

استاندار: در خراسان شمالی باید موضوع معادن با دقت و جدیت بررسی شود و وضعیت همه معادن استان مشخص باشد تا یا در اختیار داشتن یک بانک اطلاعاتی جامع، بتوانیم تصمیم گیری دقیق تری برای رفع مشکلات آن ها داشته باشیم

آبرسانی به روستاهای محروم، چشم انتظار تعیین تکلیف قرار داد

پروژه آبرسانی به روستاهای مناطق محروم استان به علت افزایش قیمت‌ها به مشکل برخورد کرده است

مرغ مینا علیه گنجشک سانان!

مرغ مینا بومی خراسان شمالی نیست اما به این استان ورود پیدا کرده، تعداد آن ها به شدت افزایش یافته، در رقابت غذایی از گنجشک ها پیش گرفته و سبب شده است تا تعداد گنجشک ها به تدریج کم شوند

برنامه ویژه احیای ۱۶۰۰ هکتار بافت فرسوده و ناکارآمد

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان شمالی با تأکید بر ضرورت گذار از توسعه‌های حاشیه‌ای به سمت مدیریت هوشمند شهری، از برنامه‌ریزی ویژه برای احیای ۱۶۰۰ هکتار از بافت‌های فرسوده و ناکارآمد استان در سال ۱۴۰۵ خبر داد. به گزارش اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی خراسان شمالی، نخستین جلسه ستاد بازآفرینی شهری استان در سال ۱۴۰۵ با هدف ارتقای دانش تخصصی مدیران و هم‌افزایی در برنامه‌های اجرایی، با حضور اساتید برجسته کشوری و مدیران دستگاه‌های اجرایی برگزار شد. «سید علی میرکریمی» مدیر کل راه و شهرسازی خراسان شمالی در این نشست، ضمن تأکید بر ضرورت شتاب‌بخشی به فرایندهای نوسازی شهری، بازآفرینی محلات را یکی از راهبردهای اصلی این اداره کل برای ارتقای کیفیت زندگی شهروندان برشمرد.

فرهنگ و هنر

فرصتی برای رشد نسل تازه شاعران

چهارمین دوره اردوی شعر «قاصد ک‌ها» با حضور ۶۰ نوجوان نوهنرو علاقه‌مند به شعر از شهرهای مختلف استان با تمرکز بر ادبیات دفاع مقدس در حال برگزاری است

سلامت

بایدها و نبایدهای مصرف گیاهان دارویی

برخی گیاهان دارویی می‌توانند در کاهش بعضی علایم بیماری‌های تنفسی نقش داشته باشند، اما نباید آن‌ها را جایگزین تشخیص و درمان پزشکی دانست



آینده‌سازباشیم

۳۴۸ پایگاه جشن عاطفه‌ها در خراسان شمالی، آماده جمع‌آوری کمک‌های خیران هستند

(آگهی مزایده واحد های تجاری واقع در روستای برج)

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد در راستای آئین نامه معاملاتی خود مبادرت به عرضه اموال و املاک مازاد از طریق مزایده عمومی نماید ، متقاضیان محترم می توانند برای کسب اطلاعات و خرید اسناد مزایده، همه روزه از ساعت ۷ صبح لغایت ۱۳ بجز جمعه ها و ایام تعطیل رسمی ، به اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی- معاونت مسکن و عمران شهری مراجعه و هماهنگی لازم را به عمل آورند ، آخرین مهلت تحویل پاکت‌ها به اداره حراست بنیاد مسکن استان ساعت ۱۳ روز شنبه تاریخ ۰۴/۰۷/۱۴۰۵می باشد . همچنین پاکت‌ها حاوی پیشنهاد خرید واصله نیز روز یک شنبه تاریخ ۰۵/۰۷/۱۴۰۵ راس ساعت ۹ صبح در محل اداره کل بنیاد مسکن مفتوح و قرائت خواهد شد .

توضیحات مهم:

- مبلغ شرکت در مزایده معادل ۱۰٪ قیمت پایه است که میبایست به حساب شماره ۰۱۸۴۴۳۳۳۶۰۸۴۴۳۳۳۶۰۸ بانک مسکن مرکزی بجنورد به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان واریز گردد.
- **شرایط پرداخت :** ۵۰٪ قیمت حداکثر ۱۰ روز پس از انتخاب برنده مزایده، ۴۵٪ قیمت حداکثر طی ۴۰ روز کاری و الباقی قیمت پس از انتقال سند می باشد.
- کلیه پیشنهادات باید در پاکت‌های سربسته به صورت مجزا ۱- پاکت الف فرم شرایط و مشخصات مزایده، ۲- پاکت ب سپرده و مبلغ پیشنهادی.

ردیف	شماره واحد	مساحت همکف (مترمربع)	قیمت کل واحد با احتساب نیم طبقه (ریال)
۱	۲	۶۰.۱۱	۱۹,۲۳۵,۲۰۰,۰۰۰
۲	۳	۶۷.۹	۲۱,۷۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۳	۴	۴۹.۲۵	۱۶,۲۵۲,۵۰۰,۰۰۰

شناسه آگهی: ۲۲۷۴۳۷۳
روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره ۱۰۸۶-۱۴۰۴ و رای شماره ۰۶۶۸۸۰۳۰۷۰۵۰۰۵۶۰۵۶۰۵/۰۵/۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حبیب الله سبحانی فرزند محمد به شماره ملی ۰۶۷۰۱۷۳۷۴۶ در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۲/۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در (کهنه کند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی دلاور باغچقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس س از اخذ رسید ،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۶/۰۷/۱۴۰۵

شناسه آگهی: ۲۲۶۷۸۵۳
علیرضا حاج محمدی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره ۰۲۴۳-۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۰۵۰۰۳۱۱۴۴۰۷/۰۴/۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی : آقای منصور نیستانی فرزند ابوالحسن به شماره ملی ۰۶۸۲۰۷۸۸۷۵ در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۷/۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره باقی مانده ۱۴۲ - فرعی از ۱۷۳- اصلی واقع در (معصوم زاده) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حسین سعادتى محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷/۰۶/۱۴۰۵ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲/۰۶/۱۴۰۵

شناسه آگهی: ۲۲۵۸۴۳۵
علیرضا حاج محمدی رئیس ثبت اسناد و املاک

توسعه کسب و کار خود را به ما بسپارید

جذب آگهی در روزنامه خراسان شمالی تلفن: ۰۵۸-۳۲۲۳۹۷۶۴

(آگهی مزایده واحد های تجاری واقع در شهرک فرهنگیان خیابان میرداماد میدان ولی عصر (عج))



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد در راستای آئین نامه معاملاتی خود مبادرت به عرضه اموال و املاک مازاد از طریق مزایده عمومی نماید ، متقاضیان محترم می توانند برای کسب اطلاعات و خرید اسناد مزایده، همه روزه از ساعت ۷ صبح لغایت ۱۳ بجز جمعه ها و ایام تعطیل رسمی ، به اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی- معاونت مسکن و عمران شهری مراجعه و هماهنگی لازم را به عمل آورند ، آخرین مهلت تحویل پاکت‌ها به اداره حراست بنیاد مسکن استان ساعت ۱۳ روز شنبه تاریخ ۰۴/۰۷/۱۴۰۵می باشد . همچنین پاکت‌ها حاوی پیشنهاد خرید واصله نیز روز یک شنبه تاریخ ۰۵/۰۷/۱۴۰۵ راس ساعت ۹ صبح در محل اداره کل بنیاد مسکن مفتوح و قرائت خواهد شد .

توضیحات مهم:

- مبلغ شرکت در مزایده معادل ۱۰٪ قیمت پایه است که میبایست به حساب شماره ۰۱۸۴۴۳۳۳۳۶۰۸ بانک مسکن مرکزی بجنورد به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان واریز گردد.
- **شرایط پرداخت :** ۶۰٪ قیمت حداکثر ۱۰ روز پس از انتخاب برنده مزایده، ۳۵٪ قیمت حداکثر طی ۴۵ روز کاری و الباقی قیمت پس از انتقال سند می باشد.
- کلیه پیشنهادات باید در پاکت‌های سربسته به صورت مجزا ۱- پاکت الف فرم شرایط و مشخصات مزایده، ۲- پاکت ب سپرده و مبلغ پیشنهادی.

ردیف	شماره واحد	مساحت همکف (مترمربع)	قیمت کل واحد با احتساب نیم طبقه (ریال)
۱	۳	۳۰	۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	۴	۲۵	۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۵	۵۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	۷	۲۲	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	۸	۲۳	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

شناسه آگهی: ۲۲۷۴۳۶۳
روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی پارسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانشثار بشرح ذیل آگهی می گردد.
پلاک ۷- اصلی موسوم به اراضی آشخانه بخش ۳ بجنورد ۱-ا-برابر رای شماره ۰۱۹۳۴-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۹۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ مورد تقاضای متول محمد پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۴۸ متر مربع از محل مالکیت ثبتی سگینه نورانی قسمتی از پلاک ۱۳۲۷ فرعی از ۷- اصلی بخش سه ۳۰-برابر رای شماره ۰۱۳۴۲-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۳۴۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ مورد تقاضای حسن محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۹۱,۹۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی پری نورانی قسمتی از پلاک ۱۱۵۴ فرعی از ۷- اصلی بخش سه ۳۰- برابر رای شماره ۰۱۳۴۰-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۳۴۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ مورد تقاضای حسین محمدی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۷,۰۸۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی پری نورانی قسمتی از پلاک ۱۱۵۴ فرعی از ۷- اصلی بخش سه ۴۰-برابر رای شماره ۰۱۳۴۱-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۳۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ مورد تقاضای علی محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احداثی به مساحت ۳۲۸,۲۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی پری نورانی قسمتی از پلاک ۱۱۵۴ فرعی از ۷- اصلی بخش سه ۵۰-برابر رای شماره ۰۱۸۷۲-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۸۷۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ مورد تقاضای حسین رضایی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۷۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی محمد قلی رضایی قسمتی از پلاک ۱۴۶۲ فرعی از ۷- اصلی بخش سه لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷/۰۶/۱۴۰۵ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲/۰۶/۱۴۰۵

شناسه آگهی: ۲۲۶۱۳۲۴
مهدی بادی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سملقان