خراسان شمالی روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی

# دستور کار پیشبرد طرح «مدیریت محله‌محور»

## استاندار: ما با رنگین کمان سلایق در محلات مواجه هستیم و باید با ظرافت در اجرای طرح محله‌ور به آن توجه شود

استاندار خراسان‌شمالی گفت: تنها با ظرفیت سنجی هوشمندانه و دقیق سرمایه‌های انسانی و فرهنگی در محلات می‌توان به نتایج پایداری در اجرای برنامه‌های اجتماعی دست یافت. به گزارش ایرنا، «بهمن نوری» در جلسه شورای اجتماعی خراسان شمالی اظهار کرد: تاکنون اقداماتی برای کاهش آسیب های اجتماعی در محلات انجام شده اما کافی نبوده است.

وی افزود: لازم است موضوعات جذاب، چندمنظوره و همگان‌پسند به عنوان محور فعالیت‌های محلی تعریف شود تا مردم با رغبت بیشتری به حضور اجتماعی و مشارکت در مسجد سوق داده شوند. «نوری» با اشاره به تنوع سلایق در بافت محلات گفت: ما با رنگین کمان سلایق در محلات مواجه هستیم و باید با ظرافت در اجرای طرح محله‌ور به آن توجه شود. استاندار خراسان شمالی تصریح کرد: موفقیت در این بخش تنها با اجرای برنامه‌های صرفا کلیشه‌ای ممکن نیست و باید برنامه‌ها به گونه‌ای طراحی شوند که برای گروه‌های مختلف اجتماعی، معنادار و جذاب باشد.

«نوری» همچنین با تأکید بر ضرورت بازخوانی اصول طرح «مدیریت محله‌محور» گفت: مجموعه ظرفیت‌های موجود در هر منطقه به ویژه در قالب هیئت‌های مذهبی می‌تواند نقش مکمل و مهمی در پیشبرد اهداف محله داشته باشد. وی افزود: هیئت‌های مذهبی ظرفیت بسیار خوبی هستند و می‌توان از توان اجتماعی آن‌ها برای تقویت برنامه‌ها و افزایش خروجی واقعی بهره برد. نوری در ادامه تصریح کرد: باید حکمرانی هوشمند از ظرفیت‌های متراکم در محلات استفاده کند.

استاندار خراسان شمالی خاطرنشان کرد: تاب‌آوری ملی از پایتخت دیکته نمی‌شود بلکه این تاب‌آوری در محلات، در مساجد و در شبکه‌های مردمی شکل می‌گیرد بنابراین نقش مسجد و مدیریت محلی را نمی‌توان محدود به یک رویداد یا برنامه کوتاه‌مدت دانست.

### از میان خبرها

## درخشش جهانی فرش دو روی دویدوخ

فرش دستباف دویدوخ که پیش از این در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیده بود، اکنون با دریافت نشان جغرافیایی جهانی، در میان کشورهای عضو معاهده لیسبون به عنوان کالایی هنری با هویت مشخص منطقه‌ای معرفی می‌شود

عکس: امید شکری

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی گفت: ثبت جهانی نشان جغرافیایی فرش دستباف منطقه دویدوخ خراسان شمالی در سازمان جهانی مالکیت فکری(WIPO) نهایی شد؛ اقدامی که گامی مهم در حفاظت از این هنر - صنعت اصیل و تقویت جایگاه آن در بازارهای بین‌المللی به شمار می‌رود. به گزارش میراث‌آریا، «مهدی کرامتی» بیان کرد: این موفقیت پس از پیگیری‌های مستمر و با همکاری مرکز ملی فرش ایران، اداره کل مالکیت صنعتی و اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی حاصل شده است. مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی ادامه داد: فرش دستباف دویدوخ که پیش از این در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیده بود، اکنون با دریافت نشان جغرافیایی جهانی، در میان کشورهای عضو معاهده لیسبون به عنوان کالایی هنری با هویت مشخص منطقه‌ای معرفی می‌شود. او گفت: ثبت جهانی نشان جغرافیایی فرش دویدوخ نقطه عطفی در تاریخ این هنر - صنعت استان است و می‌تواند زمینه‌ساز حمایت‌های بین‌المللی از طرح‌ها و نقش‌های منحصر به فرد این منطقه باشد. «کرامتی» افزود: این دستاورد که پس از ثبت نشان‌های جغرافیایی «کردی خراسان شمالی» و «ترکمن جرگلان - بجنورد» به دست آمده، نقش مهمی در ارتقای جایگاه فرش استان در سطح ملی و جهانی خواهد داشت و انگیزه‌ای مضاعف برای فعالان این حوزه ایجاد می‌کند. مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی تاکید کرد: ثبت جهانی نشان‌های جغرافیایی از مهم‌ترین ابزارهای حقوقی برای حفاظت از میراث فرهنگی و برندهای بومی در سطح بین‌المللی است و انتظار می‌رود این اقدام به رونق اقتصادی و توسعه بازارهای صادراتی فرش دستباف دویدوخ منجر شود. لازم به ذکر است روستای دویدوخ، خاستگاه یکی از انواع نفیس ترین فرش های ایرانی است که نام و آوازه آن در آسیا و اروپا پیچیده و هنر دست زنان این خطه را به وسیله یک فرش تنیده در بطن قاب چوبی، به منازل آن سوی مرزها می کشاند. در همین خصوص، به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، معاون امور بازرگانی و توسعه تجارت اداره کل صمت خراسان شمالی گفت: فرش دو روی تمام ابریشم دویدوخ به ثبت جهانی(یونسکو) رسید. «علیرضا زمانی» افزود: فرش دو روی تمام ابریشم دویدوخ سومین فرشی است که در این استان به ثبت جهانی رسیده و پیش از آن، فرش کردی و ترکمن جرگلان نیز به ثبت جهانی رسیده بودند.

## طرح ضربتی پاکسازی اسفراین از خرده‌فروشان مواد مخدر و معتادان متجاهر

اکیپ‌های عملیاتی پلیس مبارزه با مواد مخدر اسفراین و یگان‌های تابعه با حضور در نقاط هدف، موفق به دستگیری ۱۴ خرده‌فروش و ۶ معتاد متجاهر شدند

فرمانده انتظامی شهرستان اسفراین از اجرای طرح ضربتی ۷۲ ساعته برای پاکسازی مناطق از وجود خرده‌فروشان مواد مخدر و معتادان متجاهر خبر داد. به گزارش خبرگزاری پلیس، فرمانده انتظامی اسفراین اظهار داشت: در راستای ارتقای امنیت و آرامش شهمشهریان عزیز، اکیپ‌های عملیاتی پلیس مبارزه با مواد مخدر و یگان‌های تابعه با حضور در نقاط هدف، موفق به دستگیری ۱۴ خرده‌فروش و ۶ معتاد متجاهر شدند.

وی با بیان این که در بازرسی از مخفیگاه این متهمان، بیش از ۴ کیلو و ۶۸ گرم انواع مواد مخدر، ۸۰۰ عدد قرص مخدر، ۲ قبضه سلاح شکاری غیرمجاز و مقادیر قابل‌توجهی اقلام ممنوعه کشف شد، افزود: متهمان پس از تشکیل پرونده به مراجع قضایی معرفی و معتادان نیز برای درمان به کمپ‌های مجاز منتقل شدند.

## جای پای محکم ۲ محصول در اصلاح الگوی کشت

آفتابگردان و کاملینا جایگاه ویژه‌ای در برنامه‌های کشاورزی خراسان شمالی پیدا کرده‌اند

آفتابگردان و کاملینا در سال‌های اخیر به‌عنوان گزینه‌های مهم اصلاح الگوی کشت، جایگاه ویژه‌ای در برنامه‌های کشاورزی خراسان شمالی پیدا کرده‌اند و در سال جاری کشت این نوع از دانه های روغنی افزایش یافت. به گزارش ایرنا، در یک دهه اخیر، اقلیم خراسان شمالی دستخوش تغییرات محسوسی شده است. کاهش بارندگی، افزایش دما و تداوم خشکسالی‌ها، کشاورزان و برنامه‌ریزان را به سمت بازنگری در الگوی کشت سوق داده است. در چنین شرایطی، محصولاتی مانند کاملینا، کنجد و آفتابگردان که نیاز آبی کمتری دارند، به تدریج جای خود را در مزارع استان باز کرده‌اند. کاملینا به‌ویژه در سال‌های اخیر رشد قابل توجهی را تجربه کرده است. این دانه روغنی که به مقاومت بالا در برابر کم‌آبی و سازگاری با شرایط اقلیمی سخت شناخته می‌شود، توانسته اعتماد کشاورزان را جلب کند. سطح زیر کشت این محصول از حدود هزار و ۲۰۰ هکتار به بیش از پنج هزار و ۵۰۰ هکتار رسیده و پیش‌بینی می‌شود در سال‌های آینده به مرز ۱۰ هزار هکتار نیز نزدیک شود.

## خطر جدی برداشت‌های بی‌رحمانه گیاهان بومی

برداشت‌های بی‌رویه و خارج از ضوابط، جان گیاهانی همچون پونه، زرشک، کاکوتی و آویشن را در استان تهدید می کند

وقتی گیاهان بومی و ارزشمند از ریشه کنده می‌شوند، دیگر تنها یک گیاه از بین نمی‌رود، بلکه یک بخش از تاریخ، فرهنگ و طبیعت ما نابود می شود. به گزارش ایرنا، در کوه‌های سرسبز و دل‌انگیز خراسان شمالی، جایی که طبیعت با دستانی مهربان به ما هدایای بی‌پایان می‌بخشد، اکنون برخی درختان و گیاهان به‌طور بی‌رحمانه‌ای از ریشه کنده می‌شوند، بدون آن که به عواقب آن فکر کنیم. بهار در این استان، با رنگ‌ها و عطرهای بی‌نظیر گیاهان خوراکی و دارویی که از دل زمین می‌رویند، هر ساله زندگی و امید را به مردم محلی می‌آورد، اما امسال، خطری جدی در کمین است؛ برداشت‌های بی‌رویه و تجاری از گیاهان خودرو، به تهدیدی بزرگ برای تنوع زیستی این سرزمین تبدیل شده است. استان خراسان شمالی با اقلیم کوهستانی خود، مأمن بسیاری از گیاهان ارزشمند خوراکی و دارویی است؛ گیاهانی همچون پونه، زرشک، کاکوتی و آویشن که نه تنها بخشی از سبد غذایی و دارویی مردم منطقه هستند، بلکه در طول تاریخ، ارتباطی عمیق با فرهنگ و معیشت بومیان این منطقه داشته‌اند. با این حال، اکنون شاهدیم که برداشت‌های بی‌رحمانه و خارج از ضوابط، جان این گیاهان را تهدید می کند. این روند نگران کننده، بیشتر به‌صورت برداشت‌های گروهی و تجاری بدون هیچ‌گونه مجوز قانونی و رعایت اصول فنی در حال انجام است. به‌جای آن که برداشت‌ها به‌طور متوازن و در حد نیاز محلی صورت گیرد، اکنون شاهد هستیم که برخی از افراد غیربومی و سودجو به عرصه‌های طبیعی هجوم آورده‌اند و بدون هیچ‌گونه در نظر گرفتن پیامدهای زیست‌محیطی، درختان و گیاهان را با ابزارهای غیراصولی از ریشه بر می کنند.

## روستابازار شیروان تا هفته دولت افتتاح می شود

با راه‌اندازی پروژه روستابازار، ۷ غرفه در زمینه کالاهای اساسی و مصرفی، محصولات پروتئینی مانندمرغ، تخم‌مرغ، مرغ و گوشت قرمز، لبنی و همچنین نهاده‌های کشاورزی فعال خواهد شد

رئیس اداره تعاون روستایی شهرستان شیروان گفت: پروژه روستابازار این شهرستان تا هفته دولت افتتاح خواهد شد که گامی مهم در عرضه مستقیم محصولات کشاورزی، دامی و کالاهای اساسی با مشارکت تعاونی‌ها خواهد بود. به گزارش عصراترک، «صادق شجاعی» در بازدید از پروژه در حال احداث روستابازارِ اتحادیه تعاون روستایی شیروان اظهار کرد: فعالیت روستابازار با مشارکت فعال تعاونی‌ها گامی مهم در جهت تقویت زنجیره‌تأمین، حمایت از تولیدکنندگان بومی و افزایش دسترسی مردم به محصولات با قیمت و کیفیت مناسب است. وی افزود: با افتتاح و راه‌اندازی روستابازار و فراهم‌سازی زیرساخت‌های لازم برای ارائه خدمات بهتر به تولیدکنندگان و شهروندان، امکان عرضه مستقیم محصولات و تولیدات کشاورزی، دام و طیور و همچنین کالاهای اساسی مصرف خانوار با قیمت مناسب برای مصرف کنندگان و همشهریان فراهم خواهد شد. «شجاعی» خاطرنشان کرد: با راه‌اندازی پروژه روستابازار، ۷ غرفه با مشارکت شرکت‌ها و شبکه تعاون روستایی در زمینه کالاهای اساسی و مصرفی، محصولات پروتئینی مانندمرغ، تخم‌مرغ، مرغ و گوشت قرمز، لبنی و همچنین نهاده‌های کشاورزی فعال خواهد بود و به عرضه مستقیم اقدام می‌نمایند.


**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر پرونده شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۵۰۰۰۲۴۶ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۹۳۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان : آقای حسین روحانی پور فرزند شیر علی به شماره ملی ۰۷۵۹۹۸۷۹۵۵ در شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۴/۹۶ متر مربع قسمتی از باقیمانده پلاک شماره ۱۵۵ - اصلی واقع در کهنه کند بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای دلاور باغچقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

شناسه آگهی: ۲۱۵۹۳۰۰ — علیرضا حاج محمدی رئیس ثبت اسناد املاک — ۱۴۰۵۰۰۱۲۲/و

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد قسمتی از پلاک ۱۴۴ فرعی از ۱۶۹ اصلی- اصلی واقع در اراضی صدر آباد *۱- ششدانگ یک باب مغازه در قسمتی از پلاک به شماره ۱۴۴ فرعی از ۱۶۹ - اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۳۲/۶۲ متر مربع ابتیاعی حسن سزاوار فرزند ولی به شماره شناسنامه ۴۲۳ و کدملی ۰۸۲۹۱۳۴۶۸۹ از محل مالکیت رسمی اسماعیل رزمی رضا ، برابر رای شماره ۷۸۶۰ - ۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۱۱۸۲ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ — شناسه آگهی:.... — مهدی سیاوشی اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد — ۱۴۰۵۰۰۱۲۱/و

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

در اجرای ماده قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد. **پلاک ۴- اصلی موسوم به اراضی بیار بخش ۳ بجنورد** *۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۹۰۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ مورد تقاضای جلیل رشید نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۷۶ متر مربع از محل مالکیت ثبتی غلامحسین هاشمی*۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۹۰۸۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ مورد تقاضای نه نه کدیور نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۹۶ متر مربع از محل مالکیت ثبتی علی اکبر حاتمی **پلاک ۷ اصلی موسوم به اراضی آشخانه بخش ۳ بجنورد***۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۹۰۹۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ مورد تقاضای عباس مهرو نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۱۸ متر مربع از محل مالکیت ثبتی محمد حسین محمدی قسمتی از پلاک ۲۱۳ فرعی از ۷- اصلی بخش ۳ *۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۹۰۹۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ مورد تقاضای عوض مراد جهان بخش نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۷۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی محمد قره چورلو قسمتی از پلاک ۳۹۵ فرعی از ۷- اصلی بخش ۳ *۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۹۸۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ مورد تقاضای سید محمودرضا شریعت نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احداثی به مساحت ۳۳۳ متر مربع از محل مالکیت ثبتی موسی رحمانی و محمد منصوری قسمتی از پلاک ۶۷۰ فرعی از ۷- اصلی بخش۳ *۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۹۰۹۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ مورد تقاضای خلیل مرگان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۹۰۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ مورد تقاضای علی رضایی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۵۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی غلامعلی جهانی قسمتی از پلاک ۶۹۰ فرعی از ۷- اصلی بخش ۳ *۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۹۹۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ مورد تقاضای فائزه ساجدی نسبت به ششد انگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۴ متر مربع از محل مالکیت ثبتی علی اکبر قدیمی قسمتی از پلاک ۷۶۸ فرعی از ۷- اصلی بخش ۳ *۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۹۰۰۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ مورد تقاضای فریدون سعید نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۵۶.۷۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی اصل خان رستگار قسمتی از پلاک ۱۰۵۹ فرعی از ۷- اصلی بخش ۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۲

شناسه آگهی: ۲۱۶۲۱۲۲ — مهدی بادلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سملقان — ۱۴۰۵۰۰۱۶۸/و

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می گردد: **بخش دو بجنورد قسمتی از پلاک ۱۳۱۳ فرعی از ۱ اصلی-اصلی واقع در اراضی نوده** *۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک به شماره ۱۳۱۳ فرعی از ۱ - اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۳۷۴۲/ ۶۱ متر مربع ابتیاعی محمد باقر محمدیان فرزند عزیز الله به شماره شناسنامه ۲۲ و کد ملی ۰۶۸۲۱۳۰۵۶۷ از محل مالکیت رسمی خداداد ولد حسن ، برابر رای شماره ۷۸۷۳ -۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۰۸۹۳ *۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک به شماره ۱۰۹۳ فرعی از ۱ - اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۲۵۳۴ /۴۷ متر مربع ابتیاعی محمد باقر محمدیان فرزند عزیزالله به شماره شناسنامه ۲۲ و کدملی ۰۶۸۲۱۳۰۵۶۷ از محل مالکیت رسمی عزیز الله ولد کربلایی نورالله بهادری برابر رای شماره ۷۸۷۷ - ۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۰۸۸۴ *۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک به شماره ۱۰۹۹ فرعی از ۱ - اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۱۳۳۲/ ۵۷ متر مربع ابتیاعی محمد باقر محمدیان فرزند عزیزالله به شماره شناسنامه ۲۲ و کد ملی ۰۶۸۲۱۳۰۵۶۷ از محل مالکیت رسمی سکینه و رقیه بهادری فرزندان برات علی ، برابر رای شماره ۷۸۸۰ -۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۰۸۹۵ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

شناسه آگهی:..... — مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد — ۱۴۰۵۰۰۱۱۸/و

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

در اجرای ماده۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یارسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد. **پلاک ۴ اصلی موسوم به اراضی بیار بخش ۳ بجنورد***۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۵۹۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ مورد تقاضای فاطمه خالقی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۵۹۴۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ مورد تقاضای عطیه خالقی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۶۲ متر مربع از محل مالکیت ثبتی امام داد مهاجری قسمتی از پلاک ثبتی ۶۴۵ فرعی از ۴ -اصلی بخش سه **پلاک ۳۳- اصلی موسوم به اراضی شهر آباد کرد بخش ۳ بجنورد** *۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۹۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ مورد تقاضای کبرا بیگم حسینی نسبت به یک سهم مشاع از مدار پنج سهم از ششدانگ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۹۳۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ مورد تقاضای سید محمود حسینی نسبت به چهار سهم مشاع از مدار پنج سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۱۹.۴۴ متر مربع از محل مالکیت ثبتی سید علی نقی حسینی **پلاک ۵۳- اصلی موسوم به اراضی آغمزار بخش ۴ بجنورد** *۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۴۹۹ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴ *۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۲۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۵۸۶.۷۹ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴ *۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰۷۹.۶۱ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۴ *۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۲۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۵۲۵.۳۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۴ *۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۲۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۰۰۸.۹۵ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴ *۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۰۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۷۲۷.۴۶ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴ *۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۲۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۹۸۳.۳۶ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴ *۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸۳۰.۰۴ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴ *۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۹۱۸۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ مورد تقاضای معصومه اصلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۳۴ متر مربع از محل مالکیت ثبتی غلامرضا کاتبی لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۲

شناسه آگهی: ۲۱۶۲۱۳۳ — مهدی بادلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سملقان — ۱۴۰۵۰۰۱۶۷/و