چگونه «چهارشنبه سوری»، «چهارشنبه سوزی» نشود؟!

والدین، فرزندان خود را در چهارشنبه سوری، تنها نگذارند و آن ها را از خطرات احتمالی استفاده از مواد محترقه و منفجره آگاه کنند

گروه سلامت- مراسم چهارشنبه سوری در خراسان شمالی، همچون دیگر نقاط کشور برگزار می شود. تجربه سال های گذشته نشان داده است که بی توجهی برخی افراد، چهارشنبه سوری را به چهارشنبه سوزی تبدیل می کند و موجب وارد آمدن آسیب ها و بعضاً صدمات جبران ناپذیری به افراد و به خصوص کودکان و نوجوانان می شود. در خراسان شمالی در روزهای اخیر یک کودک ۹ ساله در آشخانه بر اثر انفجار مواد محترقه دچار سوختگی و یک نفر هم مجروح شد. کارشناسان اورژانس و آتش نشانی، با توجه به تجربیات سال‌های گذشته، از والدین خواستند مراقب کودکان و فعالیت‌های آنان در ایام پایانی سال باشند. برای این که این اتفاق نیفتند و «چهارشنبه سوری»، «چهارشنبه سوزی» نشود چه باید کرد؟ در این مطلب، توصیه هایی در این خصوص ارائه شده است.

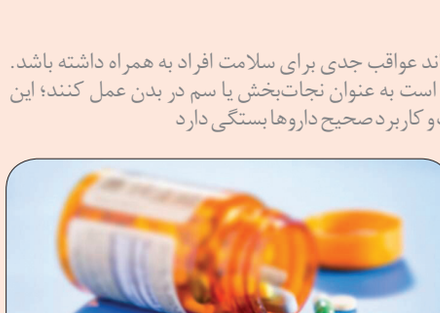
سرپرست گروه مدیریت خطر بلایا و حوادث معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی درباره آسیب‌های ناشی از مواد محترقه در مراسم چهارشنبه سوری هشدار داد. «اکرم طالبی» با اشاره به حوادث ناگوار مراسم چهارشنبه سوری گفت: به دلیل عدم رعایت نکات ایمنی متاسفانه هر ساله در آخرین سه شنبه سال شاهد مصدومیت و مرگ برخی از هموطنان عزیزمان هستیم. وی با اشاره به نقش بسیار مهم خانواده‌ها در پیشگیری از حوادث چهارشنبه سوری تاکید کرد: والدین در این ایام، فرزندان خود را تنها نگذارند و آن ها را از خطرات احتمالی استفاده از مواد محترقه و منفجره آگاه کنند. «علیرضا ابراهیمی حریری» رئیس گروه سلامت کار معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی نیز با اشاره به طبیعت ماجراجوی نوجوانان و جوانان گفت: با وجود تمام هشدارها هر ساله شاهد استفاده از مواد محترقه و منفجره در چهارشنبه‌سوری هستیم که علاوه بر ایجاد صدای گوشخراش و آزاردهنده موجب صدمات جبران‌ناپذیر حتی در بین تماشاگران هستیم. وی با توجه به تنوع مواد محترقه اظهارکرد: بسیاری از این مواد به صورت غیرمجاز وارد کشور می‌شوند و فرمولاسیون و نکات ایمنی مربوط به کاربرد آن ها در دسترس نیست، بنابراین شهروندان باید به نکات ایمنی که می تواند خطر بروز حوادث را کاهش دهد توجه کنند و به هیچ عنوان این مواد را از دست فروش‌ها تهیه نکنند. «ابراهیمی حریری» با اشاره به خطرات ساخت مواد محترقه در مکان‌هایی مانند منزل گفت: هرگز از مواد محترقه دست ساز مانند اکلیل سرنج و کلرات زرنیخ استفاده نکنید؛ این مواد به شدت با هم واکنش نشان می دهند و بر اثر ضربه مختصر به راحتی منفجر و حتی باعث تخریب اماکن، معلولیت و مرگ می‌شوند. وی به والدین هشدار داد: مراقب تبلیغات فریبنده فضای مجازی باشید که نوجوانان و جوانان را ترغیب به ساخت مواد محترقه می‌کنند؛ این اقدام علاوه بر خطرات ایمنی، باعث تولید مواد سمی می‌شود که برای افراد مبتلا به بیماری‌های تنفسی مانند آسم بسیار خطرناک است. وی با یادآوری خطرات ترکش‌های ناشی از انفجار مواد محترقه، از مردم خواست تا حد امکان برای تماشای آتش بازی، دور هم جمع نشوند زیرا ترکش بسیاری از مواد محترقه پس از انفجار ممکن است باعث آسیب و صدمات جبران ناپذیر شود. «ابراهیمی حریری» ضمن هشدار درخصوص سوختگی‌های کودکان در مراسم چهارشنبه سوری گفت: نور خیره‌کننده برخی از مواد محترقه باعث ترغیب کودکان به دست زدن به آن ها می‌شود، در حالی که دمای درونی برخی از این مواد به بالای ۱۰۰ درجه سانتیگراد می‌رسد و باعث سوختگی‌های درجه ۲ و بالاتر می‌شود. وی تاکید کرد: مواد محترقه مانند فشفشه هرگز نباید در نزدیکی صورت فرد قرار داشته باشد.

روسای گروه‌های سلامت کار و مدیریت خطر و بلایا معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی هم ضمن آرزوی سلامت برای شهروندان به بیان توصیه هایی برای برگزاری ایمن مراسم چهارشنبه سوری پرداختند که به این شرح است:

- نگهداری مواد محترقه، آتش گیر و انفجاری حتی به مقدار بسیار کم، در جیب لباس و کیف بسیار خطر آفرین است.
- هوشیارانه کودکان و نوجوانان را رصد کنید تا از خرید و نگهداشت مواد محترقه و منفجره خودداری کنند.
- هرگز نباید مواد محترقه را در جای گرم به خصوص داخل یا در مجاورت موتورخانه، انباری و ... نگهداری کرد. مراقب باشید کودکان و نوجوانان مواد محترقه را در زیرزمین، پارکینگ و داخل کمد نگهداری نکنند.
- ظروف تحت فشار گاز مانند گاز پیک نیک، قوطی‌های حشره کش، اسپری‌ها و وسایل شیشه‌ای را از دسترس کودکان و نوجوانان دور نگه دارید و از پرتاب آن ها به درون آتش خودداری کنید.
- نگهداری مواد قابل اشتعال مانند نفت و بنزین در ظروف شیشه‌ای بسیار خطرناک است و در صورت بروز حادثه و انفجار، این ظروف شیشه‌ای ایجاد ترکش های مرگبار می‌کند.
- اگر قصد آتش زدن بوته یا چوب را دارید این کار را دور از وسایل نقلیه پارک شده و در مناطق باز و ایمن انجام دهید.
- از روشن کردن آتش در معابر باریک و در نزدیکی پست‌های برق یا ایستگاه‌های تقلیل فشار یا پارکینگ‌های عمومی خودداری کنید.
- از پریدن روی آتش به خصوص با لباس‌های گشاد و بلند اجتناب کنید.
- از ریختن مواد سریع‌الاشتعال مانند نفت و بنزین روی آتش روشن خودداری کنید.
- فقط از فشفشه‌های استاندارد می‌توانید در فضای باز استفاده کنید؛ در هر زمان فقط یکی از آن ها را روشن و از روشن کردن همزمان تعداد زیادی از آن ها اجتناب کنید.
- ترقه‌ها و فشفشه‌های عمل نکرده را نباید مجدداً روشن کنید.
- به کودکان و نوجوانان آموزش دهید مواد محترقه‌ای را که پس از احتراق حرکت می‌کنند مانند فشفشه، بالن ودارت را روی درختان، پشت بام‌ها و منابع سوخت پرتاب نکنند و آن را به سمت جمعیت، افراد، خودروها و منازل مسکونی تنظیم نکنند.
- از پرتاب آتش، مواد محترقه و فشفشه به سمت همدیگر خودداری کنید.
- کپسول اطفای حریق و حتی الامکان جعبه کمک‌های اولیه را در دسترس قرار دهید.
- مراقب سالمندان، کودکان، نوجوانان و زنان باردار باشید.

پیک سلامت

وضعیت نگران کننده مصرف ید در استان



مدیر گروه بهبود تغذیه جامعه در معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی با توجه به گزارش ششمین پایش کشوری وضعیت تغذیه ای ید درجامعه سال ۱۴۰۲، گفت: تحلیل نتایج حاکی از کاهش میانه ید ادرار در دانش آموزان کشور و خراسان شمالی در مشابه با سال های گذشته و نگران کننده است. «نسرین علیزاده» با بیان این که وضعیت ید دانش‌آموزان خراسان شمالی مشابه میانگین کشوری است اما وضعیت ید خانم‌های باردار وضعیت مطلوبی ندارد، عنوان کرد: میانه ید ادرار در دانش آموزان در سال ۱۴۰۳(۱۳۳میکروگرم در لیتر) است که نسبت به سال ۱۳۹۳(۱۶۱ میکروگرم در لیتر) کاهش یافته است. همچنین میانه ید ادرار مادران باردار در استان خراسان شمالی(۱۴۱میکروگرم درلیتر) است که با توجه به این که این شاخص باید بالاتر از ۱۵۰ میکروگرم درلیتر باشد، لزوم توجه به وضعیت دریافت ید مادران باردار الزامی است. وی عنوان کرد: متاسفانه تبلیغ نمک های غیر مجاز از جمله نمک دریا، نمک سنگ و نمک های رنگی در فضای مجازی توسط افراد غیر علمی باعث گرایش مردم به مصرف این نوع نمک ها شده است. وی به نقش ید در سلامت بدن نیز اشاره و اظهار کرد: ید یکی از عناصر ضروری برای بدن است که نقش حیاتی در عملکرد غده تیروئید دارد؛ این ماده معدنی برای تولید هورمون‌های تیروئیدی(تیروکسین و تری‌یدوتیرونین) ضروری است و بر رشد، متابولیسم، عملکرد مغز و سیستم عصبی تأثیر می‌گذارد. وی در پاسخ به این سوال که کمبود ید چه عوارضی دارد؟ گفت: بزرگ شدن غده تیروئید(گواتر)، کم‌کاری تیروئید(خستگی، افزایش وزن، افسردگی و کندی ذهنی)، اختلالات رشد و تکامل در کودکان، نقص‌های مادرزادی و مشکلات عصبی در نوزادان، کاهش عملکرد شناختی و مشکلات یادگیری در کودکان از عوارض کمبود ید است. «علیزاده» با اشاره به بهترین منابع تامین ید گفت: نمک یددار تصفیه شده تبلور مجدد به میزان کم، بهترین منبع تامین ید است که به راحتی در دسترس است و می‌تواند کمبود ید را جبران کند. در زنان باردار با توجه به افزایش نیاز دوران بارداری به ید مکمل یدوفولیک، سه ماه قبل از بارداری تا پایان ماه چهارم و از ماه پنجم تا پایان بارداری مکمل مولتی ویتامن مینرال نیاز مادر باردار به ید را تأمین می کند. وی توصیه هایی را نیز مطرح و بیان کرد: روزانه مقدار متعادل نمک یددار استفاده کنید(حدود ۵ گرم در روز)؛ ماهی و میگو، لبنیات و تخم مرغ نیز مصرف کنید.

نجات‌بخش یا سم؟

مصرف داروهای تاریخ گذشته می‌تواند عواقب جدی برای سلامت افراد به همراه داشته باشد. داروها ماهیت دوگانه دارند و ممکن است به عنوان نجات‌بخش یا سم در بدن عمل کنند؛ این موضوع به میزان مصرف، نحوه مصرف و کاربرد صحیح داروها بستگی دارد

معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی در خصوص مصرف داروهای تاریخ مصرف گذشته و خطرات جدی آن برای سلامت افراد هشدار داد و بر اهمیت رعایت تاریخ انقضا و شرایط نگهداری صحیح داروها تاکید کرد. دکتر «امانی» در خصوص خطرات استفاده از داروهای تاریخ مصرف گذشته گفت: مصرف داروهای تاریخ گذشته می‌تواند عواقب جدی برای سلامت افراد به همراه داشته باشد. وی با بیان این که داروها ماهیت دوگانه دارند و ممکن است به عنوان نجات‌بخش یا سم در بدن عمل کنند؛ این موضوع به میزان مصرف، نحوه مصرف و کاربرد صحیح داروها بستگی دارد. وی افزود: داروهایی که برای بیماری فعلی شما تجویز نشده‌اند، ممکن است به دلیل مصرف اشتباه به مسمومیت دارویی منجر شوند. دکتر «امانی» ادامه داد: تاریخ انقضای دارو که روی بسته‌بندی آن درج می‌شود، بهترین زمان مصرف دارو را مشخص می‌کند و بعد از آن داروها قابل مصرف نیستند و ممکن است اثر بخشی لازم را نداشته باشند. حتی ممکن است داروهای تاریخ گذشته با تغییرات شیمیایی، مواد سمی تولید کنند که خطر مسمومیت را برای مصرف‌کننده به همراه داشته باشد. وی تاکید کرد: نگهداری نادرست داروها در شرایطی مانند دمای بالا، نور یا رطوبت می‌تواند باعث شود که زودتر از تاریخ انقضا غیر قابل مصرف شوند، بنابراین لازم است قبل از مصرف دارو به تاریخ انقضا توجه شود و داروها در شرایط مناسب نگهداری شوند. معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی توصیه کرد: در هنگام استفاده از ورقه‌های قرص و کپسول، تاریخ انقضا روی بسته‌بندی برش نخورده باقی بماند تا در هر زمان امکان مشاهده تاریخ انقضا وجود داشته باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۲۰۱۴۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۳۷۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدیحیی زعفرانلو فرزند میرزا غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۱۰۷ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۱۸.۴۲ متر مربع از پلاک شماره پلاک شماره ۳۲۹ فرعی از ۱۲۶ اصلی الله وردیخان واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی رگلستان وحدانی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۲۱۲۶۱ کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۳۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میرداماد حسینی معصوم فرزند میرنظام بشماره شناسنامه ۳۵۴۳۵ در ششدانگ یکباب کارگاه چوب بری به مساحت ۲۳۰۰.۷۳ متر مربع از پلاک شماره ۷ و ۴۳۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی قریه عزیز واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تمامت مالکیت مشاعی متقاضی و قسمتی از مالکیت حسین حسینی معصوم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

شناسه آگهی:۱۸۹۱۷۰۲ **سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک**

/۱۴۰۳۰۳۳۲۶

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ – اصلی اراضی صدرآباد ۱ - ششدانگ یک باب محوطه از پلاک ۱۲۰۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی به مساحت ۷۳۷/۴۰ متر مربع ابتیاعی آقای تقی توکلی از محل مالکیت رسمی محمد ابراهیم توکلی برابر رأی شماره ۸۱۸۸ -۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ - لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

شناسه آگهی:۱۸۹۱۱۹۷ **مهدی سیاوشی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

/۱۴۰۳۰۳۳۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۲۰۶۷۸ کلاسه ۱۴۰۳/۱۴۹۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ندا بیدکی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۳۹۴۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۱۲.۹۳ متر مربع از پلاک شماره ۹۰ فرعی از ۱۹۳- اصلی بیدک واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی ببرخان بیدکی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۲۱۳۳۰ کلاسه ۱۴۰۳/۲۶۹ مالکیت خانم محدثه حدادی به شناسنامه شماره ۲۲۹۲ فرزند منصور در ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک شماره فرعی ۸۹ از ۱۲۹- اصلی موسوم به ملکش واقع در بخش ۲ بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی حسین پارسه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

شناسه آگهی: ۱۸۹۱۵۴۲ **سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک**

/۱۴۰۳۰۳۳۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۱۵۰۱۹۶۹۹ - کلاسه ۱۴۰۳/۴۱۰ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رشید صیادشوانلو فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۹ رشید صیادشوانلو به شناسنامه شماره ۲۹ کد ملی ۵۹۱۹۸۶۲۲۷۰ فرزند احمد در ششدانگ یکباب محوطه محصور به مساحت ۱۶۴.۹۵ متر مربع از پلاک شماره ۹۶ فرعی از ۱۲۵- اصلی قریه عزیز واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت فتح اله اسماعیلی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۹۶۸۵ کلاسه ۱۴۰۳/۵۶۵ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم فتانه رزازان فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۷۸۸۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۳۰.۱۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۲ فرعی از ۲۱۷ اصلی قره نوده واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی قربانعلی ولد محمد علی برابر رأی شماره ۱۴۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۹۱۰۰ کلاسه ۱۴۰۳/۹۴۶ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم روح اله قدری کلاته کاظمی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۵۲۴۰۱۱۰۵۳۰ در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۵۷.۸۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت حسین علی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

شناسه آگهی:۱۸۹۱۲۰۵ **سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک**

/۱۴۰۳۰۳۳۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۱۷۶۳ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه بیگم هاشمی فرزند سید علی بشماره شناسنامه ۱ در قسمتی از ششدانگ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۵۹.۳۱ متر مربع از پلاک شماره ۲۸۲ فرعی از ۲۰۰ -اصلی واقع در اراضی موسوم به بدرانلو بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی ابراهیم بازرگان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

شناسه آگهی:۱۸۹۱۷۴۸ **سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک**

/۱۴۰۳۰۳۳۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۶۲۷ رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۰۴۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مدینه عربخانی نوبهار به شناسنامه شماره ۱۰۵۸ کدملی ۰۸۲۸۳۴۶۰۷۰ صادره فرزند در شش دانگ انباری بدینصورت که مساحت ۱۱۲ متر جزء پلاک ۱۳۷- فرعی از ۱- اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت حبیب خاکشور (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

شناسه آگهی:۱۸۹۱۸۵۶ **محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک**

/۱۴۰۳۰۳۳۲۹

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۲۰۴ –اصلی اراضی توت

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی- باغی در قسمتی از پلاک ۱۳۹ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۲۶۴.۷۵ متر مربع ابتیاعی آقای حجت اله سیدی فرزند سید عیسی از محل مالکیت ثبتی محمد حسین جعفری برابر رای ۱۴۰۳-۱۷۹۸۴مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ *۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی- باغی در قسمتی از پلاک ۱۹ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۲۱۵.۴۷ متر مربع ابتیاعی آقای علی رضا داوری فرزند علی اکبر از محل مالکیت ثبتی حسین یزدانی برابر رای ۱۴۰۳-۱۳۶۴۸ مورخه ۱۴۰۳ /۰۹/۱۸ *۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی- باغی در قسمتی از پلاک ۱۳۹ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۴۰۹.۸۴ متر مربع ابتیاعی آقای علی اکبر رمضانی فرزند داود از محل مالکیت ثبتی محمد حسین جعفری برابر رأی ۱۴۰۳-۱۳۴۸۰مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

شناسه آگهی:۱۸۸۹۴۷۸ **سعید عقیقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد**

/۱۴۰۳۰۳۳۲۸