

خراسان شامی	روزنامه خراسان شمالی روزنامه سیاسی،اقتصادی، فرهنگی،اجتماعی خراسان شمالی دوشنبه ۲۳ شهریور ۱۴۰۵ ربيع الثاني ۱۴۲۸ ۱۲ سپتامبر ۲۰۲۶ شماره ۲۶۶۸	صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان مدیر مسئول: حامد رحیم پور دفتر مرکزی: مشهد،بلاوارشهید سادای(سازمان آب) پلاک ۲۰۰۰۹۹۹ چاپ:شهرپای خراسان	صندوق پستی: ۹۱۷۳۵-۵۱۱ تلفن: ۰۵۱-۳۷۷۲۳۰۰۰ تلفن گزین: ۳۲۳۲۹۷۲۲ نامبردبیر خانه: ۰۵۱-۳۷۶۲۲۳۹۵ دفتر مرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۳۲۹۷۶۴	آدرس: بجنورد، خیابان امام خمینی (ره)، بین میدان فردوسی و جابر، درجهره مانگا،عالم الانبیا(ص) تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۲۲۳۹۵ دفتر مرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۳۲۹۷۶۴	جامعه
--------------------	---	---	---	--	--------------

مشاوره



ابوالقاسم طبیبی

مشاور ورواستاد دانشگاه

خواستگاری؛ مقدمه تشکیل خانواده

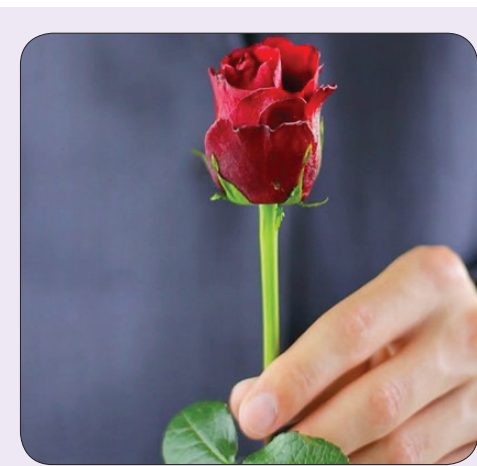
اولین گام در ایجاد خانواده، بعد از معرفی شخص واجد شرایط و تحقیقات به عمل آمده، انجام مراسم خواستگاری است. خداوند در قرآن کریم در آیه ۲۱ سوره روم، هدف از ازدواج را رسیدن به آرامش بیان می کند و این آرامش ایجاد نمی شود مگر با ازدواجی که بر پایه اعتقادات اسلامی باشد و این اعتقادات همان کلام خداوند از یک سو وسنت رسول اکرم(ص) از سوی دیگر است. امروزه خانواده ها قبل از انعقاد خطبه عقد، جلسه ای را که به آن خواستگاری یا نامزدی می گویند فراهم می کنند. ممکن است ۲ نفر که قصد ازدواج یا یکدیگر دارند قبلاً در ارتباطات اجتماعی و عاطفی که با یکدیگر داشته اند از یکدیگر خواستگاری نموده و به نتیجه و توافق هم رسیده باشند و صرفاً از باب احترام و به جای آوردن رسم خانوادگی، جلسه خواستگاری را به صورت رسمی و در حضور خانواده انجام می دهند که این موضوع در سال های اخیر پررنگ تر شده است. طبق عرف و سنت حسنه خانواده ها زمانی را برای اجرای مراسم خواستگاری تعیین می کنند و این خواستگاری از طرف خانواده زوج یا شخصی که به عنوان قاصد، این امر را انجام می دهد صورت می گیرد. در طول مراسم خواستگاری، مطالبی راجع به صداقیه، اعم از مهریه، خرید طلا و جواهرات، تهیه جهیزیه، اجرت المثل و گاهاً شیربها مطرح می شود و بعضی اوقات در همان جلسه خواستگاری، به تبعیت از ضرب المثل «دعای سر شیار، بهتر از آشتی سر خرمن» گفت و گو در خصوص، ادامه تحصیل، اشتغال و سکونت زوج، محل مراسم و تعداد مهمانان بر رگت تر می شود و در نهایت بعد از یک یا چند جلسه به توافق می رسند؛ بیشتر وقت ها نتیجه توافقات به عمل آمده را مکتوب می کنند و در همان جلسه، قرار تاریخ عقد و مراسم تعیین می شود. در کشور ما مراسم خواستگاری بر اساس اقلیم های جغرافیایی و قوم و قبیله ای و عشیره ای که بیشتر با هم تفاوت دارد انجام می شود، ولی این تفاوت در جزئیات، مشهود و در کلیات اکثر آپکسان است. در قانون مدنی ایران، مباحث مربوط به خواستگاری از ماده ۱۰۳۴ تا ۱۰۳۷ آمده است. مطابق ماده ۳۴ ۱۰ قانون مدنی، می توان از زنی که خالی از موانع نکاح باشد خواستگاری کرد. از موانع نکاح که در شماره های قبل هم به آن اشاره نمودیم می توان به زن شوهردار، عده، لعان، کفر، سه طلاقه و نه طلاقه، احرام و محارم نسبی، سببی و رضاعی اشاره کرد؛ باید توجه داشته باشیم در برخی از این موانع، خواستگاری به صورت ضمنی جایز است؛ به عنوان مثال اگر زنی در عده وفات یا طلاق باشد امکان این که خواستگاری ضمنی از سوی طرفین انجام شود وجود دارد ولی بایستی انجام مراسم و تاریخ عقد حتماً موکول به زمان بعد از عده شود. جلسه خواستگاری ۲ نتیجه دارد؛ اول، جواب مثبت؛ دوم، جواب منفی و سوم، جواب ممتنع است که از طرف زوج یا خانواده زوج به صورت می گیرد و ممکن است بعد از چند روز مهلت، جواب قطعی و نهایی حاصل شود. اما نکته بسیار مهم و حائز اهمیت و جالب در خواستگاری، عدم ایجاد علقه زوجیت است؛ یعنی تا زمانی که بین مرد و زن، خطبه عقد منعقد نشده است فردی می تواند از نکاح خودداری کند، چون به صرف خواستگاری، ازدواجی ایجاد نشده و عقدی منعقد نشده است. اما از نظر اخلاقی ممکن است صدمات روحی، عاطفی و اجتماعی به طرفین وارد آید که بعضی اوقات این صدمات قابل جبران نیست؛ هر چند مطابق ماده ۱۰۳۷ قانون مدنی در صورت به هم خوردن وصلت طرفین می توانند از نکاح خودداری کنند، چون به صرف خواستگاری، ازدواجی ایجاد آن هم هدایای غیر صصرفی. خواستگاری باید بر پایه عقل و منطق و با هماهنگی بزرگان خانواده انجام شود که قطعاً چنین مراسمی ثبات و پایداری بیشتری خواهد داشت. انتظار می رود جوانان عزیز با مطالعه دقیق قوانین خانواده و اخذ مشاوره و رعایت شئونات اخلاقی در خصوص انجام مراسم خواستگاری اقدام نمایند. نکته آخر اینجانب به عنوان یک برادر به تمامی خانواده هایی که قصد انجام مراسم خواستگاری، چه از طرف زوج و چه از طرف زن دارند را اکیداً توصیه می کنم در جلسات خواستگاری از بیان کلمات و جملاتی که نتیجه عکس دارد و از منطقی به دور است خودداری کنند؛ هر چند می دانیم خانواده ها بیشتر قصد دلسوزی و راهنمایی دارند اما ممکن است این دلسوزی و راهنمایی ها معنای دخالت به خود بگیرد و نتیجه را بر عکس نمایند؛ از زوجین جوان هم عاجزانه تقاضا دارم ضمن احترام به خانواده، سخنان آنان را دقیقاً گوش کنند و سر لوحه زندگی قرار دهند و بدانند که قصد و نیت آنان خیرخواهی است. امید آن می رود با توجه به هزینه های سنگین اقتصادی، خانواده های محترم توقعات را کنار بگذارند و از چشم و هم چشمی زیاد خودداری نمایند و با توکل به خداوند و با هزینه متعارف بتوانند مشکلات سر راه جوانان در مسیر ازدواج را برطرف سازند و برای فرزندان خود که در شرف ازدواج هستند کلبه ای بسازند پر از عشق و صفا و صمیمیت. یا حق.

چرا خودمراقبتی مهم است؟

رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی: بخش مهمی از سلامت در اختیار خود مردم است و افراد باید نسبت به سلامت خود احساس مسئولیت داشته باشند؛ تغذیه سالم، فعالیت بدنی منظم، رعایت اصول پیشگیریانه و مراجعه به موقع به مراکز ارائه خدمات سلامت در زمان بروز علایم بیماری، از مهم ترین اقداماتی است که می تواند از بروز بیماری یا تشدید عوارض آن جلوگیری کند

سلامت نقش آفرینی کند. رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی، مردم را نیز یکی از ارکان اصلی نظام سلامت دانست و گفت: بخش مهمی از سلامت در اختیار خود مردم است و افراد باید نسبت به سلامت خود احساس مسئولیت داشته باشند؛ تغذیه سالم، فعالیت بدنی منظم، رعایت اصول پیشگیری انه و مراجعه به موقع به مراکز ارائه خدمات سلامت در زمان بروز علایم بیماری، از مهم ترین اقداماتی است که می تواند از بروز بیماری یا تشدید عوارض آن جلوگیری کند. وی افزود: دانشگاه علوم پزشکی نیز در این مسیر با ارائه آموزش های لازم و توسعه برنامه های پیشگیرانه، تلاش می کند زمینه افزایش آگاهی و توانمندی مردم برای مراقبت از سلامت خود را فراهم کند. دکتر «هاشمی» با اشاره به برخی خدمات پیشگیری ارائه شده در مراکز و پایگاه های سلامت گفت: واکسیناسیون، مراقبت از مادران باردار و کودکان، ارائه خدمات به سالمندان و همچنین انجام خطرسنجی برای شناسایی زود هنگام عوامل خطر بیماری هایی مانند فشار خون بالا، دیابت و اختلالات چربی خون، از جمله خدماتی است که در مراکز و پایگاه های سلامت به مردم ارائه می شود.

وی با تأکید بر اهمیت تقویت فرهنگ خودمراقبتی خاطرنشان کرد: خودمراقبتی فردی و اجتماعی دو محور مهمی است که دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی روی آن ها تمرکز دارد و امیدواریم با توسعه این رویکرد، شاهد مشارکت بیشتر مردم و دستگاه های مختلف در حفظ و ارتقای سلامت جامعه باشیم.



دست های ما باید توانمند باشند تا بتوانند نقش خود را در سلامت جامعه ای که می خواهیم بسازیم ایفا کنند. وی با تأکید بر اهمیت تقویت فرهنگ خودمراقبتی خاطرنشان کرد: خودمراقبتی فردی و اجتماعی دو محور مهمی است که دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی روی آن ها تمرکز دارد و امیدواریم با توسعه این رویکرد، شاهد مشارکت بیشتر مردم و دستگاه های مختلف در حفظ و ارتقای سلامت جامعه باشیم.



علمی نشان می دهد نظام بهداشت و درمان تنها می تواند حدود ۲۵ تا ۳۰ درصد از عوامل مؤثر بر سلامت را پوشش دهد و بخش قابل توجهی از سلامت، خارج از این نظام رقم می خورد. وی با اشاره به نقش تعیین کننده عوامل اجتماعی مؤثر بر سلامت افزود: عوامل متعددی در شکل گیری سلامت جامعه نقش دارند که مسئولیت آن ها تنها برعهده وزارت بهداشت نیست. دسترسی به آب سالم، غذای سالم، محیط سالم، حمل و نقل ایمن و سایر مؤلفه های اجتماعی، اقتصادی و محیطی، همگی با سلامت مردم ارتباط مستقیم دارند. رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی ادامه داد: زمانی که این عوامل به درستی تأمین نشوند، پیامد آن می تواند در قالب بیماری و مشکلات جسمی و روانی در جامعه بروز کند و در نهایت فرد برای دریافت خدمات درمانی به نظام سلامت مراجعه خواهد کرد؛ بنابراین برای ارتقای سلامت، باید پیش از رسیدن افراد به مرحله بیماری، عوامل مؤثر بر

دکتر «هاشمی» با اشاره به اجرای برنامه پزشکی خانواده و نظام ارجاع در استان خاطرنشان کرد: در کنار اجرای برنامه پزشکی خانواده و نظام ارجاع که به صورت پایلوت کشوری در شهرستان های جاجرود و اسفراین و همزمان در کشور در حال اجراست، موضوع عوامل اجتماعی مؤثر بر سلامت (SDH) نیز با جدیت دنبال می شود. وی تأکید کرد: برای ایجاد سلامت پایدار در جامعه، همه دستگاه ها و سازمان هایی که به نوعی با سلامت مردم ارتباط دارند باید پای کار بایند و هر دستگاه در حوزه مسئولیت خود برای ارتقای

اهمیت یک مکالمه ساده در روزهای سخت

برای آغاز یک گفت وگویی مؤثر، کافی است شنونده ای فعال و بدون قضاوت باشیم؛ شنیدن رنج های یک فرد می تواند به کاهش احساس انزوا ی او کمک کند

مدیر گروه سلامت روان معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی، با تأکید بر اهمیت گفت وگو در مواجهه با بحران های روانی، گفت: گاهی یک مکالمه ساده می تواند فردی را از انزوا خارج و مسیر دریافت کمک را هموار کند. دکتر «سیده ریحانه رضوانی، اظهار کرد: همه افراد ممکن است در مقطعی از زندگی با شرایطی مواجه شوند که فشار مشکلات، تاب آوری آنان را به چالش کشد؛ در چنین شرایطی، یک جمله ساده و یک گفت وگویی همدلانه می تواند در ایجاد امید و رغب فرد به ادامه مسیر مؤثر باشد. وی اضافه کرد: زمانی که صحبت درباره بحران های روانی، ناامیدی و افکار آسیب بار به موضوعی تابو تبدیل شود، فرد درگیر بحران ممکن است احساس تنهایی و طر دشنگی بیشتری کند. دکتر «رضوانی» ادامه داد: لازم است سلامت روان را نه به عنوان موضوعی همراه با برچسب و قضاوت، بلکه به عنوان مسئله ای حیاتی در حوزه بهداشت عمومی مورد توجه قرار دهیم. وی با تأکید بر این که شروع یک مکالمه به مهارت های پیچیده روان شناختی نیاز ندارد، تصریح کرد: برای آغاز یک گفت وگویی مؤثر، کافی است شنونده ای فعال و بدون قضاوت باشیم؛ شنیدن رنج های یک فرد می تواند به کاهش احساس انزوا ی او کمک کند و احساس شنیده شدن و دیده شدن، در کاهش فشار روانی فرد مؤثر است. مدیر گروه سلامت روان معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی خاطرنشان کرد: گفت وگو نخستین گام است، اما در شرایط بحرانی، هدایت فرد به سوی متخصصان سلامت روان و مراکز حمایتی، گامی تعیین کننده برای دریافت کمک تخصصی است. مدیر گروه سلامت روان معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی با اشاره به مسیرهای دریافت حمایت در کشور گفت: اگر فردی خود یا یکی از اطرافیانیش را در شرایط بحرانی می بیند، لازم است برای دریافت حمایت و خدمات تخصصی از مسیرهای موجود استفاده کند. وی افزود: سامانه ۱۹۰ وزارت بهداشت، اورژانس اجتماعی سازمان بهزیستی با شماره ۱۲۳ و خط صدای مشاور سازمان بهزیستی با شماره ۱۴۸۰ از مسیرهای دریافت حمایت هستند. دکتر رضوانی همچنین توصیه کرد: شهروندان برای دریافت خدمات حضوری سلامت روان، به مراکز خدمات جامع سلامت در منطقه محل سکونت خود می توانند مراجعه کنند. وی یادآوری کرد: امروز می توانیم روایت سکوت را تغییر دهیم و گفت وگویی را با کسی که دوستش داریم آغاز کنیم. گاهی یک سؤال ساده مانند «حال تو چطور است؟» می تواند آغازگر یک تغییر بزرگ باشد.

داستان «عوض محمد»

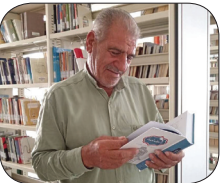
ماجرای کشاورز شیروانی و عضو فعال کتابخانه که در ۷۵ سالگی، آماری خیره کننده از مطالعه دارد

برای «عوض محمد رحیمی»، کشاورز ۷۵ ساله شیروانی، قفسه های کتابخانه پناهگاهی برای فرار از فراموشی است. او که به توصیه پزشک مطالعه را آغاز کرده، حالا با هم نشینی با دیوان اشعار، معنای جدیدی به سال های سالمندی خود بخشیده و کتابخوانی را به یادزهری تبدیل کرده است. به گزارش روابط عمومی اداره کل کتابخانه های عمومی خراسان شمالی، در روزگاری که تکنولوژی و هیاهوی زندگی مدرن، گاهی جای خلوت های فکری را گرفته است، در روستای قزل حصار از توابع شهرستان شیروان، پیرمردی زندگی می کند که «کتاب» را به عنوان همدם سال های کهنسالی خود برگزیده است. او «عوض محمد رحیمی» نام دارد؛ کشاورزی که نه با داروی شیمیایی، بلکه با اعجاز کلمات و جادوی شعر، به جنگ فراموشی و آژیرمر رفته است. «عوض محمد رحیمی»، متولد سال ۱۳۳۰، مردی است که سال های پرپار عمرش را در زمین های کشاورزی گذرانده و با سختی کار و تلاش روستایی خو گرفته است. اما زندگی او چهار سال پیش و با یک توده پزشکی تغییر کرد؛ توصیه ای که شاید در نگاه اول ساده به نظر می رسید، اما مسیر فکری و روحی او را دگرگون کرد: ذهنش را فعال نگه دار. او از آن روزها این گونه می گوید: «پزشک به من توصیه کرد برای پیشگیری از فراموشی و تقویت ذهن، مطالعه کنم. من هم به پیشنهادهم آمدم. ابتدا شاید فقط به دنبال یک سرگرمی بودم، اما وقتی اولین کتاب شعر را باز کردم، انگار گمشده ای را پیدا کردم که سال ها در جست و جوش بودم». این عضو فعال کتابخانه، حالا در ۷۵ سالگی، آماری خیره کننده از مطالعه دارد؛ او طی چهار سال عضویت، تاکنون ۳۴ عنوان کتاب شعر را به امانت گرفته و با دقت مطالعه کرده است. اما علاقه او به کتاب، یک مطالعه سطحی نیست. در میان قفسه های کتابخانه، او

تکریم پزشکان نیکوکار

در ادامه برنامه های اداره سازمان های مردم نهاد و خیرین سلامت دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی و تکریم پزشکان و پیراپزشکان نیکوکار، از دکتر «وقایموسوی»، پزشک عمومی و دکتر «یوسفی»، متخصص عفونی اطفال که در حمایت از بیماران نیازمند فعالیت دارند، تجلیل شد

رئیس اداره سازمان های مردم نهاد و خیرین سلامت دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی گفت: پزشکان و کار در درمانی نیکوکار با ارائه خدمات تخصصی و درمانی بدون چشمداشت مالی، نقش مؤثری در حمایت از بیماران نیازمند و توسعه مشارکتهای اجتماعی در حوزه سلامت دارند. به گزارش وبدا، در ادامه برنامه های اداره سازمان های مردم نهاد و خیرین سلامت برای شناسایی و تکریم پزشکان و پیراپزشکان نیکوکار، از دکتر «وقایموسوی»، پزشک عمومی و دکتر «یوسفی»، متخصص عفونی اطفال که در حمایت از بیماران نیازمند فعالیت دارند، تجلیل شد. دکتر «مجددپور خیاط» اظهار کرد: در این دیدار ها تلاش شد ضمن قدردانی از خدمات این پزشکان، ظرفیت سازمان های مردم نهاد و مؤسسات نیکوکاری برای حمایت هدفمند از بیماران نیازمند نیز مورد توجه قرار گیرد. وی گفت: با همکاری مؤسسه نیکوکاری «مادرندگنی» و با حضور سرکار خانم «رضوی نیا» مدیرعامل این مؤسسه، بیماران نیازمند شناسایی و به این پزشک معرفی می شوند و دکتر «وقایموسوی» با برگزاری اردوهای جهادی در مرانگاه آیت... «هاشمی رفسنجانی»، خدمات ویژه ت و درمان آنان را به صورت رایگان ارائه می کند. وی ادامه داد: در این فرایند، علاوه بر ویزیت بیماران، خدمات مربوط به تأمین دارو نیز



بیش از هر چیز به سراغ آثار عمیق و عرفانی می رود. «دیوان منصور حلاج» و «مطلق الطیر» عطار نیشابوری، همدم لحظه های تنهایی او هستند؛ آثار که او را از هیاهوی روزمره جدا کرده به دنیای تأمل و اندیشه می برند. یکی از نکات برجسته حضور «رحیمی» در کتابخانه، مشارکت فعال او در نشست های شاهنامه خوانی است. او شعر را در سکوت اتاق نمی خواند، بلکه آن را با صدای بلند و لحنی آوازی زمزمه می کند. وقتی در نشست های کتابخانه شرکت می کند و ابیات فردوسی را با صدای گرم و پشاهانی می خواند، سکوت کتابخانه به فضایی حماسی و سرشار از زندگی تبدیل می شود. برای او، شعر کلمات روی کاغذ نیست؛ شعر، روحی است که باید در فضای کتابخانه جاری شود و دیگران هم آن را حس کنند. داستان «عوض محمد رحیمی»، روایتی فراتر از یک قصه صمیمت ساده در کتابخانه است؛ این داستان پیوند دوباره انسان با ریشه های فرهنگی اش در سنین سالمندی است. او ثابت کرد که برای «شروع کردن» هیچ گاه دیر نیست و کتابخانه می تواند در هر سنی، پناهگاه امن انسان باشد. او امروز تنها یک کشاورز روستایی نیست؛ او یک کتابخوان حرفه ای است که با هر صفحه که ورق می زند، ذهنش را تازه می کند و با هر بیت که می خواند، زندگی زنی را در خود زنده می دارد. کتابخانه های عمومی خراسان شمالی مفتخرند که میزبان انسان هایی همچون آقای «رحیمی» هستند؛ کسانی که کتابخانه را نه فقط محلی برای امانت گرفتن، بلکه «خانه دوم» خود می دانند و باور دارند که آینده آگاهانه این استان، در همین قفسه های ساده ساخته می شود.



در ادامه برنامه های اداره سازمان های مردم نهاد و خیرین سلامت دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی و تکریم پزشکان و پیراپزشکان نیکوکار، از دکتر «وقایموسوی»، پزشک عمومی و دکتر «یوسفی»، متخصص عفونی اطفال که در حمایت از بیماران نیازمند فعالیت دارند، تجلیل شد

با همکاری دکتر «وقایموسوی» و تیم درمانی وی برای بیماران معرفی شده انجام شده است که نمونه ای از همکاری مؤثر میان پزشک خیر و مؤسسه نیکوکاری در حمایت از بیماران نیازمند به شمار می رود. رئیس اداره خیرین سلامت دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی همچنین گفت: دکتر «یوسفی» نیز با معرفی انجمن «سایف» به عنوان پزشک خیر و حامی بیماران معرفی شده و خدمات وی در حمایت از بیماران و خانواده های آنان مورد تقدیر قرار گرفت. وی افزود: این دیدار با حضور مدیر بیمارستان امام رضا(ع) بجنورد و سرکار خانم «جمشیدی» مدیرعامل انجمن «سی آف» انجام شد و از همراهی و حمایت دکتر «یوسفی» در ارائه خدمات به بیماران قدر دانی شد. «پور خیاط» با تأکید بر اهمیت توسعه همکاری میان نظام سلامت و سازمان های مردم نهاد اظهار کرد: شناسایی بیماران نیازمند از سوی تشکل های مردمی و خیریه ها و اتصال آنان به ظرفیت پزشکان نیکوکار می تواند به ارائه خدمات هدفمندتر و استمرار روند درمان بیماران کمک کند. وی گفت: تکریم پزشکان و پیراپزشکان خیر، تنها یک اقدام قدرانی نیست، بلکه فرصتی برای معرفی الگوهای موفق مسئولیت اجتماعی و تقویت فرهنگ مشارکت نوع دوستی در جامعه پزشکی است.

آگهی مزایده کتبی نوبت دوم

۴۶ / ۱۴۰۵ / ۵۶۹

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

موقوفه غلامحسین ادریسیان با شناسه ملی ۱۴۰۰۱۶۰۴۰۷۲ با تولیت اینجناب محمود ادریسیان در نظر دارد

حسب ماده ۱۱ قانون تشکیلات سازمان اوقاف وامور خیریه نسبت به واگذاری تملک اعیانی یک قطعه زمین موقوفه از املاک موقوفه خود از طریق برگزاری مزایده کتبی اقدام نماید لذا بدینوسیله از کلیه متقاضیان و واجدین شرایط دعوت می گردد با مراجعه به دفتر موقوفات ادریسیان جهت آگاهی از شرایط اختصاصی و قوانین اوقافی پیشنهاد تقاضای کتبی خود را از ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ لغایت تاریخ دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ به دفتر موقوفه تحویل نمایند. جلسه مزایده با حضور نمایندگان رسمی اداره دارائی و مسئول اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان اسفراین در مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر موقوفات غلامحسین واقع در (خیابان ولی عصر بین ولیعصر ۱۳ و ۱۵ دفتر موقوفات ادریسیان) تشکیل میگردد.

ردیف	نام	کدتفصیلی رقبه	نوع ملک	آدرس	مبلغ پایه مزایده به ریال	مبلغ اجاره سالانه به ریال
۱	غلامحسین ادریسیان	۲۰۰۹۷۵۱۴۱۰۰۰۱۷	عرصه یک قطعه زمین مسکونی به مساحت تقریباً ۳۶۰۰ متر مربع جهت واگذاری تملک اعیانی	شهرستان اسفراین خیابان اسفرانی بالاتر از تقاطع بهشت	۲۵۰.۰۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۲.۰۰۰۰.۰۰۰

- هزینه کارشناسی - آگهی مزایده و سایر هزینه احتمالی برگزاری مزایده بر عهده برندگان مزایده می باشد.
- مبلغ لازم جهت شرکت درمزایده ۱۰ درصد قیمت ارزش پایه مزایده می باشد و ضمناً سپرده های تودییی در وجه موقوفه تا تعیین تکلیف نهائی (تنظیم قرارداد اجاره) به شرکت کنندگان عودت داده نخواهد شد.
- درصورت انصراف برنده مزایده وجه تودییی شرکت در مزایده به نفع موقوفه ضبط خواهد شد و نفر بعدی بعنوان برنده اعلام خواهد شد .
- شرایط کلی و اختصاصی در فرم اداری نزد متولی تشریح شده است که کلیه متقاضیان ملزم ومتعهد به روئیت وپذیرش شرایط عمومی واختصای جهت شرکت در مزایده می باشند.
- کلیه هزینه ها اعم از کارشناسی نشر آگهی و پاکت درخواست به عهده برنده مزایده خواهد بود .
- واگذاری به تملک اعیانی از تاریخ اتمام قرارداد با مستاجر اسبق موقوفه می باشد ودرصورت تاخیر در واگذاری ازطریق این اداره به متقاضیان وبرندگان در مزایده اطلاع رسانی میگردد.

۷- زمین به صورت کلی و غیر تفکیکی و با وضع موجود و به مزایده گذاشته شده و متولی موقوفه هیچگونه مسئولیتی در قبال تفکیک آن ندارد.

۸- متولی موقوفه به اتفاق اعضای کمسیون با مشورت در رد یا قبول برنده مزایده مختار می باشد .

متقاضیی می تواند با مراجعه به اداره اوقاف شهرستان به آدرس خیابان ولی عصر بین ولیعصر ۱۳ و ۱۵ دفتر موقوفات ادریسیان ویا تماس تلفنی به شماره های ۳۷۲۳۴۰۲۶ از سایر شرایط وضوابط اطلاع حاصل نمایند.

متولی موقوفه غلامحسین ادریسیان