خراسان شمالی روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی

فصل جدید مقابله با ساخت‌وسازهای غیرمجاز

۲۹۳ مورد ساخت‌وساز غیرمجاز در اراضی باغی و زراعی خراسان شمالی طی ۵ ماه امسال شناسایی شده است؛ استاندار با اشاره به این موضوع در جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه تصریح کرد: با ساخت‌وسازهای غیرمجاز با جدیت برخورد خواهیم کرد و در این زمینه با کسی تعارف نداریم؛ دستگاه‌های اجرایی باید رسالت و مأموریت خود را در این حوزه انجام دهند و نباید منتظر دستور استاندار باشند

استاندار خراسان شمالی در جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه خراسان شمالی، بر ضرورت همکاری حداکثری دستگاه‌های اجرایی برای اجرای موفق سرشماری نفوس و مسکن و همچنین برخورد جدی با ساخت‌وسازهای غیرمجاز در اراضی باغی و زراعی تأکید کرد. «بهمن نوری» با اشاره به اهمیت سرشماری نفوس و مسکن، اظهار کرد: با همیاری و همکاری حداکثری همه دستگاه‌های اجرایی، سرشماری امسال را با موفقیت انجام دهیم؛ هرچه بانک اطلاعاتی ما کامل‌تر باشد، روند تصمیم‌گیری، پیگیری تحقق اهداف و ارزیابی عملکرد نیز دقیق‌تر خواهد بود. وی افزود: نمی‌توان با ذوق و سلیقه و آزمون و خطا کار کرد، چرا که این رویکرد موجب هدررفت منابع می‌شود. «نوری» با تأکید بر ضرورت توجه بیشتر به مرجعیت مرکز آمار ایران در تصمیم‌گیری‌ها، گفت: مصداق بارز این موضوع، آمار جمعیتی استان است که گاهی چند دستگاه اجرایی آمارهای متفاوتی ارائه می‌دهند؛ بنابراین باید یک مرکز مرجع برای ارائه آمار داشته باشیم و یکپارچه‌سازی اطلاعات و آمار برای ما حائز اهمیت است. استاندار خراسان شمالی تحلیل داده‌ها را نقشه راه تصمیم‌گیری دانست و تصریح کرد: تحلیل دقیق داده‌ها، تصمیمات واقع‌بینانه‌تری به ما ارائه می‌دهد و موجب افزایش اثربخشی تصمیمات در بخش‌های مختلف خواهد شد. وی همچنین در خصوص برنامه جامع عملیاتی توسعه زیرساخت‌های مورد نیاز استقرار شرکت‌های دانش‌بنیان گفت: جهش در زیست‌بوم نوآوری، توسعه زیرساخت‌های فیزیکی، تقویت حمایت‌های نرم‌افزاری و مالی، بومی‌سازی زنجیره ارزش و اتصال آن به صنایع مادر از اهداف کلان این برنامه است. «نوری» در ادامه با اشاره به شناسایی ۲۹۳ مورد ساخت‌وساز غیرمجاز در اراضی باغی و زراعی طی ۵ ماه امسال، اظهار کرد: ۳۰ درصد این موارد مربوط به شهرستان بجنورد است. وی تأکید کرد: ساخت‌وسازهای غیرمجاز موضوع مهمی است و باید از منابع مردم صیانت کنیم؛ این منابع امانتی در دست ماست و در این خصوص با کسی تعارف نداریم. استاندار خراسان شمالی ساخت‌وساز غیرمجاز را رفتاری بی‌رحمانه با منابع طبیعی دانست و گفت: دستگاه‌های اجرایی باید رسالت و مأموریت خود را در این حوزه انجام دهند و نباید منتظر دستور استاندار باشند؛ صیانت از بیت‌المال وظیفه ماست. وی افزود: این موضوع را به هیچ عنوان رها نمی‌کنیم و می‌تواند به‌عنوان یکی از معیارهای جدی ارزیابی فرمانداران و دستگاه‌های اجرایی قرار گیرد، چرا که اراضی کشاورزی جزو ذخایر کشور است. «نوری» خاطرنشان کرد: با ساخت‌وسازهای غیرمجاز با جدیت برخورد خواهیم کرد و در این زمینه با کسی تعارف نداریم؛ البته هدف ما مچ‌گیری نیست، بلکه عارضه‌یابی و اصلاح روندهاست. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خراسان شمالی نیز در این جلسه بر ضرورت برخورد جدی با ساخت‌وسازهای غیرمجاز و جلوگیری از تغییر کاربری و کوچک‌تر شدن اراضی کشاورزی در استان تأکید کرد. «سیدمجتبی علوی‌مقدم» اظهار کرد: مراجع صدور پروانه ساخت شامل دهیاری‌ها، شهرداری‌ها و شرکت شهرک‌های صنعتی هستند و متقاضیان باید پروانه ساخت را از مرجع قانونی مربوط دریافت کنند. وی افزود: ساخت‌وسازهای غیرمجاز باید با جدیت پیگیری شود و در خارج از محدوده شهرها و روستاها نیز موارد شناسایی‌نشده زیادی وجود دارد که باید با بررسی‌های انجام‌شده در شهرستان‌ها، اقدامات لازم برای شناسایی و جلوگیری از آن‌ها انجام شود. «علوی‌مقدم» با تأکید بر این که فرمانداران باید بر فرایند صدور مجوزهای ساخت‌وساز نظارت داشته باشند، گفت: پروانه ساخت باید از مرجع قانونی صدور پروانه دریافت شود و فرمانداران لازم است به این موضوع توجه ویژه داشته باشند. معاون عمرانی استاندار همچنین کوچک‌تر شدن اراضی کشاورزی را یکی از موضوعات مهم استان دانست و تصریح کرد: این مسئله تاکنون کمتر مورد توجه قرار گرفته است و باید در دستور کار قرار گیرد. وی با اشاره به افزایش ساخت‌وسازهای غیرمجاز در اطراف بجنورد خاطرنشان کرد: باید با جدیت این موضوع را پیگیری کنیم تا از ادامه ساخت‌وسازهای غیرمجاز و خرد شدن اراضی کشاورزی جلوگیری شود. دکتر «هادی قوامی» نماینده مردم اسفراین، بام و صفی‌آباد در مجلس شورای اسلامی هم در این جلسه اظهار کرد: همه مسئولان و مدیران موظف هستند اجازه ندهند ساخت‌وساز غیرمجاز انجام شود و باید در این خصوص به وظایف قانونی خود عمل کنند. وی افزود: اگر قانون بدون تبعیض اجرا شود، ساخت‌وسازهای غیرمجاز فروکش خواهد کرد. «محمدمهدی شهریاری» نماینده مردم ۶ شهرستان خراسان‌شمالی نیز با اشاره به پیامدهای ساخت‌وساز غیرمجاز در حریم شهرها گفت: کنترل ساخت‌وسازهای شهری برای توسعه متوازن و بهینه شهرها عمدتاً از طریق ضوابط و مقررات ساخت‌وساز شهری انجام می‌شود. دکتر «عباس قدرتی» نماینده مردم شیروان در مجلس شورای اسلامی نیز با اشاره به ضرورت نظارت پیشگیرانه بر ساخت‌وسازها اظهار کرد: پیش از ساخت‌وساز باید اقداماتی انجام شود تا برخورد با تخلف، هزینه‌بر نشود. رئیس مرکز آمار ایران و معاون سازمان برنامه و بودجه کشور هم در ارتباط وبیناری با هفتمین جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه خراسان شمالی گفت: سرشماری امسال به‌صورت ثبتی مبنا انجام می‌شود و تکمیل و قطعی‌سازی داده‌های اداری دستگاه‌های اجرایی، نقش مهمی در تولید داده‌های دقیق و باکیفیت دارد. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان شمالی، «غلامرضا گودرزی» اظهار کرد: در سرشماری امسال، ثبت‌های اداری برای ما اولویت دارد تا ثبت‌های آماری بر اساس آن شکل بگیرد و نقش استان‌ها در مرحله تولید داده بسیار حایز اهمیت است.

وی با اشاره به ملی بودن سامانه‌های مورد استفاده در این طرح، افزود: درخواست ما این است که در کمتر از دو هفته آینده، داده‌های اداری دستگاه‌های اجرایی قطعی شود و تدابیری اتخاذ شود تا داده‌های مربوط به خراسان شمالی در سامانه‌های ملی نیز تکمیل شود. رئیس مرکز آمار ایران بر ضرورت توجه ویژه به ثبت اطلاعات در روستاها و آبادی‌ها تأکید کرد و گفت: این موضوع باید با کمک سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان پیگیری و تکمیل شود و صداوسیمای استان نیز برنامه‌های لازم برای آگاهی‌بخشی و اطلاع‌رسانی به مردم را آماده کند. «گودرزی» ادامه داد: مرحله نخست سرشماری به‌صورت اینترنتی در مهرماه انجام می‌شود و در ماه آبان، مرحله راستی‌آزمایی و چارچوب‌سازی دنبال خواهد شد. وی با بیان این که در این سرشماری، خوداظهاری وجود ندارد، تصریح کرد: به همین دلیل، دقت و کیفیت داده‌های این سرشماری افزایش خواهد یافت. رئیس مرکز آمار ایران گفت: این مرکز آمارهای استانی را طراحی می‌کند تا دست شورای برنامه‌ریزی استان برای استفاده از آمار و اطلاعات باز باشد و بتواند بر اساس داده‌های دقیق، تصمیم‌گیری و برنامه‌ریزی کند. «گودرزی» خاطرنشان کرد: این سرشماری می‌تواند اهرمی برای شکل‌گیری نظام آماری هوشمند در سال ۱۴۰۶ باشد و باید تدبیری اتخاذ شود تا مرکز آمار ایران به‌عنوان مرجع اصلی آمار کشور مورد توجه قرار گیرد؛ موضوعی که در قانون نیز مورد اشاره قرار گرفته است. وی سرشماری را مهم‌ترین رخداد آماری کشور دانست و افزود: در مرکز آمار ایران به دنبال رفع دغدغه‌های تعریفی مدیران دستگاه‌های اجرایی در این حوزه هستیم تا فرایند تولید و استفاده از داده‌ها با دقت و هماهنگی بیشتری انجام شود. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان‌شمالی هم با تأکید بر ضرورت همکاری همه‌جانبه دستگاه‌های اجرایی در اجرای سرشماری عمومی نفوس و مسکن، گفت: اجرای دقیق و کامل این طرح، نیازمند مشارکت و همراهی تمامی دستگاه‌های اجرایی و مجموعه‌های مرتبط است. «حسن نادری» اظهار کرد: سرشماری مبنای تصمیم‌گیری‌های کلان در سطح استان و کشور خواهد بود و فرمانداران مکلف هستند ستاد سرشماری را در شهرستان‌ها تشکیل دهند. وی افزود: برگزاری سرشماری سالم و دقیق در گرو همکاری همه‌جانبه دستگاه‌های اجرایی است و همه دستگاه‌ها باید در این زمینه نهایت همکاری را داشته باشند، چرا که نتایج آن با آینده استان ارتباط مستقیم دارد.

چهره جدید جاده‌ها

عملیات اجرای آسفالت حفاظتی به طول ۳۴/۵ کیلومتر در محورهای مواصلاتی خراسان شمالی آغاز شد

عملیات اجرای آسفالت حفاظتی (اسلاری‌سیل) به طول ۳۴/۵ کیلومتر در محورهای مواصلاتی خراسان شمالی با هدف ارتقای کیفیت رویه راه‌ها، افزایش ایمنی تردد و صیانت از سرمایه‌های راه آغاز شد. به گزارش روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان شمالی، «حمیدرضا شادمهری» رئیس اداره نگهداری راه‌های این اداره کل گفت: ۳۴.۵ کیلومتر از محورهای مواصلاتی استان با استفاده از اعتبارات ملی، تحت پوشش عملیات آسفالت حفاظتی (اسلاری‌سیل) قرار می‌گیرد. وی افزود: اجرای این طرح از محور بجنورد–اسفراین آغاز شده و در ادامه در محورهای پیش‌قلعه–راز، آشخانه–شهرآباد و چمن‌بید–جنگل گلستان اجرا خواهد شد. «شادمهری» با اشاره به اهمیت اجرای به‌موقع طرح‌های نگهداری راه‌ها اظهار کرد: آسفالت حفاظتی یکی از روش‌های مؤثر برای افزایش عمر مفید رویه آسفالتی، جلوگیری از نفوذ آب و عوامل مخرب به لایه‌های روسازی و کاهش هزینه‌های ناشی از تعمیرات اساسی راه‌هاست. وی ادامه داد: اجرای این عملیات علاوه بر بهبود وضعیت سطح راه و افزایش کیفیت و ایمنی تردد، موجب حفظ و ارتقای سرمایه‌های موجود در بخش راه‌های استان می‌شود.

کلاهبرداری ۵۰ میلیارد تومانی با فروش سکه‌های تقلبی

جانشین فرمانده انتظامی خراسان شمالی از شناسایی و دستگیری ۲ کلاهبردار خبر داد که با فروش سکه‌های تقلبی، مبلغ ۵۰ میلیارد تومان از یک شهروند کلاهبرداری کرده بودند. به گزارش خبرنگار خبرگزاری پلیس، سردار «محمد غلامی» اظهار داشت: مأموران پلیس آگاهی با انجام اقدامات فنی و اطلاعاتی، متهمان را شناسایی و دستگیر کردند و پرونده برای سیر مراحل قانونی به مرجع قضایی ارسال شد.

از میان خبرها

مأموریت جدید برای فرمانداران

استاندار: فرمانداران باید اجرای نهضت لایروبی را با جدیت پیگیری و برای تسریع در این اقدامات تلاش کنند

استاندار خراسان شمالی با تأکید بر ضرورت تسریع در اجرای نهضت لایروبی مسیل‌ها و بازگشایی دهانه پل‌ها گفت: لایروبی می‌تواند از بروز بحران‌های بزرگ و وارد شدن خسارت به منازل و مردم جلوگیری کند و فرمانداران باید این موضوع را با جدیت دنبال کنند. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان شمالی، «بهمن نوری» در نشست با فرمانداران استان با محوریت انرژی و پیشرفت نهضت لایروبی مسیل‌ها و بازگشایی دهانه پل‌ها اظهار داشت: با توجه به قرار گرفتن در آستانه فصل بارش، پیشرفت عملیات لایروبی در تمامی شهرستان‌ها حائز اهمیت است و اولویت نخست ما باید حفظ جان و منافع مردم باشد. وی افزود: در کار مدیران دستگاه‌های اجرایی سخت‌گیری داریم و در مقابل، انتظار بالایی نیز از مدیران وجود دارد؛ بنابراین فرمانداران باید اجرای نهضت لایروبی را با جدیت پیگیری و برای تسریع در این اقدامات تلاش کنند. استاندار خراسان شمالی با بیان این که برای اجرای نهضت لایروبی باید همه دستگاه‌ها پای کار باشند، ادامه داد: باید همه ظرفیت‌ها را برای پیشگیری از خسارت به منازل مردم بسیج کنیم و اجازه ندهیم در صورت وقوع بارش‌های شدید، شاهد آثار تخریبی و خسارت‌های قابل پیشگیری باشیم. «نوری» تصریح کرد: در شرایط کنونی، موضوع بارش‌های پرحجم و احتمال بروز پدیده‌های جوی از اولویت‌های مهم استان است و باید اقدامات پیشگیرانه با سرعت بیشتری انجام شود. وی همچنین بر استفاده از ظرفیت دستگاه‌های اجرایی برای تأمین ماشین‌آلات مورد نیاز تأکید کرد و گفت: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان در شهرستان‌هایی که از نظر تأمین ماشین‌آلات با کمبود مواجه هستند، همکاری و پشتیبانی لازم را داشته باشد. استاندار خراسان شمالی با اشاره به اقدامات انجام‌شده در قالب نهضت لایروبی، خواستار آغاز مرحله دوم این طرح از سوی فرمانداران شد و افزود: ارائه گزارش‌های جامع و به‌موقع موجب می‌شود روند پیگیری و اجرای اقدامات با سرعت بیشتری انجام شود. بر اساس گزارش مدیریت بحران استان، در مجموع ۴۴۸ نقطه برای اجرای نهضت لایروبی شناسایی شده که از این تعداد ۱۲۰ نقطه به‌عنوان نقاط حائز اهمیت تعیین شده است. عملیات نهضت لایروبی از دهم مردادماه در شهرستان شیروان آغاز شد و در این شهرستان ۱۵ نقطه شناسایی شده است. همچنین شرکت آب منطقه‌ای در هر شهرستان ۲۰ نقطه را به‌عنوان اولویت‌های لایروبی مشخص کرده که بر اساس فهرست نهایی ارائه‌شده از سوی فرمانداران، ۱۰ نقطه به‌عنوان اولویت نخست و ۱۰ نقطه به‌عنوان اولویت دوم تعیین شده است. تاکنون عملیات لایروبی در ۹۵ نقطه از نقاط شناسایی‌شده در شهرستان‌های استان انجام شده که این اقدامات هم در محدوده‌های شهری و هم روستایی در حال اجراست.

هم‌افزایی برای ارتقای عملکرد شوراها

عملکرد شوراهای اسلامی استان و مسائل و موضوعات مرتبط با فعالیت آن‌ها در جلسه هیئت نظارت بر عملکرد و حل اختلاف شوراهای اسلامی بررسی شد

جلسه هیئت نظارت بر عملکرد و حل اختلاف شوراهای اسلامی استان خراسان شمالی با حضور استاندار، نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی و رئیس کل دادگستری استان برگزار شد. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان شمالی، در این نشست، «بهمن نوری»، استاندار خراسان شمالی، «شهریاری»، «قوامی» و «قدرتی» نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی و «مسلم‌محمدیاران» رئیس کل دادگستری خراسان شمالی حضور داشتند. در این جلسه، عملکرد شوراهای اسلامی استان و مسائل و موضوعات مرتبط با فعالیت این نهادهای مردمی مورد بررسی قرار گرفت و اعضای هیئت نظارت درباره راهکارهای قانونی برای رفع اختلافات و حل مسائل موجود به تبادل نظر پرداختند. همچنین بر ضرورت تقویت تعامل و هماهنگی میان شوراهای اسلامی، مدیریت اجرایی و دستگاه قضایی استان و استفاده از ظرفیت‌های قانونی برای رفع موانع و پیشگیری از بروز اختلافات تأکید شد. در ادامه، ۶ پرونده و موضوعات مرتبط با حوزه فعالیت شوراهای اسلامی استان مطرح و پس از بررسی، تصمیمات لازم در چارچوب قوانین و مقررات اتخاذ شد.

نقش مهم جوانان در آینده راز و جرگلان

فرماندار: جوانان باید در فرایند تصمیم‌سازی و پیگیری مسائل شهرستان راز و جرگلان نقش فعال داشته باشند و ظرفیت‌های فکری و تخصصی آنان بیش از گذشته مورد توجه قرار گیرد

محمدولی رحمانی- نشست هم‌اندیشی فرماندار راز و جرگلان با جوانان شهرستان در سالن جلسات فرمانداری برگزار شد. این نشست با هدف شنیدن دیدگاه‌ها، دغدغه‌ها و مطالبات جوانان و همچنین بهره‌گیری از ظرفیت فکری و اجتماعی آنان در مسیر توسعه شهرستان برگزار شد. فرماندار راز و جرگلان در این نشست با تأکید بر نقش مهم جوانان در آینده شهرستان، اظهار داشت: جوانان باید در فرایند تصمیم‌سازی و پیگیری مسائل شهرستان نقش فعال داشته باشند و ظرفیت‌های فکری و تخصصی آنان بیش از گذشته مورد توجه قرار گیرد. «اسفندیاری» با اشاره به روند توسعه و اجرای طرح‌های مختلف در شهرستان، بر ضرورت شتاب‌بخشی به پروژه‌های عمرانی و خدماتی تأکید کرد و گفت: مدیریت شهرستان با جدیت، مسائل و مشکلات موجود را دنبال می‌کند و هدف آن است که طرح‌های ناتمام هرچه سریع‌تر تعیین تکلیف و آثار آن در زندگی مردم نمایان شود. وی همچنین با تأکید بر ضرورت عدالت در توزیع امکانات و خدمات، گفت: برخورداری از امکانات مناسب نباید محدود به مناطق برخوردار باشد و باید در برنامه‌ریزی‌ها، مناطق کمتر برخوردار و روستاهای شهرستان مورد توجه جدی قرار گیرند. فرماندار راز و جرگلان، توسعه فضاهای ورزشی و ایجاد بستر مناسب برای فعالیت جوانان را از اولویت‌های شهرستان دانست و افزود: تلاش می‌شود با توجه به ظرفیت‌ها و نیازهای مناطق مختلف، امکانات ورزشی و رفاهی به شکل عادلانه‌تری توزیع شود.

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده

نوبت:اول

تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۶/۲۸

جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده شرکت پیشرو فولاد سهند

شماره ثبت شرکت: ۱۴۷۳ شناسه ملی : ۱۴۰۱۰۰۲۹۷۷۰ (سهامی خاص) به ترتیب در ساعات ۸:۰۰ و ۱۰:۰۰ صبح در روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۹ در محل خراسان شمالی، شهرستان اسفراین، بخش مرکزی، دهستان روئین، روستای شهرک صنعتی اسفراین، بلوار کار آفرینی، خیابان کار آفرینی ۱۳، پلاک ۰ ، قطعه ۱۶۲ کد پستی ۹۶۶۹۱۸۹۲۱۵ برگزار می گردد.

دستور جلسات مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (راس ساعت ۸):

۱-انتخاب بازرس برای یک سال مالی

۲-دادن ماموریت به هیئت مدیره جهت امورات ثبتی

دستور جلسات مجمع عمومی فوق العاده (راس ساعت ۱۰):

۱- تغییر آدرس شرکت

۲-افزایش سرمایه(از محل پرداخت نقدی و از طریق افزایش تعداد سهام) و عملی شدن آن

۳-دادن ماموریت به هیئت مدیره جهت امورات ثبتی

هیئت مدیره

ن/۱۴۰۵۰۰۶۵۵

آگهی فراخوان عمومی جذب سرمایه گذار

در اجرای ماده ۵ دستورالعمل اجرایی ماده ۲۳ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب سال ۱۳۹۳ ، بدین منظور مدیریت آموزش و پرورش شهرستان راز و جرگلان درنظر دارد جهت

۱- احداث و تجهیز استخر ورزش دانش آموزی شهر راز

از طریق فراخوان عمومی به روش BLT به بخش غیر دولتی واگذار نماید . لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت می گردد درصورت علاقه مندی به سرمایه گذاری با مراجعه به مدیریت آموزش و پرورش شهرستان راز و جرگلان نسبت به تهیه اسناد مربوطه اقدام و در مهلت مقرر در فراخوان شرکت نمایند. جهت دریافت اطلاعات و اسناد و مدارک مربوطه از تاریخ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ به آدرس:شهر راز-خیابان شهید رجایی جنوبی-مدیریت آموزش و پرورش شهرستان راز و جرگلان مراجعه گردد. مهلت تکمیل و ارائه اسناد تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ می باشد.

ن/۱۴۰۵۰۰۶۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی

۱-برابر پرونده شماره ۱۴۰۵-۰۲۴۴ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۰۶۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ آقای فرج اله بزرگمهر فرزند صنعت خان به شماره ملی ۰۶۸۲۰۲۵۳۳۱ در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۰/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۱۸- فرعی از ۱۲۳- اصلی واقع در (میرزا حسنلو)بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای محمد معماریانی

۲-برابر پرونده شماره ۱۴۰۵-۰۲۴۶ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۰۶۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ آقای حسین مقصودی فرزند آباذر به شماره ملی۰۶۸۲۱۴۹۰۴۷ در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۰/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۱۸ -فرعی از ۱۲۳- اصلی واقع در (میرزا حسنلو) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای محمد معماریانی

۳-برابر پرونده شماره ۱۴۰۵-۰۰۱۵ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۶۶۹۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ آقای علی ضیائی داوری فرزند منصور به شماره ملی ۰۶۸۱۸۱۳۶۸۷ در ۴۳/۷۵ صدم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۷ -فرعی از ۱۲۴- اصلی واقع در (خداقلی) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی بلقیس خانم نجفی معصوم

۴-برابر پرونده شماره ۱۴۰۵-۰۰۱۴ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۶۶۹۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ آقای حسین مقصودی فرزند آباذر به شماره ملی ۰۶۸۲۱۳۹۰۴۷ در ۵۶/۲۵ صدم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۷ -فرعی از ۱۲۴- اصلی واقع در (خداقلی) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی بلقیس خانم نجفی معصوم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۲۸ و تاریخ نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۱۲

شناسه آگهی:۲۲۷۷۲۰۹

علیرضا حاج محمدی رئیس اسناد و املاک

ن/۱۴۰۵۰۰۶۴۸

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش ۲ بجنورد قسمتی از پلاک ۱۳۲- فرعی از ۱۶۹ اصلی-اصلی واقع در اراضی صدر آباد

۱-شادنانگ یکباب منزل در قسمتی از پلاک به شماره ۱۳۲ فرعی از ۱۶۹ - اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۸۷/۰۰ متر مربع ابتیاعی خانم حمیده باغچقی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۳۳۱۰۲ و کد ملی ۰۶۸۰۳۲۳۶۴۳ از محل مالکیت رسمی خوشقدم سیرجانیان ، برابر رای شماره ۱۴۰۵-۳۴۲۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ کلاسه پرونده ۱۶۵۸-۱۴۰

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۰۷/۱۳

شناسه آگهی:۲۲۷۷۲۸۹

مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

ن/۱۴۰۵۰۰۶۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره ۱۴۰۵-۰۰۲۹۸ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۴۳۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقا احیا نیستانی فرزند دولو به شماره ملی ۰۶۸۱۸۷۸۵۶۸ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶.۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در قریه عزیز بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی یزدانقلی عزتی یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۶/۲۸تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۱۲

شناسه آگهی:۲۲۷۷۳۳۲

علیرضا حاج محمدی رئیس ثبت اسناد و املاک

ن/۱۴۰۵۰۰۶۴۹