

کمیودهای کهنه در تار و پود نوغانداری

صنعت نوغانداری با اشتغال‌زایی برای بیش از ۳۶۳۹ نفر، بخشی جدایی‌ناپذیر از فرهنگ و اقتصاد خراسان شمالی به‌شمار می‌رود با این وجود، مشکلاتی قدیمی در مسیر فعالیت پرورش دهندگان کرم ابریشم وجود دارد



فصل بهار، موسم نوغانداری در شهرستان راز و جرگلان، سرزمین اسب و ابریشم است. این جا قطب نوغانداری محسوب می‌شود و ابریشم با کیفیت، حاصل تلاش نوغانداران این خطه است. البته مشکلاتی قدیمی از جمله سنتی بودن فعالیت نوغانداری، کمیود توستان‌ها، نبود کارخانه نخی‌ریسی و فعالیت واسطه‌ها و دلالتان در تار و پود فعالیت پرورش دهندگان کرم ابریشم‌رخنه کرده است. تکمیل زنجیره نوغانداری باعث می‌شود تا سود اصلی این فعالیت به جیب واسطه‌ها نرود و نوغانداران، خود از حاصل دسترنجشان بهره‌مند شوند. با این وجود نباید از تلاش‌های سازمان جهاد کشاورزی و کمیته امداد خراسان شمالی برای توسعه نوغانداری و حمایت از نوغانداران چشم‌پوشی کرد اما هنوز فاصله تا نقطه مطلوب این صنعت زیاد است. ایرنا در همین خصوص نوشت: نوغانداری، میراثی دیرینه و اقتصادی در شهرستان راز و جرگلان خراسان شمالی، به‌عنوان یکی از ارکان اصلی معیشت و فرهنگ مردم، در کاهش محرومیت این منطقه کم‌برخوردار نقش بسزایی داشته است. با بهره‌وری ۴۲.۹ کیلوگرم در هر جعبه و تولید سالانه ۳۲۰ تن پيله تر، این استان در بهره‌وری نوغانداری رتبه اول و در میزان تولید رتبه سوم کشور را داراست. آب‌وهوای سازگار، امکان پرورش درخت توت و حمایت‌های نظیر خرید تضمینی، زمینهای مناسب برای توسعه پرورش کرم ابریشم در این استان فراهم کرده است. دوره پرورش کوتاه ۴۵ روزه و هزینه‌های پایین آن، نوغانداری را به یکی از پرسودترین فعالیت‌های اقتصادی برای خانوارهای روستایی تبدیل کرده است. ابریشم‌تولیدی جرگلان نه تنها مواد اولیه‌ای ارزشمند برای صنایع فرش‌بافی استان فراهم می‌کند، بلکه به قالیچه‌های دستباف ترکمن، روحی از هنر و هویت بخشیده که زیبایی آن‌ها بازارهای اروپا را نیز تحت تأثیر قرار داده است. این صنعت با اشتغال‌زایی برای بیش از ۲۶۳۹ نفر، بخشی جدایی‌ناپذیر از فرهنگ و اقتصاد خراسان شمالی به‌شمار می‌رود.



آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق‌الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی پارسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیرالانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۶۵- اصلی موسوم به اراضی راز واقع در بخش ۴ بخنود - ۱- برابر رای شماره ۰۰۲۸۹-۱۴۰۴۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ مورخه تقاضای مصیب صابری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در قسمتی از پلاک ۶۷۸ فرعی از ۶۵- اصلی بخش چهار به مساحت ۲۹۹۷۷.۷۳ متر مربع از محل مالکیت رمضان صادقی - ۲- برابر رای اصلاحی شماره ۰۰۴۱۳-۱۴۰۴۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ مورخه تقاضای سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای نسبت به ششدانگ یکپاک ساختمان واقع در قسمتی از پلاک ۵۹۱ فرعی از ۶۵- اصلی بخش چهار به مساحت ۵۳۹۵ متر مربع از محل مالکیت مرتضی نبوی

پلاک ۶۶- اصلی موسوم به اراضی غلامان واقع در بخش ۴ بخنود - ۱- برابر رای شماره ۰۰۳۸۶-۱۴۰۴۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ مورخه تقاضای حسن پورجلال نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۰۳۹ متر مربع از محل مالکیت رمضان ولد الهوردی - ۲- برابر رای شماره ۰۰۴۰۳-۱۴۰۴۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ مورخه تقاضای مظفر ناظری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۷.۹۱ متر مربع از محل مالکیت بیک محمد امامی

پلاک ۷۰- اصلی موسوم به اراضی سوخوماشم واقع در بخش ۴ بخنود - ۱- برابر رای اصلاحی شماره ۰۰۳۸۵-۱۴۰۴۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ مورخه تقاضای محمود رمضانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۷۴.۷۹ متر مربع از محل مالکیت علی رمضانی

پلاک ۷۵- اصلی موسوم به اراضی کلاته حسقلی واقع در بخش ۴ بخنود - ۱- برابر رای اصلاحی شماره ۰۰۴۱۴-۱۴۰۴۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ مورخه تقاضای ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۶.۶۹ متر مربع از محل مالکیت بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

پلاک ۷۶- اصلی موسوم به اراضی غلامان واقع در بخش ۲ بخنود - ۱- برابر رای شماره ۰۰۳۸۷-۱۴۰۴۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ مورخه تقاضای قربانعلی احدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸۰۲.۲ متر مربع از محل مالکیت حاجی علی احمدی - ۲- برابر رای شماره ۰۰۳۸۸-۱۴۰۴۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ مورخه تقاضای قربانعلی احدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۸۶۹.۹۳ متر مربع از محل مالکیت حاجی علی احمدی - ۳- برابر رای شماره ۰۰۴۰۵-۱۴۰۴۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ مورخه تقاضای معصومه امانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۹۹.۴۶ متر مربع از محل مالکیت علی اکبر نوروزی - ۴- برابر رای شماره ۰۰۴۰۲-۱۴۰۴۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ مورخه تقاضای همراعلی نوروزی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۶۲۲.۶ متر مربع از محل مالکیت میراحسین سیدی محل مالکیت علی علی نیا - ۵- برابر رای اصلاحی شماره ۰۰۴۱۵-۱۴۰۴۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ مورخه تقاضای رحمن نوروزی

نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۶۹.۳ متر مربع از محل مالکیت علی اکبر نوروزی

لذا بدین وسیله به فروشندهگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۳

محمد بادلورئیس اداره ثبت اسناد و املاک راز و جرگلان

توسعه کسب و کار با تبلیغات

دروژنامه «خراسان شمالی» ۰۵۸۳۲۲۳۹۷۶۴

خراسان شمالی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۰۵۸۹-۱۴۰۴۰۳۰۷۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ار از محمد قلی پور فرزند پیر محمد بشماره شناسنامه ۲۹ صادره از در یک قطعه محوطه محصور با بنای ادعائی به مساحت ۳۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۱۷۲ فرعی از ۷ اصلی بخش ۳ موسوم به آشخانه واقع در آشخانه خریداری را واسطه از مالک رسمی آقای رستم بیگ رنجبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۳

شناسه آگهی: ۱۹۴۵۶۷۲
مهدي بادلي رئيس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان
۱۲۰۴۰۰۲۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۰۱۲۶۶-۰۷۱۱۴۰۳۱۱۴۰۰ و رای شماره ۰۱۷۸۲-۱۴۰۴۰۳۰۷۱۱۴۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیداصغر موسوی به شناسنامه شماره ۱۰۳۰ کدملی ۰۰۸۲۸۰۲۵۷۰۳ صادره فرزند سیدابو طالب در شش دانگ باغ (برابر پاسخ جهاد کشاورزی به شماره ۰۰۲۷۲-۲۱/۱۰/۳۱-۱۴۰۴/۰۱/۰۹ بدون درج اعیانی) بدینصورت که مساحت ۱۶۵۶.۳۸ متر جزء پلاک ۳۳۷ فرعی از ۵- اصلی ناحیه ۲ از محل مالکیت سید کریم موسوی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۹
محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۱۹۳۳۳۲۷
۱۲۰۴۰۰۳۹۱