www.khorasannews.com اذان ظهر ۱۱:۴۸ غروب آفتاب ۱۸:۲۴ اذان مغرب ۱۸:۴۴ اذان صبح فردا ۳:۴۰ طلوع آفتاب فردا ۰۵:۱۱

خراسان شمالی

روزنامه خراسان شمالی
روزنامه سیاسی،اقتصادی،فرهنگی،اجتماعی خراسان شمالی
سه شنبه ۲۶ فروردین ۱۴۰۴
۱۵ شوال ۲۰۲۵، شماره ۴۲۴۰

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیرعامل و مدیر مسئول: حسین سعیدی
دفترمرکزی: مشهد،بلوارشهیدصادقی(سازمان‌آب)

صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابردبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵-۰۵۱
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ چاپ: شهرچاپ‌خراسان

آدرس: بجنورد،خیابان امام خمینی(ره)، بین میدان فردوسی و مادر، جنب درمانگاه خاتم الانبیا(ص)
تلفن اشتراک: ۳۲۲۳۹۷۶۴
دفترمرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۲۳۹۷۶۴

اخبار

قول تسهیلات ویژه برای خراسان شمالی

استاندار در دیدار با مدیرعامل بانک صادرات ایران، با اشاره به مصوبات دولت برای اختصاص سهمیه تسهیلاتی ویژه به خراسان شمالی مشارکت این بانک در پروژه های آب‌رسانی و انرژی خورشیدی و نیز پروژه های اولویت دار استان را مورد تاکید قرار داد که با قول مساعد این مدیر ارشد بانکی کشور همراه بود

استاندار خراسان شمالی در دیدار با مدیرعامل بانک صادرات ایران، تخصیص اعتبار برای پرداخت تسهیلات تکلیفی و نیز مشارکت در پروژه های زیربنایی این استان را خواستار شد که با قول مساعد این مدیر ارشد بانکی کشور همراه بود. به گزارش روابط‌عمومی استانداری، «بهمن نوری» در این نشست که «معموری» معاون اقتصادی وی نیز حضور داشت، با اشاره به مصوبات دولت برای اختصاص سهمیه تسهیلاتی ویژه به استان خراسان شمالی، مشارکت بانک مذکور در پروژه های آب‌رسانی و انرژی خورشیدی و نیز پروژه های اولویت دار استان در زمینه سرمایه‌گذاری و رونق تولید و تحقق شعار سال را مورد تاکید قرار داد. تخصیص منابع مورد نیاز به متقاضیان دریافت تسهیلات فرزندآوری و قانون جوانی جمعیت، دیگر موضوع مورد تاکید در این نشست بود که «محسن سیفی» مدیرعامل بانک صادرات ایران نیز از تخصیص اعتبارات موردنیاز استان در آینده نزدیک خبر داد.

ردپای ماندگار

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در راستای فعالیت های عمرانی در روستاها موفق شده است طرح هادی ۷۱۸ روستای بالای ۲۰ خانوار را تهیه کند و همچنین بیش از ۳۰۰ طرح شامل بازنگری طرح هادی، بافت باارزش روستایی، روستاهای هدف گردشگری و منظومه های روستایی تهیه شده است

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اولین نهاد عمرانی است که در پی فرمان تاریخی حضرت امام خمینی(ره) در ۲۱ فروردین ۱۳۵۸، به منظور تامین مسکن محرومان به ویژه روستاییان در چارچوب سیاست های دولت تشکیل شد. نهاد بنیاد مسکن انقلاب اسلامی تا به امروز با دستان پرتوانش به یاری محرومان شتافته است و تلاش می کند به عنوان یکی از نمایندگان سرافراز سازندگی، همچون بازویی توانمند، با حرکت در راستای اهداف نظام مقدس جمهوری اسلامی، سهم مهمی در آبادانی ایران عزیزمان داشته باشد .از اساسی ترین وظایفی که از بدو تاسیس، در اولویت فعالیت های اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قرار گرفت، ساخت و ساز واحد های مسکونی ارزان قیمت با کیفیت ساخت بالا و رعایت استاندارد هاست. مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی، در همین خصوص، آخرین جزئیات ساخت مسکن توسط این نهاد در استان را اعلام کرد و گفت: تعداد واحدهای اتمام یافته مسکن شهری ۸۱۸۸ واحد و واحد های مسکن شهری در دست اجرا نیز ۴۶۵۸ واحد است. «هادی زارعی» البته این موضوع را هم یادآور شد: در طرح نهضت ملی مسکن شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت نیز ۳۱۳۰ واحد با پیشرفت فیزیکی ۶۰ درصد در دست اجراست. وی یک نکته مهم را در خصوص پیشگامی بنیاد مسکن خراسان شمالی در مسیر فعالیت ها و برنامه های این نهاد جهادگر به این شرح اعلام کرد: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با درک اهمیت حیات در روستاها به عنوان شریان اصلی زندگی با یاری روستاییان عزیز در ساخت و مقاوم سازی منازل مسکونی روستاها تلاش چشمگیری کرده تا در برابر سوانحی همچون سیل و زلزله، خیالی آسوده و ایمن سهم مردمی باشد که با تلاش بی دریغشان زندگی را به ثمر می نشانند، از این رو در طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن روستایی ۶۴ هزار و ۷۴۹ واحد مسکن احداث شده که این میزان ۹ درصد بالاتر از میانگین کشور است. «زارعی»، نتیجه تعامل بنیاد مسکن با سایر ادارات و نهادها را هم مورد اشاره قرار داد و خاطرنشان کرد: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در تفاهم نامه هایی با دستگاه های کمیته امداد امام خمینی(ره)، بهزیستی، بنیاد مستضعفان، سازمان مدیریت و برنامه ریزی و بسیج سازندگی بیش از ۷ هزار و ۷۳۶ واحد برای اقشار کم درآمد در دست ساخت دارد که از این تعداد ۶ هزار و ۲۳۷ واحد به بهره برداری رسیده و ۱۶۴ میلیارد تومان کمک بلاعوض هم صرف ساخت این واحدها شده است. مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی از دیگر فعالیت های این نهاد را اعطای تسهیلات و ساخت مسکن در مناطق آسیب دیده از حوادث و سوانح طبیعی ذکر کرد که در این راستا در ۳ حادثه زلزله سال های ۱۳۹۶ و ۱۴۰۰ و سیل ۱۳۹۸ تعداد ۶۷۷۴ واحد در روستاها و ۱۰۱۹ واحد در شهرها احداث شده است. در حوزه مسکن روستایی اعطای ۲۲ میلیارد تومان در قالب ۱۵ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه و ۱۸ میلیارد تومان کمک بلاعوض برای تکمیل ۲ هزار و ۸۹۲ واحد ناتمام روستایی در سال های اخیر، از دیگر افتخارات بنیاد مسکن استان است که در اظهارات این مسئول مشهود است. خراسان شمالی دارای ۸۳۴ روستاست که از این تعداد ۷۲۲ روستا بالای ۲۰ خانوار و ۷۰ روستا زیر ۲۰ خانوار است و آقای «زارعی» این مورد را یادآور شد: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در راستای فعالیت های عمرانی در روستاها موفق شده است طرح هادی ۷۱۸ روستای بالای ۲۰ خانوار را تهیه کند و همچنین بیش از ۳۰۰ طرح شامل بازنگری طرح هادی، بافت باارزش روستایی، روستاهای هدف گردشگری و منظومه های روستایی تهیه شده است. مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در ادامه موضوع طرح هادی و به عنوان نکته پایانی، این مورد را هم بیان کرد: در بخش اجرای طرح هادی در روستاها با همت و تلاش کارشناسان فنی و اجرایی و مشارکت حداکثری دهیاران و روستاییان، طرح هادی در ۲۹۶ روستای خراسان شمالی اجرا شده و در ۳۰۰ روستا ناتمام و در دست اجراست. تمام این فعالیت ها گوشه ای کوچک و چند قدم از گام های این نهاد مردمی است؛ نهادی که هر جا آبادانی است ردپای ماندگار آن را در زندگی مردم می توان مشاهده کرد.

از میان خبرها

امام جمعه فاروج خواستار شد:

تعلیم در کنار تربیت

میم پرور- امام جمعه فاروج در اولین جلسه شورای آموزش و پرورش این شهرستان در سال جدید گفت: در مجموعه آموزش و پرورش، تعلیم و تربیت هر دو با هم برای دانش‌آموزان دارای اهمیت است. حجت‌الاسلام والمسلمین «سویدانلو» با اشاره به اهمیت تعلیم و تربیت در نظام آموزش و پرورش اظهار کرد: دانش‌آموزان متعهد تربیت کنیم چرا که با تربیت دانش‌آموزان متعهد و تحصیل‌کرده جامعه نیز ساخته می‌شود. وی تصریح کرد: معلم امروز باید دارای سعه صدر و با علم و آگاهی باشد تا بتواند الگوی مناسبی برای دانش‌آموزان باشد. سرپرست فرمانداری فاروج نیز در این جلسه اظهار کرد: اجرای برنامه‌های زنده و شاد برای دانش‌آموزان از اولویت‌های برنامه آموزش و پرورش است. «سید فتاح حسینی» گفت: امروز دغدغه والدین در آموزش است اما باید توجه داشت که اگر فردی دارای مدرک دکتری باشد اما توانایی ارتباط اجتماعی مؤثر نداشته باشد در واقع موفقیت به دست نیافته است. وی افزود: برنامه‌های پرورشی نیز به اندازه آموزش در مجموعه آموزش و پرورش برای دانش‌آموزان دارای اهمیت است. «محمد صنعتی» مدیر آموزش و پرورش فاروج نیز به بیان مهم‌ترین برنامه‌های این مدیریت در سال جدید پرداخت.

زمستان بازمی گردد!

در روزهای پایانی هفته، شاهد بارش باران و برف و کاهش ۱۰ تا ۱۵ درجه ای دمای هوا در استان خواهیم بود

خسروی- اداره کل هواشناسی خراسان شمالی، هشدار سطح نارنجی صادر کرد که بر اساس آن در روزهای پایانی هفته، شاهد بارش باران و برف و کاهش ۱۰ تا ۱۵ درجه ای دمای هوا در استان خواهیم بود؛ به عبارتی انگار زمستان در آخرین روزهای اولین ماه بهار برای چند روز دوباره بازخواهد گشت. بر اساس این هشدار فعالیت سامانه بارشی که پیش از این در استا فعال شده بود تشدید می شود و در پی آن، بارش باران، در بعضی ساعت ها رگبار و رعد و برق، تگرگ، وزش باد لحظه ای شدید، در قله های مرتفع شمال شرق و جنوب شرق استان بارش پراکنده برف(طی پنج شنبه شب تا صبح جمعه) و مه گرفتگی پیش بینی شده است. زمان شروع فعالیت این سامانه، ظهر چهارشنبه و زمان پایان آن، اوایل صبح جمعه هفته جاری است. کاهش دید و لغزندگی در جاده ها و محورهای کوهستانی، جاری شدن رواناب، آبگرفتگی معابر و سیلابی شدن مسیل ها، صاعقه، تگرگ و کاهش محسوس ۱۰ تا ۱۵ درجه ای دما در پی فعالیت این سامانه پیش بینی شده است. از سوی دیگر، اداره کل هواشناسی، هشدار هواشناسی کشاورزی سطح نارنجی هم صادر کرد که شاهد نفوذ هوای سرد و کاهش محسوس دما از پنج شنبه صبح تا صبح شنبه خواهیم بود که اغلب نقاط استان به ویژه ارتفاعات و مناطق سردسیر نیمه شرقی را دربر می گیرد و خسارت به محصولات کشاورزی به ویژه باغ ها دور از انتظار نخواهد بود.

۱۲۰ طرح ناتمام آموزشی، در صف دریافت اعتبار

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان‌شمالی گفت: ۱۲۰ طرح ناتمام آموزشی در استان وجود دارد که باید اعتبار لازم برای تکمیل آن فراهم شود. به گزارش ایرنا، «امین فلاح» اظهار کرد: ساخت ۸۰ مدرسه با حدود ۲۰۰ کلاس درس در قالب طرح نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی استان تعریف شده که از این تعداد ۸۰ درصد آن آغاز شده و تاکنون با پیشرفت ۲۸ درصدی همراه است. وی بیان کرد: از این تعداد ۳۵ طرح مردمی و ۲۳ مورد نیز خیرساز و همچنین ۱۲۵ طرح با ۳۷۴ کلاس درس در دست اجراست.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سعید نامدار از ورثه مرحوم عیسی نامدار باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۲۱ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی اند سند مالکیت منزل پلاک ۱۰۷۸ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش پنج بجنورد حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به ادرس اسفراین روستای توی که متعلق به مورث ایشان می باشد بعلت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به ششدانگ مورد ثبت فوق ذیل دفتر ۳۳۲ صفحه ۲۷۱ ثبت ۴۸۹۴۲ بنام عیسی نامدار فرزند یارمحمد به شماره شناسنامه ۲۴ صادر و برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۴۰۳۹۱۳۹۰۰۰۹۱۴۳۳۹۹-۱۴۰۳/۰۶/۱۱ شورای حل اختلاف اسفراین مالک فوت ورثه ۱-رضا-۲- فتانه ۳- پروانه ۴ سعید - ۵امید فرزندان و خانم آمنه نامدار همسر متوفی میباشند و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

شناسه آگهی : ۱۹۱۰۷۳۲ محمد حسین پیروج رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۱۴۰۴۰۰۱۵۶/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۶۱۷۲ - ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم داود ربانی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۵۹۲ صادره از ایران در / ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغی به مساحت ۸۶۵۹.۸۱ در قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۲۶۵ فرعی از ۲۱۵- اصلی واقع در اراضی موسوم به گلی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حسینقلی ولد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

شناسه آگهی:۱۹۰۷۲۹۵ سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۴۰۰۱۱۵/

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۱۷۲۸-۱۴۰۳/۰۸/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم رقیه محمدنیا فرزند برات بشماره شناسنامه ۳۷۲۶ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغی به مساحت ۷۲۲.۷۴ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۱۱۴ فرعی از ۳۱- اصلی واقع در اراضی موسوم به کلاته نقی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی محمد نقویان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

شناسه آگهی:۱۹۱۱۷۴۰ سعیدعقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۴۰۰۱۶۵/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۲۱۱۲۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا فیروزه فرزند قربانعلی به شماره ملی ۰۶۸۰۵۶۹۲۵۱ در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۰/۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۰ - فرعی از ۱۲۵- اصلی واقع در (قریه عزیز) بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای میر علی اصغر حسنی معصوم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تو اند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

شناسه آگهی:۱۹۱۰۱۱۳ سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۴۰۰۱۴۵/

در اجرای ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله 15 روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۱۸ - اصلی اراضی موسوم به ارکان ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی-باغی در قسمتی از پلاک شماره ۳۴۷ فرعی و شماره اصلی فوق به مساحت ۱۶۴۵.۲۵ متر مربع ابتیاعی علی عباس زاده فرزند عبدالحسن به میزان شش دانگ از محل مالکیت ثبتی علی عباس زاده ولد عباسقلی برابر رای شماره ۰۰۹۴۴۰ - ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ ۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی- باغی در قسمتی از پلاک شماره ۳۳۳ فرعی و شماره اصلی فوق به مساحت ۸۴۸۰.۲۲ متر مربع ابتیاعی علی عباس زاده فرزند عبدالحسن به میزان شش دانگ از محل مالکیت ثبتی عبدالحسن عباس زاده برابر رای شماره ۰۱۲۰۸۰ - ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

شناسه آگهی:۱۹۰۸۷۸۳ سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۴۰۰۱۲۸/

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای اسماعیل اصغری فرزند محمد به شماره ملی ۰۶۳۹۲۵۹۰۰۶ صادره اسفراین باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۳ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت ششدانگ منزل پلاک ۲۸۳۲ فرعی از ۶۴ اصلی بخش ۵ به ادرس اسفراین خیابان بهار جنوبی ۱۲ پلاک ۶ که متعلق به ایشان می باشد بعلت نامعلوم مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام متقاضی المثنی ذیل دفتر شماره ۱۳۱ صفحه ۲۲۶ ثبت ۲۱۴۱۵ سند دفترچه به سریال ۱۴۹۷۵۸ بنام متقاضی المثنی صادر و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

شناسه آگهی : ۱۹۱۰۸۱۵ محمد حسین پیروج رئیس اداره ثبت اسناد املاک اسفراین

۱۴۰۴۰۰۱۵۹/

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۵ - اصلی اراضی موسوم به کهنه کند ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی-باغی در قسمتی از پلاک شماره اصلی فوق به مساحت ۸۷۱.۳۸ متر مربع ابتیاعی علی محمد منصوری فرزند اسفندیار و علی رضا منصوری فرزند اسفندیار هر کدام بالسویه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ از محل مالکیت ثبتی قربان محمد و گلمحمد شهرت برابر رای شماره ۱۵۶۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ و رای شماره ۱۵۶۰۸ مورخه ۱۱/۱۰/۱۴۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

شناسه آگهی : ۱۹۰۸۸۵۱ سعید عقیقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

۱۴۰۴۰۰۱۲۹/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۷۹۱ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۰۴۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد علی خوش تیغ زوارم به شناسنامه شماره ۳۰۱۹ کدملی ۰۸۲۸۴۹۸۳۹۳ صادره فرزند بابا در شش دانگ منزل بدینصورت که مساحت ۱۱۳.۶۸ متر جزء پلاک ۳۱۱ فرعی از ۱ -اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت علی جان خالق پناه (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

شناسه آگهی : ۱۹۱۱۳۴۰ محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۴۰۰۱۶۱/