روزنامه
خراسان شمالی
KHORASANSHOMALI
دوشنبه | ۱۹ خرداد ۱۴۰۴ | ۱۳ ذی الحجه ۱۴۴۶ | ۹ ژوئن ۲۰۲۵ | ۴ صفحه | شماره ۴۲۶۹ | قیمت ۳۰۰۰۰ ریال

نشانه ای از تغییر اقلیم در استان
شب‌های خنک و روزهای داغ
صفحه ۲

نیازهای اساسی استان برای اطفای حریق جنگل ها و مراتع
صفحه ۲

داستان ناتمام تصادف مرگبار در جاده مهم استان
قفل اعتبارات پروژه محور بجنورد-جنگل گلستان کِی می شکند؟
صفحه ۲

تکلیف مدیران استان برای افتتاح مدارس جدید
استاندار خراسان شمالی از مدیران خواست با گسترش دایره مشارکت و بهره‌گیری از ظرفیت‌های مردمی و خیران، توسعه فضاهای آموزشی را با جدیت دنبال کنند تا ۸۰ مدرسه با ۲۰۰ کلاس درس تا اول مهرماه به بهره برداری برسد
صفحه ۲

کمبودهای کهنه در تار و پود نوغانداری

صنعت نوغانداری با اشتغال‌زایی برای بیش از ۳۶۳۹ نفر، بخشی جدایی ناپذیر از فرهنگ و اقتصاد خراسان شمالی به شمار می‌رود با این وجود، مشکلاتی قدیمی در مسیر فعالیت پرورش دهندگان کرم ابریشم وجود دارد
۴

«پلاسکو»های بجنورد؛ آتش‌زیر خاکستر!
رئیس کمیسیون سیما و منظر شهری شورای اسلامی شهر بجنورد از وجود ۷۸ مکان ناایمن عمومی در این شهر خبر داد و گفت: برخی از این مکان‌ها آن قدر ناایمن هستند که حتی قابلیت تبدیل شدن به حادثه‌ای همچون پلاسکو نیز در آن‌ها وجود دارد

مدیرعامل آتش نشانی بجنورد گفت: ساختمان‌های ناایمن یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های آتش نشانی این شهر است. «علی یکدل» در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: به‌رغم مکاتبات فراوانی که با مالکان این ساختمان‌ها شده، اما آن‌ها توجهی به این موضوع نداشته‌اند. وی افزود: به عنوان مثال پاساژها از جمله مکان‌هایی هستند که به سیستم‌های اطفای حریق مجهز نیستند و اگر حریقی در این مکان‌ها صورت گیرد، می‌تواند مشکلات زیادی را ایجاد کند. «مهدی معلم» رئیس کمیسیون سیما و منظر شهری شورای اسلامی شهر بجنورد نیز از وجود ۷۸ مکان ناایمن عمومی در این شهر خبر داد. وی اظهار کرد: این مکان‌ها شامل بیمارستان‌ها، درمانگاه‌ها، پاساژها، ساختمان‌های اداری دولتی، مکان‌های ورزشی و... هستند. سالانه حداقل سه تا چهار اخطار به مالکان این مکان‌ها داده می‌شود اما هیچ اقدامی نشده است. «معلم» خاطرنشان کرد: برخی از این مکان‌ها آن قدر ناایمن هستند که حتی قابلیت تبدیل شدن به حادثه‌ای همچون پلاسکو نیز در آن‌ها وجود دارد. وی افزود: در مکاتبه‌هایی که به مالکان ناایمن شده، نوع ناایمن بودن نیز مشخص شده است که برخی فاقد کپسول آتش نشانی، برخی فاقد پله‌های فرار، برخی ساختمان‌های فرسوده و... هستند.

سلامت

گزینه‌های مناسب حذف استرس امتحانات
اجتناب از وسواس در مطالعه بیش از حد مطالب درسی، به ویژه خواندن مکرر مباحثی که یاد نمی گیرید و پرهیز از فشرده خواندن کل کتاب، یکی از مهم ترین روش‌ها برای کاهش اضطراب شب قبل از امتحان است
۳

مناقصه عمومی یک مرحله ای
فراخوان واگذاری خدمات مددکاری ، مشاوره و روانشناسی اورژانس اجتماعی

اداره کل بهزیستی استان خراسان شمالی در نظر دارد فراخوان واگذاری خدمات مددکاری ، مشاوره و روانشناسی اورژانس اجتماعی به شماره سیستمی ۲۰۰۴۰۰۳۸۶۸۰۰۰۰۰۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۹ لغایت سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۰ ساعت ۸ صبح

- مهلت دریافت اسناد فراخوان: سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۰ ساعت ۸ صبح لغایت دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۶ ساعت ۱۹ بعدازظهر

- مهلت ارسال پیشنهادات: سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۰ لغایت شنبه مورخه ۱۴۰۴/۴/۷ ساعت ۱۹ بعدازظهر

- زمان بازگشایی پاکت ها: یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۴/۸ ساعت ۸ صبح محل سالن کنفرانس اداره کل

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ تضمین معادل ۵ درصد از مبلغ کل شامل ۱۰/۰۷۸/۷۵۳/۴۹۲ ریال (ده میلیارد و هفتاد و هشت میلیون و هفتصد و پنجاه و سه هزار و چهارصد و نود و دو ریال) که به صورت ضمانتنامه بانکی تا ساعت ۱۲ ظهر مورخه ۱۴۰۴/۴/۷ تحویل دفتر حراست اداره کل بهزیستی استان میگردد.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : خ بهزیستی پشت هتل نگین اداره کل بهزیستی استان خراسان شمالی

- تلفن : خانم سیدی ۰۹۱۵۶۵۴۲۵۶۱---۰۹۳۸۹۰۴۱۳۲۸

شناسه آگهی:۱۹۴۶۱۹۹

اداره کل بهزیستی استان خراسان شمالی

۱۴۰۴۰۰۴۵۳/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء هئیت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسفراین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی(کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می شود. بخش۵ پلاک ۶۴-اصلی خرینان ۱-کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۶۹ شهرداری اسفراین شش دانگ منزل و زمین متصل بهم به مساحت ۱۴۸۳/۹۴ متر مربع از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه میرزا حسین جواهری برابر رای ۱۴۰۴/۳۲۸۳ لذا به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشاراولین اگهی و در روستاها از تاریخ الحاق درمحل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت محل برابر مقررات مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمن اینکه صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول یکشنبه ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم دو شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۹

محمد حسین پیروج رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

۱۴۰۴۰۰۴۱۱/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۳۰۹۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی : آقای یونس زاهدی پور فرزند غلام حسن به شماره ملی ۰۷۵۹۸۹۱۶۶۴ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۹۹/۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۳- فرعی از ۲۲۴- اصلی واقع در (مملجه) بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای حسینقلی ولد گل محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۱۹

شناسه آگهی:۱۹۳۲۸۵۵ **سعید عقیقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد**

۱۴۰۴۰۰۳۵۵/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۹۴۶ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۷۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهرا عباسی کلاته جعفرآبادی به شناسنامه شماره ۱۴۵ کدملی ۶۳۵۸۷۶۹۴۰۵ صادره فرزند قربانعلی در شش دانگ باغ بدینصورت که مساحت ۲۹۱۶.۳۹ متر جزء پلاک ۸۴۵ فرعی از ۷ - اصلی ناحیه ۳ از محل مالکیت رسمی ملک محمد شجاع شورک (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۳/۱۹

شناسه آگهی:۱۹۳۵۶۸۴ **محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک**

۱۴۰۴۰۰۳۸۶/

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش یک بجنورد *۱- ششدانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۲۰۰۴ اصلی فوق به مساحت ششدانگ ۱۱۷/۵۶ متر مربع ابتیاعی آقای محمد علی عزیزی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای عیسی امانی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ (مشاعاً و بالسویه) از محل مالکیت رسمی آقای امان الله محمد حسن زاده برابر آراء شماره ۱۰۷۰ - ۱۴۰۴ و ۱۰۶۹ - ۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ - کلاسه ۰۰۲۴ - ۱۴۰۴ و ۰۰۲۳ - ۱۴۰۴ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۳

شناسه آگهی : ۱۹۴۵۷۱۱ **مهدی بادلی رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان**

۱۴۰۴۰۰۴۵۵/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۳۰۳۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی: آقای علی مرتضوی فرزند رضا به شماره ملی ۰۷۵۹۵۲۵۰۶۴ در شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۷/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۰۰- فرعی از ۱۷۳- اصلی واقع در (معصوم زاده) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی خانم منیره دهقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۹

شناسه آگهی:۱۹۳۲۹۹۷ **مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

۱۴۰۴۰۰۳۵۹/

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یارسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۴- اصلی موسوم به بیار واقع در آشخانه بخش ۳ بجنورد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۹۵۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ مورد تقاضای رضا آفتاب نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۷۳ متر مربع از محل مالکیت ثبتی قاسم ایمانی

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۹۴۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ مورد تقاضای وحید جهاشی نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۱۳.۸۵ متر مربع از محل مالکیت ثبتی غلامحسین هاشمی

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۳

شناسه آگهی:۱۹۳۶۳۷۵ **محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک**

۱۴۰۴۰۰۳۹۲/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴/۱۸۲۷ کلاسه ۵۸۰۹۷۰۴۱۳۷۹۷۲۴۰۰۸۲۹۱۶۶۳۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم حسن ایمانی برزو به شناسنامه شماره ۹۱۰ کدملی ۰۸۲۹۱۶۶۳۱۹ صادره ایران فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغی به مساحت ۷۵۶۷.۰۴ متر مربع جز ۱ اصلی حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت عزیزاله نصیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۹

شناسه آگهی:۱۹۳۲۷۷۷ **سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد**

۱۴۰۴۰۰۳۵۲/