

# رایزنی برای پروژه های کلیدی

استاندار خراسان شمالی در نشست با مدیر عامل جدید بانک ملی ایران، فهرست پروژه های اولویت دار استان را که نقش تعیین کننده ای در توسعه اقتصادی و اجتماعی دارند،

برای تخصیص اعتبار و تسهیلات مطرح کرد

صفحه ۴

## تخلفات بازار را اعلام کنید

هم استانی ها با مشاهده هر گونه تخلف در بازار می توانند شکایات خود را به سازمان صمت یا شماره تلفن ۱۲۴ اعلام کنند تا رسیدگی به آن در کمترین زمان ممکن انجام شود

۴

## سینما و تلویزیون

### مادرانه های خانم «کریمی»

بازیگر نقش «ماهر خ» در باره حضورش در سریال «کلینیک رویا» می گوید

### مجری، ویتترین تلویزیون است

«گیتی خامنه» مجری پیش کسوت رسانه ملی، از نقش مهم مجری در سلامت زبان فارسی می گوید

۲

## فرهنگ وهنر

### فردوسی، تنها یک شاعر نیست...

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی: فردوسی بزرگ، پاسدار هویت تاریخی و فرهنگی ملتی است که ریشه در ایمان، دانایی، شرافت و جوانمردی دارد

از حیاط کتابخانه شهید بهشتی آشنانه تا کوچه های خاطره انگیز بجنورد؛

سفر به خاطرات دهه ۶۰ با طعم «آبنبات پسته ای»!

۳



## دغدغه تأخیر در تحویل مسکن

تحویل ندادن برخی از واحدهای مسکن مهر و ملی موجب کلافه متقاضیان شده است

صفحه ۴

## گره کور ترافیک بجنورد، منتظر نسخه شفافبخش

ترافیک در مرکز خراسان شمالی دیگر یک مشکل مقطعی یا محدود به ساعات اوج تردد نیست، بلکه به مشکلی مزمن تبدیل شده است

صفحه ۴



وزارت مسکن، شهرسازی و معماری ایران

## آگهی واگذاری غرف مشارکتی در فروشگاه های اتکا خراسان شمالی

مدیریت فروشگاه های زنجیره ای اتکا خراسان شمالی در نظر دارد بخشی از فضای داخلی فروشگاه مرکزی بجنورد

واقع در خیابان قیام را در قالب قرارداد اجاره مشارکتی انواع غرف شامل: گوشت و مرغ گرم – آجیل، خشکبار و

حبوبات فله – نان صنعتی – قماش ایرانی – لبنیات محلی و ترشیجات (جزیره) – قهوه و پاستیل – عطر و ادکلن –

میوه و تره بار و ... را جهت فروشگاه مرکزی بجنورد و غرفه مرغ و گوشت گرم – آجیل و خشکبار – لبنیات محلی

و ترشیجات را جهت فروشگاه های شهرستان آشنانه – جاجرم – رازو جرگلان و ... را از طریق مزایده واگذار

نماید . لذا متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی حداکثر تا ۱۰ روز کاری همه روزه به جزء جمعه ها و ایام

تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۶ به مدیریت بازرگانی فروشگاه مراجعه نمایند .

(هزینه آگهی به عهده برندگان مزایده بوده و اتکا در قبول یا رد پیشنهادهاي واصله مختار مي باشد)

آدرس : بجنورد – کمربندی مدرس – چهارراه دانش آموز – ابتدای خیابان قیام – فروشگاه مرکزی اتکا – واحد بازرگانی

تلفن: ۳۲۲۳۳۹۶۰ – ۳۲۷۲۸۲۲۴ داخلی ۱۰۳

۱۴۰۵۰۰۲۲۵

## آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی مسکن مهر قائم شیروان

به شماره ثبت ۸۱۹ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۵۹۷۵۵

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضای شرکت تعاونی مسکن مهر قائم شیروان می رساند جلسه مجمع عمومی عادی

نوبت اول این شرکت راس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ در محل مسجد علی بن ابی طالب

(ع) واقع در کوی وحدت شیروان به کد پستی ۹۴۶۱۳۰۷۲۴۸۲ تشکیل می گردد لذا از کلیه اعضا شرکت

دعوت بعمل می آید جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل حضور بهم رسانند.

### دستور جلسه

۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس شرکت

۲- طرح و تصویب صورتهای مالی سالهای ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۴

۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵

۴- تصمیم گیری در خصوص اخراج اعضا

۵- تصمیم گیری در خصوص واگذاری واحدها و اخذ سند

۶- تصمیم گیری در خصوص درخواست کارشناس رسمی دادگستری جهت تعیین قیمت تمام شده واحدا

۷- تصمیم گیری در خصوص آورده اعضا و واحدهای باقیمانده

### هیئت مدیره شرکت

۱۴۰۵۰۰۲۲۷

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانشمار محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: **بخش دو بجنورد پلاک ۱۰ – اصلی اراضی پینو** ۱- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۲۴۸ فرعی ۱۰ – اصلی به مساحت ۹۹۳/۲۴ متر مربع ابتدای طاهره الهی شماره ملی ۰۶۸۰۸۴۱۱۳۱ از محل مالکیت رسمی قربان قلی الهی برابر رأی شماره ۱۷۰-۱۴۰۵ – مورخه ۱/۱۷/۱۴۰۵/۰۱ کلاسه پرونده ۱۵۶ – ۱۴۰۳ – لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

شناسه آگهی: ۲۱۷۷۶۷۹

## آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانشمار محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: **بخش دو بجنورد پلاک ۱۱۲ – اصلی اراضی سرچشمه ۱** – سه دانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک ۱۱۲ اصلی به مساحت ۱۸۰۷ متر مربع ابتدای آقای امین پاک روح به شماره ملی ۰۶۸۲۳۷۶۰۹۴ از محل مالکیت رسمی احمد علی صادقی برابر رأی شماره ۲۸۲-۱۴۰۵ – مورخه ۱/۲۴/۱۴۰۵/۰۱ کلاسه پرونده ۰۸۲۷-۱۴۰۴ – سه دانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک ۱۱۲ اصلی به مساحت ۱۸۰۷ متر مربع ابتدای آقای علی پاک روح به شماره ملی ۰۶۸۱۰۸۴۱۳۸ از محل مالکیت رسمی احمد علی صادقی برابر رأی شماره ۰۳۸۲-۱۴۰۵ – مورخه ۱/۲۴/۱۴۰۵/۰۱ کلاسه پرونده ۰۸۲۶-۱۴۰۴ – لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

شناسه آگهی: .....

## مناقشه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد فراخوان اجرای پروژه های مسکن شهری را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

| ردیف | شماره مناقشه | مشخصات پروژه                                                           | مدت اجرا (ماه) | سطح زیربنای کل (مترمربع) | مبلغ برآورد (فهرست بهای ۱۴۰۴) | مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال) | حداقل گواهی صلاحیت پیمانکاری                   |
|------|--------------|------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|
| ۱    | ۰۵-۰۲-۰۱     | تکمیل عملیات ساختمانی تجاری اداری تختی                                 | ۱۲             | ۲۲۲۵                     | ۲۲۶,۲۱۹,۲۸۴,۲۶۲               | ۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                              | ۵ ابنیه و ساختمان به همراه ۵ تاسیسات و تجهیزات |
| ۲    | ۰۵-۰۲-۰۲     | تکمیل و اتمام عملیات اجرایی مجتمع مسکونی ۱۳ واحدی زیارت شهرستان شیروان | ۷              | ۱۱۵۱.۱۵                  | ۸۹,۸۸۹,۵۴۳,۹۴۶                | ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                              | ۵ ابنیه و ساختمان                              |

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی

دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به

ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

### مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۸ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲

- مهلت ارسال پیشنهادات: ساعت ۸ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۸ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: بر اساس آخرین آئین نامه معاملات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به مبلغ فوق

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : بجنورد، خیابان طالقانی شرقی، کوچه مرتضوی، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی کد

پستی: ۰۵۸-۳۲۲۴۱۷۸۸ و تلفن ۰۹۴۱۴۷۸۴۹۵۶

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی

شناسه آگهی: ۲۱۷۸۶۴۶

۱۴۰۵۰۰۲۲۶