میلیاردریال مطالبات معوق از صنایع مستقر در شهرک‌های صنعتی استان خبر داد و گفت: از این میزان، سال گذشته ۸۲۰ میلیاردریال تعیین تکلیف شد.

گره کور ترافیک بجنورد، منتظر نسخه شفافبخش

ترافیک در مرکز خراسان شمالی دیگر یک مشکل مقطعی یا محدود به ساعات اوج تردد نیست، بلکه به‌مشکلی مزمن تبدیل شده است

خیابان‌های بجنورد این روزها بیش از هر زمان دیگری زیر بار ترافیک سنگین خم شده‌اند؛ شهری که زمانی رفت‌وآمد در آن با آرامش و بدون ازدحام انجام می‌شد، ترافیک در مرکز خراسان شمالی دیگر یک مشکل مقطعی یا محدود به ساعات اوج تردد نیست، بلکه به مشکلی مزمن تبدیل شده است. به گزارش ایرنا، این روزها حتی تعطیلی مدارس و کاهش فعالیت برخی ادارات نیز نتوانسته از حجم خودروها در خیابان‌های مرکزی شهر بکاهد. خیابان‌هایی که در گذشته ظرفیت تردد روزانه شهر را داشتند، اکنون با افزایش خودروهای شخصی و تمرکز خدمات و بازار در بخش مرکزی شهر، دیگر توان پاسخگویی ندارند. در بخش‌های مرکزی بجنورد، تراکم مراکز تجاری، درمانی، آموزشی و اداری به اندازه‌ای افزایش یافته که بخش عمده سفرهای روزانه شهروندان به چند خیابان محدود ختم می‌شود. همین تمرکز سبب شده کوچک‌ترین اختلال در عبور و مرور، به ایجاد صف‌های طولانی خودرو و کندی شدید تردد منجر شود. کارشناسان شهری معتقدند ریشه اصلی مشکل ترافیک در بجنورد را باید در توسعه نامتوازن و تمرکزگرایی شهری جست‌وجو کرد؛ روندی که طی سال‌های گذشته باعث شده بیشتر خدمات، بازارها و حتی مراکز اداری در قلب شهر متمرکز شوند، در حالی که زیرساخت‌های حمل‌ونقل و ظرفیت معابر متناسب با این رشد توسعه پیدا نکرده است. در سال‌های گذشته اگرچه بخشی از ادارات به سایت اداری و ضلع غربی شهر منتقل شدند، اما هنوز حجم زیادی از مراجعات روزانه به هسته مرکزی شهر انجام می‌شود. بازار سنتی، مراکز خرید، مطب‌ها، بانک‌ها و بسیاری از خدمات شهری همچنان در محدوده‌ای متمرکز قرار دارند و همین موضوع بار ترافیکی سنگینی را بر خیابان‌های مرکزی تحمیل کرده است. کمبود پارکینگ نیز این مشکل را تشدید کرده است. بسیاری از رانندگان برای یافتن جای پارک ناچارند چندین بار خیابان‌ها را دور بزنند؛ موضوعی که علاوه بر افزایش ترافیک، مصرف سوخت و آلودگی هوا را نیز بالا برده است. در این میان برخی کسب‌وکارها و برنده‌های شناخته‌شده شهر تلاش کرده‌اند با خروج از هسته مرکزی، بخشی از بار ترافیکی را کاهش دهند. انتقال برخی واحدهای تجاری و خدماتی به نقاط جدید شهر اگرچه در ابتدا اقدامی پریسک به نظر می‌رسید، اما اکنون به عنوان نمونه‌ای موفق از تمرکززدایی شناخته می‌شود. با این حال کارشناسان بر این باورند که حل معضل ترافیک تنها با جابه‌جایی چند مرکز تجاری یا تعریض خیابان‌ها ممکن نیست، بلکه نیازمند بازنگری جدی در الگوی توسعه شهری است؛ الگویی که سال‌ها بر تمرکز امکانات در مرکز شهر استوار بوده است.

رایزنی برای پروژه‌های کلیدی

استاندار خراسان شمالی در نشست با مدیرعامل جدید بانک ملی ایران، فهرست پروژه‌های اولویت‌دار استان را که نقش تعیین‌کننده‌ای در توسعه اقتصادی و اجتماعی دارند، برای تخصیص اعتبار و تسهیلات مطرح کرد



بررسی کرد. تخصیص اعتبار حداقل ۵۰ درصدی پروژه‌های ایجاد منابع درآمدی پایدار از محل تسهیلات کم بهره و تخصیص کمک هزینه خریداری ماشین آلات سنگین به شهرداری‌های با جمعیت بالای ۵۰ هزار نفر جمعیت از جمله بجنورد، شیروان و اسفراین به دلیل فرسودگی و هزینه بسیار بالای تعمیر و نگهداری آن از جمله موضوعات مطرح شده در این دیدار بود.

تخلفات بازار را اعلام کنید

هم استانی‌ها با مشاهده هر گونه تخلف در بازار می‌توانند شکایات خود را به سازمان صمت یا شماره تلفن ۱۲۴ اعلام کنند تا رسیدگی به آن در کمترین زمان ممکن انجام شود



سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان شمالی در جلسه کارگروه تنظیم بازار، موجودی ذخایر کالایی استان و روند مستمر تأمین آن‌ها را بسیار مطلوب عنوان کرد و گفت: دستورالعمل تنظیم بازار به سرعت در استان بومی‌سازی شد و در اختیار تیم‌های نظارتی در جهت اقدامات عملیاتی قرار گرفت.

«هادی رجائی‌نیا» بهره‌برداری مناسب از تمام ظرفیت‌ها برای تأمین کالا و مواد اولیه واحد‌های تولیدی را ضروری دانست و افزود: زنجیره تأمین، توزیع و نظارت ارقام اساسی بازار به صورت مستمر در حال رصد است و هیچ خللی در این روند نباید ایجاد شود. وی تأکید کرد: نظارت بر بازار به‌ویژه نظارت‌های هوشمند و بهره‌گیری از سامانه‌های نظارتی که موجب تسریع در نیل به اهداف و برنامه‌هایی شود ضروری است. «رجائی‌نیا» در ادامه از برخورد قانونی با هر گونه تخلف احتمالی در کمترین زمان ممکن خبر داد و از رسانه‌ها خواست این موضوع را به اطلاع مردم برسانند. وی با اشاره به این که در رسیدگی به تخلفات، از ظرفیت‌های قانونی دستگاه قضایی و تعزیرات حکومتی استفاده می‌شود، گفت: هم‌استانی‌ها با مشاهده هر گونه تخلف می‌توانند شکایات خود را به‌واحد رسیدگی به شکایات سازمان صمت یا شماره تلفن ۱۲۴ اعلام کنند تا رسیدگی به شکایات در کمترین زمان ممکن انجام شود.

ضرب الاجل برای دستگاه‌های اجرایی

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار در دستگاه‌های اجرایی ۲ هفته مهلت داد تا برنامه‌های خود را در حوزه اجتماعی، فرهنگی و سلامت زنان و خانواده به استانداری ارائه دهند



کارگروه اجتماعی، فرهنگی و سلامت زنان و خانواده با حضور معاون سیاسی استاندار و دستور کار تکالیف برنامه هفتم توسعه فرهنگی و اجتماعی برگزار شد. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان شمالی، «طاهر رستمی» در این کارگروه به دستگاه‌های اجرایی ۲ هفته

مهلت داد تا برنامه‌های خود را درحوزه اجتماعی، فرهنگی و سلامت زنان و خانواده به استانداری ارائه نمایند. وی با اشاره به این که پارسال آتلس آسیب‌های اجتماعی تهیه شد اما امسال باید به روزرسانی شود، گفت: نقشه جامع محلات هدف طرح مدیریت محله محور نیز درشهرستان‌های استان تهیه شده است که باید در راستای اجرای هر چه بهتر برنامه‌ها تقویت شود. معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار، اصلاح و تکمیل برنامه کنترل و کاهش طلاق، انضباط اجتماعی و کاهش اعتیاد را از مواردی نام برد که در دستور کار برنامه هفتم توسعه فرهنگی و اجتماعی است و بر هماهنگی و هم‌افزایی بیشتر دستگاه‌ها در راستای ارتقای شاخص‌های توسعه اجتماعی و سرمایه‌های اجتماعی استان تأکید کرد.

آگهی حراج حضوری (نقدی)

موسسه‌ای اقتصادی در نظر دارد تعدادی وسائٹ نقلیه اوراقی به صورت منفک شده و برش انجبین و شاسی، از طریق حراج عمومی و حضوری بصورت نقدی بشرح ذیل :
خودرو اسقاطی و اوراقی و موتورسیکلت اوراقی (مختص مراکز اسقاط) و خودرو سواری و موتورسیکلت قابل شماره گذاری (برای عموم) بفروش می‌رساند:

*** تعداد ۲۲ دستگاه خودرو و ۱۲ دستگاه موتورسیکلت قابل شماره گذاری**

*** تعداد ۲۲ دستگاه خودرو اسقاطی و ۳ دستگاه خودرو اوراقی و ۱۰ دستگاه موتورسیکلت اوراقی**

زمان بازدید: پنجشنبه و شنبه مورخ ۲۴ و ۲۶ / ۰۲ / ۱۴۰۵ *** ساعت بازدید: از ساعت ۸ الی ۳:۳۰**

۱- جاجرم – میدان فرمانداری- کمربندی- تالار وصال – پشت قالیشویی شاه وردی پارکینگ محمدی(تعداد ۲ دستگاه خودرو سواری قابل شماره گذاری)

۲- گرمه – حاشیه کمربندی – جنب پلیس آگاهی – پارکینگ امین (تعداد ۱ دستگاه خودرو سواری قابل شماره گذاری – ۲ دستگاه خودرو اسقاطی – ۱۲ دستگاه موتورسیکلت قابل شماره گذاری – ۱۰ دستگاه موتورسیکلت اوراقی)

۳- گرمه (رباط قره ییل) – جنب پمپ بنزین (تعداد ۱۰ دستگاه خودرو اسقاطی – ۲ دستگاه خودرو اوراقی)

۴- آشخانه – حاشیه کمربندی – قبل از میدان آخر سمت راست -پارکینگ فرخی (تعداد ۷ دستگاه خودرو سواری قابل شماره گذاری – ۶ دستگاه خودرو اسقاطی)

۵- بجنورد – خیابان امام خمینی(ره) – ناظر آباد ۲۵ – پارکینگ ملک (تعداد ۱ دستگاه خودرو سواری قابل شماره گذاری)

۶- بجنورد – خیابان راهنمایی و رانندگی – کوچه روبروی پلیس آگاهی استان – پارکینگ رضا (تعداد ۱۱ دستگاه خودرو سواری قابل شماره گذاری – ۴ دستگاه خودرو اسقاطی – ۱ دستگاه خودرو اوراقی)

۷- بجنورد – خیابان شهید حسینی معصوم – شهید حسینی معصوم ۸ – پلاک ۵۲ (مقداری کالای اداری مستعمل موجود در انبار اداره کل)

زمان حراج : یک شنبه مورخ ۲۷ / ۰۲ / ۱۴۰۵ ساعت ۱۲ صبح

محل برگزاری حراج : بجنورد – خیابان شهید حسینی معصوم – شهید حسینی معصوم ۸ (کوچه شهید قدیمی) پشت سالن شهید علیدخت – پلاک ۵۲

نکات مهم :

توجه ۱ : متقاضیان می‌بایست ۲۰٪ مبلغ پیشنهادی را در زمان خرید بصورت نقدی پرداخت و تا یک هفته کاری نسبت به تسویه و ترخیص کالاهای خود اقدام نمایند . در غیر اینصورت ودیعه ضبط و به هیچ عنوان مسترد نخواهد شد .

توجه ۲ : از آنجایی که سقف تراکنش های مالی در یک روز برای یک کارت بانکی مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد،لذا متقاضیانی که قصد خرید بیش از مبلغ مذکور را دارند ، همراه داشتن بیش از یک کارت بانکی با موجودی لازم ، ضروری است .

توجه ۳ : متقاضیان خرید وسائٹ نقلیه (اوراقی) می‌بایست حتما دارای معرفی نامه ای از سوی شرکت اسقاط مجاز باشند در غیر اینصورت از پذیرفتن افرادی که فاقد معرفی نامه باشند معذوریم.

آدرس : خراسان شمالی – بجنورد – خیابان شهید حسینی معصوم – شهید حسینی معصوم ۸ (کوچه شهید قدیمی) پشت سالن شهید علیدخت (سازمان اموال و املاک)

شماره تماس : ۶ – ۳۲۲۱۲۳۵۵ – ۰۵۸ ----- ۰۹۱۰۸۹۳۳۶۵۳

کانال روبیکا: @mozayede_khorasan