روزنامه
خراسان شمالی

سه شنبه | ۱۰ شهریور ۱۴۰۵ | ۱۹ ربیع الاول ۱۴۴۸ | ۱ سپتامبر ۲۰۲۶ | KHORASANSHOMALI | ۴ صفحه | شماره ۴۴۶۰ | قیمت ۱۰۰ هزار ریال

نماینده مردم اسفراین و بام و صفی‌آباد مطرح کرد:

اعلام آمادگی برای حل مشکلات پروژه‌های مسکن در خانه ملت

صفحه ۴

قدردانی از مامای ایثارگر بندر سیریک

خانم «طاهری» مامای بجنوردی در شرایط جنگی، بندر سیریک را برای ادامه خدمت خود انتخاب کرده بود

صفحه ۳

انتظار از دستگاه‌ها برای حل مسائل موقوفات

رئیس کل دادگستری در همایش یاوران وقف: برای جلوگیری از اطاله دادرسی، حل مسائل مربوط به موقوفات و امامزادگان و رفع موانع سرمایه‌گذاری، انتظار می‌رود استانداری و سایر دستگاه‌های خدمات‌رسان همکاری و هم‌افزایی لازم را داشته باشند؛ دستگاه قضایی نیز برای رفع این چالش‌ها تلاش خواهد کرد

صفحه ۴

مسئولیتی به نام حفاظت از زیست بوم‌ها

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست کشور در چهارمین همایش ملی یوزپلنگ آسیایی در بجنورد: خراسان شمالی از غنای قابل توجهی در حوزه ذخایر محیط زیستی برخوردار است؛ این که یوز آسیایی، میاندشت جاجرم را برای زیست انتخاب کرده، نشان دهنده امنیت و مطلوبیت این زیستگاه است و باید توجه بیشتری به حفاظت از این منطقه داشته باشیم

صفحه ۴

لبخند تالاب‌ها!

ساختمان سرمحیط‌بانی اترک بجنورد به بهره‌برداری رسید

۴

فرهنگ و هنر

یارکِشی برای کتابخوانی!

گزارشی از شکل‌گیری حلقه خودجوش مطالعه در میان کودکان گرمه‌ای

وقتی کتاب، جایگزین گوشی‌های هوشمند می‌شود

داستان کتابخوانی شبانه یک خانواده شیروانی

۲

سلامت

وقتی گوش سکته می کند!

کم‌شنوایی ناگهانی به اصطلاح «سکته گوش» نامیده می‌شود و در صورت بروز، بیمار باید در سریع‌ترین زمان ممکن به پزشک متخصص گوش، حلق و بینی مراجعه کند تا زمان طلایی درمان از دست نرود

۳

روزنامه خراسان شمالی

توسعه کسب و کار با تبلیغات در روزنامه «خراسان شمالی» ۰۵۸۳۲۲۳۹۷۶۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۳۹۸ و رای شماره ۱۴۰۵/۵۱۷۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی فریدون خالق زاده بیک به شناسنامه شماره ۸۱ کد ملی ۰۸۲۸۲۶۱۵۴۷ صادره فرزند حسنقلی در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۳۰۴۸.۷۱ متر جزء پلاک ۸ فرعی از ۱۳- اصلی ناحیه ۰ از محل مالکیت حسنقلی خالق زاده قریه بیک (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۵

شناسه آگهی: ۲۲۶۵۷۵۶ — **محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک**

۱۴۰۵۰۰۵۸۶/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد. **پلاک ۱۸ اصلی موسوم به اراضی چنار شیرین دره بخش ۴ بجنورد** در اجرای کمسیون رفع تداخلات پلاکهای اصلی از شماره ۱۶- اصلی الی ۳۲- اصلی همگی تجمیع و به پلاک ۱۵ - اصلی بخش ۴ تغییر یافته است*۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۹۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ مورد تقاضای غلامرضا صالح آبادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۳۷ متر مربع از محل مالکیت ثبتی مقیم مظفری *۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۹۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ مورد تقاضای غلامرضا صالح آبادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۳ متر مربع از محل مالکیت ثبتی مقیم مظفری لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۲۵

شناسه آگهی: ۲۲۶۲۸۶۳ — **مهدی بادلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سملقان**

۱۴۰۵۰۰۵۷۵/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۰۹ و رای شماره ۱۴۰۵/۵۱۷۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمودرضا قربان زاده به شناسنامه شماره ۱۷۳۹ کد ملی ۰۸۲۹۲۳۸۵۷۳ صادره فرزند وکیل در شش دانگ دیمه زار بدینصورت که مساحت ۲۰۰۰ متر جزء پلاک ۱۸ فرعی از ۵ - اصلی ناحیه ۳ از محل مالکیت غلامرضا ابراهیم نیا میلانی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۵

شناسه آگهی: ۲۲۶۵۴۱۶ — **محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک**

۱۴۰۵۰۰۵۹۸/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. ۱-برابر پرونده شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۱۰۰۹ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۵۷۸۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ مالکیت آقای محمدبرات محرابی فرزند علی محمد به شماره ملی ۰۶۸۱۲۶۲۵۸۳ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۸/۸۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۴ - فرعی از ۲۰۰ اصلی واقع در (بدرانلو) بخش (۲) حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حسن فلاح. ۲-برابر پرونده شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۱۰۱۰ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۶۳۱۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ مالکیت آقای محمد برات محرابی فرزند علی محمد به شماره ملی ۰۶۸۱۲۶۲۵۸۳ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۸۷/۳۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸۲ فرعی از ۲۰۰ اصلی واقع در (بدرانلو) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقایان محمد ولی محمدی ، حسن حسنی و غلامرضا امیری ۳-برابر پرونده شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۱۰۱۱ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۵۴۳۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ مالکیت آقای محمودرضا مهرابی فرزند علی اکبر به شماره ملی ۰۶۸۲۳۱۴۲۰۱ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۳۴/۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰ - فرعی از ۲۰۰ - اصلی واقع در(بدرانلو) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی اکبر محرابی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۵

علیرضا حاج محمدی_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

۱۴۰۵۰۰۶۰۳/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۳۳۹ و رای شماره ۱۴۰۵/۵۲۱۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علی موسی زاده به شناسنامه شماره ۱۸۰۷۳ کد ملی ۰۸۲۷۹۵۴۲۰۴ صادره فرزند بای محمد در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۸۳۴۰ متر جزء پلاک فرعی از ۱- اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت علی موسی زاده (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۵

شناسه آگهی: ۲۲۶۵۵۱۹ — **محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک**

۱۴۰۵۰۰۵۹۷/و

آگهی تحدید حدود اختصاصی

ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره زیر: **۱_ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۰ متر مربع پلاک ۱۱۴۹ فرعی از ۱۵۹ – اصلی اراضی لنگر بخش ۲ بجنورد مالکیت : بجنورد گلثوم باقر نژاد فرزند سید اسمعیل به ش ش ۳۳۷ شماره ملی ۰۶۸۱۶۳۰۲۵۶ مهر ماه یکهزار و چهارصد و پنج (۱۴۰۵/۰۷/۰۵)** ساعت **۹ ظهر** در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک با نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمنا برابر بخش نامه شماره ۱۴۰۵/۳۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۸ در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد تعطیلی با رعایت مواد قانونی صورت می پذیرد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۱۴۰۵۰۰۶۰۱/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۳۳۵ و رای شماره ۱۴۰۵/۵۲۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اشرف موسی زاده به شناسنامه شماره ۴۱۷ کدملی ۰۸۲۹۳۵۹۵۳۲ صادره فرزند بای محمد در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۴۲۰۶ متر جزء پلاک فرعی از ۱ - اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت اشرف موسی زاده (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۵

شناسه آگهی: ۲۲۶۵۵۳۵ — **محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک**

۱۴۰۵۰۰۵۹۶/و

مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی — خراسان شمالی

اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد فراخوان اجرای پروژه‌های مسکن شهری را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

ردیف	شماره مناقصه	مشخصات پروژه	مدت اجرا (ماه)	سطح زیربنای کل (مترمربع)	مبلغ برآورد (فهرست بهای ۱۴۰۴)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	حداقل گواهی صلاحیت پیمانکاری
۱	۰۱-۰۵-۰۵	تکمیل عملیات ساختمانی پروژه ۹۶ واحدی وحدت ۱ شهرستان شیروان	۱۵	۱۲۱۵۶	۵۰۲.۴۰۲.۵۲۷.۳۰۷	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ ابنیه و ساختمان به همراه ۵ تاسیسات و تجهیزات

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- **تاریخ انتشار فراخوان:** سه‌شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
- **مهلت دریافت اسناد فراخوان:** ساعت ۹ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
- **مهلت ارسال پیشنهادات:** ساعت ۹ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
- **زمان بازگشایی پاکت ها:** ساعت ۹ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: بر اساس آخرین آئین نامه معاملات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به مبلغ فوق

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : بجنورد، خیابان طالقانی شرقی، کوچه مرتضوی، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی کد پستی :۹۴۱۴۷۸۴۹۵۶ و تلفن ۳۲۲۴۱۷۸۸-۰۵۸

شناسه آگهی: ۲۲۶۶۴۹۷ — **روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی**

۱۴۰۵۰۰۵۹۹/و